

Aika 02.12.2025 klo 16:50 - 22:02

Paikka Kunnantalo, Luotosali ja Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 217	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 218	Hailuodon kunnan luottamushenkilöhallinnon toimintaperiaatteet ja pelisäännöt	4
§ 219	Täyttöluvan hakeminen kokin toimeen	6
§ 220	Täyttöluvan hakeminen siistijän toimeen	8
§ 221	Kiinteistöpalvelujen henkilöstöresurssi peruskunnassa ja kiinteistöyhtiössä	10
§ 222	Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027-2028	13
§ 223	Kunnanjohtajan info	15
§ 224	Henkilöstön työhyvinvoinnin edistäminen	16
§ 225	Henkilöstötoimikunta; luottamushenkilöhallinnon edustajan nimeäminen	17
§ 226	Kunnan edustajien nimeäminen yhteisöjen yhtiö- ja osuuskuntakokouksiin sekä vuosikokouksiin	18
§ 227	Toimielinten kokousaikataulu 1-6/2026	19
§ 228	Hailuodon kunnan lämmöntuotantoselvityksen 2025 jatkotoimet	22
§ 229	Toimielinten ja viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus	23
§ 230	Ilmoitusasiat	25
§ 231	Muut asiat	26
§ 232	Teknisen johtajan virka; virkatehtävien hoitaminen	27
§ 233	Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy; yhtiön hallituksen valinta	28
§ 234	Hailuodon kunnan taksat ja maksut	30
§ 235	Kokouksen päättäminen	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipola Eija	Puheenjohtaja	
	Vähämetsä Arto	Varapuheenjohtaja	
	Luoma-aho Leena	Jäsen	
	Mild Keijo	Jäsen	
	Ronkainen Katri	Jäsen	
	Sauvola Riku	Jäsen	Teams
	Tuhkanen Kari	Jäsen	
	Siekinen Teija	Kvn puheenjohtaja	
	Rantasuo Pirkko	Kvn II varapuheenjohtaja	
	Alikoski Maarit	Kunnanjohtaja	
Poissa	Parrila Maarit		

Allekirjoitukset

	Eija Sipola puheenjohtaja	Maarit Alikoski pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	217 - 235	
Pöytäkirjan tarkastus	Hailuoto __.__.2025	Hailuoto __.__.2025
	Arto Vähämetsä pöytäkirjantarkastaja	Leena Luoma-aho pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.hailuoto.fi

Kokouksen järjestäytyminen

Khall 02.12.2025 § 217

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arto Vähämetsä ja Leena Luoma-aho.

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 25/2025 (2.12.2025) sekä lisälistan kolme (3) asiaa;

- teknisen johtajan virka, virkatehtävien hoitaminen,
- Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy; yhtiön hallituksen valinta sekä
- Hailuodon kunnan taksat ja maksut.

Merkittiin, että Hailuodon kunnan lämmöntuotantaselvityksen 2025 jatkotoimet siirretään käsiteltäväksi kunnanhallituksen kokouksessa 8.12.2025.

Hailuodon kunnan luottamushenkilöhallinnon toimintaperiaatteet ja pelisäännöt

Khall 02.12.2025 § 218
385/00.02.00/2025

Selostus

Kuntademokratia on yhteisten asioiden hoitamista ja perustuu toisten ihmisten kunnioittamiselle ja erilaisten mielipiteiden arvostamiselle. Päätöksenteko kunnissa perustuu keskustelulle ja keskustelun pohjalta muodostettavan yhteisen päätöksen kunnioittamiselle.

Kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden onnistuneen yhteistyön kannalta on tärkeää rakentaa sisäistä luottamusta ja toimivaa keskustelukulttuuria. Hyvä yhteistyö heijastuu kunnan toimintaan ja kuntakuvaan laajemminkin, ja vahvistaa kuntalaisten luottamusta kunnan päätöksentekoon ja päättäjiin. Kuntaliitto 2022.

Hailuodon kunnan toimielimet hyväksyivät valtuustokaudella 2021-2025 Hailuodon kunnan luottamushenkilöhallinnon toimintaperiaatteet ja pelisäännöt. Kunnanvaltuusto valmisti asian iltakoulussaan 4.10.2022. Valmistelu perustuu Kuntaliiton ohjeeseen "Yhteisesti sovitut toimintamallit ja pelisäännöt kuntien johtamisessa (2022).

- Hailuodon kunnanvaltuusto määritteli ja päätti 15.11.2022 § 60 Hailuodon luottamushenkilöhallinnon toimintaa ohjaavat periaatteet sekä kunnanvaltuuston pelisäännöt, jotka muodostavat yhtenäisen perustan kunnan luottamushenkilöhallinnolle ja sen toiminnalle.
- Kunnanvaltuuston lisäksi kunnanhallitus sekä toimintansa 2/2024 aloittaneet toimialalautakunnat ovat ne hyväksyneet toimintaansa ohjaavaksi perustaksi.

Periaatteet ovat:

1. Olemme kuntalaisten asialla ja toimimme Hailuodon parhaaksi.
2. Toimimme vastuullisesti ja yhteinen tavoitteemme on kuntalaisten hyvinvointi.
3. Hyväksymme toisemme ihmisinä, vaikka olemme välillä asioista eri mieltä.
4. Pyrimme löytämään yhteisen näkemyksen.
5. Sitoudumme yhteisiin päätöksiin.

Kunnanhallitus 24.6.2025 § 106 päivitti valtuuston ja kunnanhallituksen toiminnan pelisääntöjä

- esityslistojen julkaiseminen; Kv kuusi (6) päivää ennen kokousta, Kh neljä (4) päivää ennen kokousta
- esityslista- ja päätöstiedotteiden julkaisu KunL:n mukaisesti
- kunnanhallitus; sähköposti luetaan vähintään kerran päivässä
- kiireelliset asiat tiedotetaan tarvittaessa myös puhelimitse
- lisätiedot esityslistalla olevista asioista vastuvalmistelijalta ennen kokousta. Lähetetään tiedoksi myös valtuuston ja kunnanhallituksen puheenjohtajat

Kunnanhallitus

§ 218

02.12.2025

- kokouksen peruuntuminen / aikataulumuutokset; lisätään joskus muutokset äkillisiä
- toimenpiteet ja protokolla, jos yhteisesti sovittuja pelisääntöjä ei noudateta.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hailuodon kunnan luottamushenkilöhallinnon toimintaperiaatteet ja esittää ne edelleen toimialalautakuntien ja valtuuston hyväksyttäviksi.

Päätös

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että kohtaan

Muuta

Jos yhteisesti päätettyä protokollaa ei noudateta, asiasta keskustellaan ja päätetään toimitilassa.

Lisätään:

Erikoistilanteissa kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen puheenjohtajat työskentelevät yhdessä tilanteen edellyttämällä kokoonpanoilla.

Liitteet

[1] Kunnanhallituksen pelisäännöt_Kh20251202

Täyttöluvan hakeminen kokin toimeen

Khall 02.12.2025 § 219

Selostus

Kunnanhallituksella on yleistoimivalta päättää kunnan henkilöstöasioista, joista hallintosäännössä tai muualla ei ole toisin määrätty (HS § 32). Kunnanhallituksella on oikeus antaa henkilöstöasioiden täytäntöönpanoon liittyviä tarkempia ohjeita ja määräyksiä.

Kunnanhallitus päätti virkojen ja toimien täyttölupamenettelystä kokouksessaan 23.5.2023 (124 §). Vakinaisen tai yli 12 kuukauden määräaikaisen palvelussuhteen täyttämiseen vaaditaan täyttölupa sekä, kun 12 kuukauden yhtäjaksoinen työssäoloaika ylittyy sopimusten jatkamisella tai jaksottamisella. Täyttöluvan myöntää kunnanhallitus. Täyttölupaa ei vaadita silloin, kun palkataan työllistettyjä, perhevapaan tai vuorotteluvapaan sijaisia, määräajaksi otettavia tuntiopettajia tai kausityöntekijöitä. Täyttölupamenettely ei koske ennen asiakohdan päätöstä haettavaksi asetettuja virkoja.

Hailuodon kunnan henkilöstöorganisaatiossa on yksi vakinainen kokoaikainen kokin toimi konserni- ja elinvoimapalvelujen alle sijoittuvassa ruoka- ja puhtauspalveluissa. Kokin toimi on täytetty määräaikaisella sijaisuudella 19.8.2024 - 31.12.2025 väliseksi ajaksi. Opintovapaalla ollut kokin toimen varsinainen hoitaja on ilmoittanut 1.10.2025 irtisanoutuvansa työsuhteestaan 1.1.2026 alkaen.

Kokin keskeisimpiä työtehtäviä ovat ruoan- ja kokoustarjoilujen valmistaminen sekä omavalvonta ja puhtaanapito koulun keittiöllä. Muita työtehtäviä ovat asiakaspalvelu ja opastus, ruokalistojen suunnitteluun, tilausten tekemiseen ja ostolaskujen tarkastamiseen osallistuminen sekä ruoka- ja puhtauspalvelujen esimiehen sijaistaminen muissa kuin esimiestehtävissä. Lisäksi kokki osallistuu tarvittaessa ylläpito- ja perussiivouksiin kunnan julkisilla kiinteistöillä.

Talousarvioon 2026 ja taloussuunnitelmaan 2027-2028 on esitetty varattavaksi määrärahat vakinaisen kokoaikaisen kokin palkkakustannuksille. Talousarvioesitys on hyväksytty toimialalautakunnissa (RYLtk 13.11.2025 § 36 ja VOLtk 17.11.2025 § 41).

Kokin toimen täyttämiseksi ei ole suunniteltu avattavan rekryä. Toimi olisi tarkoitus esittää täytettäväksi määräaikaista sijaisuutta 19.8.2024 alkaen kiitettävästi hoitaneella henkilöllä.

Valmistelijan päätösehdotus

Kokin toimi täytetään toistaiseksi 1.1.2026 alkaen. Viranhaltijapäätöksen valittavasta henkilöstä tekee palvelualueen henkilöstövalinnoista vastaava palvelujohtaja (HS § 27), ellei viranhaltija siirrä määrättyä toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranomaiselle (HS § 29).

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Kallioniemi Petri, 040 6835 750

Kunnanhallitus

§ 219

02.12.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää konserni- ja elinvoimapalvelujen ruoka- ja puhtauspalvelujen kokin rekrytoinnille täyttöluvan toimialalautakuntien esityksen mukaisesti 31.12.2028 saakka.

Määräaikaisen rekrytoinnin perustelu on kuntien valtionosuusjärjestelmän ja Hailuodon kunnan tulorahoituksen muutosten uusi aikataulu.

Päätös

Kunnanjohtaja esitteli asian.

Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

”Kunnanhallitus päättää

- myöntää konserni- ja elinvoimapalvelujen ruoka- ja puhtauspalvelujen kokin rekrytoinnille täyttöluvan.
- Asia palautetaan lautakunnan käsittelyyn avointa hakumenettelyä varten.
- että, ruoka- ja puhtauspalvelujen kokin tointa määräaikaisella sijaisuudella 19.8.2024 - 31.12.2025 hoitavan henkilön työsuhdetta jatketaan 31.3.2026 saakka.”

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täyttöluvan hakeminen siistijän toimeen

Khall 02.12.2025 § 220

Selostus

Kunnanhallituksella on yleistoimivalta päättää kunnan henkilöstöasioista, joista hallintosäännössä tai muualla ei ole toisin määrätty (HS § 32). Kunnanhallituksella on oikeus antaa henkilöstöasioiden täytäntöönpanoon liittyviä tarkempia ohjeita ja määräyksiä.

Kunnanhallitus päätti virkojen ja toimien täyttölupamenettelystä kokouksessaan 23.5.2023 § 124 . Vakinaisen tai yli 12 kuukauden määräaikaisen palvelussuhteen täyttämiseen vaaditaan täyttölupa sekä, kun 12 kuukauden yhtäjaksoinen työssäoloaika ylittyy sopimusten jatkamisella tai jaksottamisella. Täyttöluvan myöntää kunnanhallitus. Täyttölupaa ei vaadita silloin, kun palkataan työllistettyjä, perhevapaan tai vuorotteluvapaan sijaisia, määräajaksi otettavia tuntiopettajia tai kausityöntekijöitä. Täyttölupamenettely ei koske ennen asiakohdan päätöstä haettavaksi asetettuja virkoja.

Hailuodon kunnan henkilöstöorganisaatiossa on kaksi vakinaista siistijän toimea konserni- ja elinvoimapalvelujen alle sijoittuvassa ruoka- ja puhtauspalveluissa. Toinen vakinaisista siistijän toimista on täytetty määräaikaisella sijaisuudella 23.12.2024 - 31.12.2025 väliseksi ajaksi. Palvelualueella on käytetty viime vuosina siistijöiden osa-aikaisuuksien ja poissaolojen vuoksi määräaikaisia siistijöitä, jotta siivoukseen määritetty henkilöstömitoitus on saatu täytettyä. Siivoukseen on osallistunut myös tarvittaessa kokki sekä ruoka- ja puhtauspalvelujen esimies.

Tällä hetkellä ruoka- ja puhtauspalveluissa on kaksi osa-aikaista siistijää (80 % ja 50 %) sekä yksi kokoaikainen siistijä, jonka määräaikaisuus on päättymässä kuluvan vuoden loppuun. Lisäksi siivoukseen osallistuu tarvittavilta osin ruoka- ja puhtauspalvelujen esimiehen sijainen, jonka pääasilliset työtehtävät ovat ruoan- ja kokoustarjoilujen valmistaminen sekä omavalvonta ja puhtaanapito koulun keittiöllä.

Siistijät vastaavat kunnan julkisten kiinteistöjen tilojen sekä rivitalo Ojavilikin yleisten tilojen siisteydestä ja puhtaanapidosta.

Talousarvioon 2026 ja taloussuunnitelmaan 2027-2028 on esitetty varattavaksi määrärahat vakinaisen kokoaikaisen siistijä palkkakustannuk- palkkakustannuksille. Talousarvioesitys on hyväksytty toimialalautakunnissa (RYLtk 13.11.2025 § 36 ja VOLtk 17.11.2025 § 41).

Siistijän toimen täyttämiseksi ei ole suunniteltu avattavan rekryä. Toimi olisi tarkoitus esittää täytettäväksi määräaikaista sijaisuutta 23.12.2024 alkaen, ja sitä ennen useissa lyhyemmissä sijaisuuksissa kiitettävästi hoitaneella henkilöllä.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Petri Kallioniemi

Kunnanhallitus

§ 220

02.12.2025

Valmistelijan esitys

Siistijän toimi täytetään toistaiseksi 1.1.2026 alkaen. Viranhaltijapäätöksen valittavasta henkilöstä tekee palvelualueen henkilöstövalinnoista vastaava palvelujohtaja (HS § 27), ellei viranhaltija siirrä määrättyä toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranomaiselle (HS § 29).

Valmistelija

Kallioniemi Petri, 040 6835750

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää konserni- ja elinvoimapalvelujen ruoka- ja puhtauspalvelujen siistijän rekrytoinnille täyttöluvan toimialalautakuntien esityksen mukaisesti 31.12.2028 saakka.

Määräaikaisen rekrytoinnin perustelu on kuntien valtiosuusjärjestelmän ja Hailuodon kunnan tulorahoituksen muutosten uusi aikataulu.

Päätös

Kunnanjohtaja esitteli asian.

Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

"Kunnanhallitus päättää

- myöntää konserni- ja elinvoimapalvelujen ruoka- ja puhtauspalvelujen kokon rekrytoinnille täyttöluvan.
- Asia palautetaan lautakunnan käsittelyyn avointa hakumenettelyä varten.
- että, ruoka- ja puhtauspalvelujen siistijän tointa määräaikaisella sijaisuudella 23.12.2024 - 31.12.2025 hoitavan henkilön työsuhdetta jatketaan 31.3.2026 saakka."

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistöpalvelujen henkilöstöresurssi peruskunnassa ja kiinteistöyhtiössä

Khall 02.12.2025 § 221

Selostus

Kunnanvaltuusto päätti 20.9.2025 § 50 perustaa vuokraustoimintaa harjoittavan osakeyhtiön Hailuodon kunnan liiketiloja ja asuinhuoneistoja koskevan markkinaehtoisen vuokraustoiminnan eriyttämiseksi yhtiöön.

Yhtiöittämiseen liittyy henkilöstövaikutuksia päätettäessä perustettavan yhtiön kiinteistönhuollon palvelutuotannon järjestämistavasta. Vaihtoehdot ovat: kiinteistöhuoltohenkilöstö jatkaa kunnan henkilöstönä tai ko. henkilöstö siirretään yhtiöön." Mahdollisesta muusta yhtiön henkilöstöstä päätökset tehdään erikseen.

Peruskuntaan jäävät kiinteistöt tarvitsevat myös kiinteistöhuollon palveluja. Kiinteistöstrategiaan perustuva ennakkoiva kiinteistöhuolto on jatkossa entistäkin tärkeämpää mm. kiinteistöjen elinkaaren ja kustannusten hallinnan sekä kiinteistöjen turvallisuuden, mkl. terveysturvallisuus, näkökulmasta.

Lämpölaitoksen toiminnan valvonta ja ylläpito, huolto- ja korjaustyöt ovat myös peruskuntaan jääviä kiinteistöhuollon tehtäviä.

Vaihtoehto I

Kiinteistöhuollon henkilöstö jatkaa kunnan henkilöstönä

- Kiinteistöyhtiö ostaa tarvitsemansa kiinteistöhuollon palvelut Hailuodon kunnalta (vuokra-asunnot, Saarenkartano, terveyskeskus, hammashoitola, kunnantalo-paloasema)
- Kiinteistöhuollon henkilöstö vastaa Hailuodon kunnan kiinteistöjen ts. kunnalle jäävien kiinteistöjen ja lämpölaitoksen kiinteistönhuoltopalveluista sekä Hailuodon työpajan ohjaustehtävistä (työllisyyspalvelujen toteuttamiseen liittyvät kiinteistöjen pienimuotoiset tukipalvelut). Tehtävän nykyisen hoitajan palvelusaika päättynyt 11/2025.
- Tarvittava kiinteistöhuoltoresurssi selvitetään sekä kunnan että kiinteistöyhtiön osalta vuoden 2026 aikana.

Henkilöstö

Tehtävänimike: Kiinteistön- ja lämpölaitoksenhoitaja Hinnoittelutunnus: 50104018 00174228

Vastuukiinteistöt: lämpölaitos ja Marjaniemen kiinteistöt (kalahalli ja luotsiasema) sekä Marjaniemen ja Huikun satamat. Lisäksi kunnan muut kiinteistöt vastuukiinteistönhoitajien avustus ja sijaistus

Yleiskuvaus tehtävästä/keskeiset tehtäväkokonaisuudet:

Lämpölaitoksen päävastuullisena hoitajana toimiminen (n. 50 % työajasta): hoito, huollot, korjaukset, polttoaineiden hankinta, laadunvalvonta ja

varastointi sekä varallaolo. Kiinteistöjen ja piha-alueiden huolto-, kunnossapito- ja

korjaustyöt sekä pienimuotoiset remontit (n. 50 %työajasta). Pienhankinnat. Pienimuotoisten ostopalvelujen tilaukset. Kesätyöntekijöiden ja TET:tiläisten ohjaus. Tarvittavien sähkö- ja LVI-töiden sekä lämpölaitoksen huoltojen ja korjausten tilaaminen. Lämpölaitoksen toiminnan valvonta ja ylläpito, huolto- ja korjaustyöt. Kiinteistönhoitajan tehtävät. Työsuhde toistaiseksi voimassa oleva.

Tehtävänimike: Kiinteistönhoitaja. Hinnoittelutunnus: 50104018 00174228
Vastuukiinteistöt: koulukeskuksen kiinteistöt, lentopaikka, liikuntapaikat (kaukalo, urheilukenttä, kuntorata, frisbeegolf-rata ja hiihtoladut). Lisäksi lämpölaitos ja kunnan muut kiinteistöt sekä Marjaniemen ja Huikun satamat (vastuukiinteistönhoitajien sekä lämpölaitoksen hoitajan avustus ja sijaistus)

Yleiskuvaus tehtävästä/keskeiset tehtäväkokonaisuudet:
Kiinteistöjen ja piha-alueiden huolto-, kunnossapito- ja korjaustyöt
Lämpölaitoksen hoito-, huolto- ja korjaustöissä avustaminen ja sijaistaminen sekä varallaolo. Pienhankinnat. Pienimuotoisten ostopalvelujen tilaukset. Kesätyöntekijöiden ja TET:tiläisten ohjaus. Tarvittavien sähkö- ja LVI-töiden tilaaminen sekä muiden pienten huolto- ja korjaustöiden tilaaminen. Työsuhde määräaikainen 31.12.2026 saakka.

Tehtävänimike: Rakennusammattimies Hinnoittelutunnus: 50104018 00174228

Vastuukiinteistöt: Saarenkartanon palvelukoti ja terveyskeskus, vuokra-asunnot, kunnantalo, paloasema, teollisuushallit

Yleiskuvaus tehtävästä/keskeiset tehtäväkokonaisuudet:

Kiinteistöjen ja piha-alueiden huolto-, kunnossapito- ja korjaustyöt sekä pienimuotoiset remontit, työkohteiden hankinnat, sähkö- ja LVI-töiden tilaukset, kesätyöntekijöiden ja TET:tiläisten ohjaus. Vastuut kattaa yleensä kulloisenkin työkohteen kokonaisuudessaan. Työsuhde toistaiseksi voimassa oleva.

Kiinteistöhuollon työntekijöiden tehtävät kuvaukset kunnanhallitukselle esityslistan *oheismateriaalina*.

Vaihtoehto II

Yhtiötettävään vuokraustoimintaan kuuluva kiinteistöhuoltohenkilöstö siirretään yhtiöön.

- Kunta huolehtii soveltuvan lainsäädännön edellyttämistä yhteistoiminta- ja muista velvollisuuksista ja toimenpiteistä.
- Yhtiön kiinteistöhuollon resurssi mitoitetaan yhtiön tarve ja resurssit huomioiden.
- Kunta kilpailuttaa tarvitsemansa kiinteistöhuoltopalvelut.

Kunnanhallitus

§ 221

02.12.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää Hailuodon kunnan ja kunnan kiinteistöyhtiön kiinteistöhuollon palvelutuotannon järjestämistavasta.

Päätös

Kunnanjohtaja Alikoski esitteli asian.

Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta.

Kunnanhallitus päätti Hailuodon kunnan ja kunnan kiinteistöyhtiön kiinteistöhuollon palvelutuotannon järjestämistavaksi

Vaihtoehto 1;
kiinteistöhuollon henkilöstö jatkaa kunnan henkilöstönä.

Merkittiin, että

- kiinteistöyhtiö valmistelee Hailuodon kunnalta ostettavista, tarvitsemistaan kiinteistöhuollon palveluista tarkemman suunnitelman.
- kunnan reitistöjen hoito lisätään kiinteistöpalvelujen työtehtäviin.
- kunnan teknisen toimialan henkilöstöä tiedotetaan kunnanhallituksen päätöksestä.

Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027-2028

Khall 02.12.2025 § 222

Selostus

KunL 410/2015 § 110

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet.

Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

KunL 410/2015 § 118

Kuntaa koskeva arviointimenettely voidaan lisäksi käynnistää, jos asukasta kohden laskettu kertynyt alijäämä on kuntakonsernin viimeisessä tilinpäätöksessä vähintään 1 000 euroa ja sitä edeltäneessä tilinpäätöksessä vähintään 500 euroa, tai kunnan rahoituksen riittävyttä tai vakavaraisuutta kuvaavat kunnan ja kuntakonsernin talouden tunnusluvut ovat kahtena vuonna peräkkäin täyttäneet seuraavat raja-arvot:

- 1) kuntakonsernin vuosikate on ilman kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (1704/2009) 30 §:n mukaan myönnettyä harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta negatiivinen;
- 2) kunnan tuloveroprosentti on vähintään 1,0 prosenttiyksikköä korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroveroprosentti;
- 3) asukasta kohden laskettu kuntakonsernin lainamäärä ylittää kaikkien kuntakonsernien keskimääräisen lainamäärän vähintään 50 prosentilla;
- 4) kuntakonsernin suhteellinen velkaantuminen on vähintään 50 prosenttia.

Kunnanhallitus

§ 222

02.12.2025

Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027-2028 esityslistan liitteenä.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi:

- talousarvion vuodelle 2026 sekä taloussuunnitelman vuosille 2027- 2028 vahvistaen käyttötalouden tulot ja menot sekä
- investointi- ja henkilöstöesitykset.

Päätös

Kunnanjohtaja Alikoski esitteli talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027-2028 osat;

- yleiset perusteet ja kehitysnäkymät,
- kuntastrategia,
- tavoitteet konsernijohtolle ja kunnan edustajille tytäryhteisöissä,
- talousarvion ja taloussuunnitelman rakenne ja sitovuus,
- toimielinten ja konserni- ja elinvoimapalvelujen käyttötalous- ja tuloslaskelmaosat,
- tuloslaskelman,
- investointi- ja rahoitusosan sekä
- tytäryhteisöt.

Esittely merkittiin tiedoksi.

Talousarvion käsittelyä jatketaan kunnanhallituksen kokouksessa 8.12.2025, jolloin sivistys- ja hyvinvointipalvelut -palvelualueen toiminnan ja talouden 2026 esittely sekä talousarvion kunnanhallituksen päätöskäsittely.

Liitteet

[2] TA2026_TS2027-2028___Kh20251202_esityslista

Kunnanhallitus

§ 223

02.12.2025

Kunnanjohtajan info

Khall 02.12.2025 § 223

Selostus

Asiakohdassa keskustellaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista:

Talous: talousraportti 10/2025

Tahe: Hailuodon Portti; projektipäällikön haku, kirjanpidon hierarkia 2026

Kehittäminen: Marjaniemen satama ja sen kehittäminen

Muut; rakennusvalvontapalvelut, Hailuodon kiinteän yhteyden ohjausryhmä
26.11.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[3] Taloustoteuma 10_2025

Henkilöstön työhyvinvoinnin edistäminen

Khall 02.12.2025 § 224

Selostus	Suunnittelukaudella 2026-2028 hyvinvoiva työyhteisö ja henkilöstön työhyvinvoinnin edistäminen on yksi keskeinen kunnan painopistealue. Käynnistämme painopisteen työstämisen ja henkilöstöpoliittisten linjausten (Kv 12.11.2024 § 45) toiminnallistamisen yhdessä kunnanhallituksen ja koko henkilöstön työpajoilla torstaina 11.12.2025 klo 14.30 -16.00 tai tiistaina 16.12.2025 klo 14.30 – 16.00.
Valmistelija	Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522
Esittelijä	Kunnanjohtaja Alikoski Maarit
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää henkilöstötyöpajojen toteuttamisesta.
Päätös	Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta, ja päätti henkilöstön työpajat selostuksen mukaisesti.

Henkilöstötoimikunta; luottamushenkilöhallinnon edustajan nimeäminen

Khall 02.12.2025 § 225

Selostus

Hailuodon kunnassa toimii henkilöstötoimikunta, joka toimii kunnan ja henkilöstön sekä työsuojelun välisenä yhteistoimintaelimenä.

HS2025 § 54

Henkilöstötoimikunnan toimivalta

Henkilöstötoimikunta toimii myös kunnan työsuojelutoimikuntana

Toimikunnan puheenjohtajana toimii vuorotellen työnantajan edustaja ja henkilöstön edustaja sekä heille valitut varahenkilöt. Henkilöstötoimikunnan toimikausi on neljä vuotta.

Henkilöstötoimikuntaan kuuluvat:

- työsuojelupäällikkö
- pääluottamusmies
- työsuojeluvaltuutetut
- työnantajan edustaja
- luottamushenkilöhallinnon edustaja sekä
- kunnanhallituksen määräämä sihteeri.

Henkilöstötoimikunta kokoontuu 4-5 kertaa vuodessa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita luottamushenkilöhallinnon edustajan henkilöstötoimikuntaan.

Päätös

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Kunnanhallitus päätti valita luottamushenkilöhallinnon edustajaksi henkilöstötoimikuntaan Kari Tuhkasen.

Kunnan edustajien nimeäminen yhteisöjen yhtiö- ja osuuskuntakokouksiin sekä vuosikokouksiin

Khall 02.12.2025 § 226

Selostus

Kunnanhallituksen tehtävänä on valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa (KunL 410/2015 § 39, 3 mom.).

Hailuodon kunnan tytär- ja osakkuusyhtiöt
Hailuodon Vesihuolto Oy

Hailuodon kunta on mukana seuraavissa yhteisöissä:

- Kuntarahoitus Oy
- Oulun seudun ammattikorkeakoulu; yhtiökokous edustaja
- Kiertokaari Oy
- Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy
- Monetra Oy
- Hailuodon laajakaistaosuuskunta
- Technopolis Oyj
- Oulu Innovation Oy
- Nouseva Rannikkoseutu ry

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää edustajansa tytäryhtiön yhtiökokouksiin ja muihin yhteisöihin.

Päätös

Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta ja päätti edustajansa tytäryhtiön yhtiökokouksiin sekä muihin yhteisöihin seuraavasti:

- Hailuodon Vesihuolto Oy; Eija Sipola, Maarit Parrila, Pirkko Rantasuo (Kh 9.9.2025 § 145)
- Oulun seudun ammattikorkeakoulu, yhtiökokousedustaja; Katri Ronkainen
- Kiertokaari Oy; Riku Sauvola
- Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy; Keijo Mild
- Monetra Oy; Maarit Alikoski
- Hailuodon laajakaista osuuskunta; Leena Luoma-aho
- Nouseva Rannikkoseutu ry/Arto Vähämetsä

Merkittiin, että Kuntarahoitus Oy:n, Technopolis Oy:n ja Oulu Innovation Oy:n yhtiökokousedustajat valitaan myöhemmin.

Toimielinten kokousaikataulu 1-6/2026

Khall 02.12.2025 § 227

Selostus

Esitys kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen ja toimialalautakuntien kokousajankohdiksi:

- Valtuuston kokoukset alkavat klo 18.00
- Kunnanhallituksen kokoukset alkavat klo 17.00
- Lautakuntien kokoukset alkavat klo 17.00 tai 18.00
- Kokoukset järjestetään hybridinä, mutta lähikokouksia suositaan. Jos käsiteltäviä asioita ei ole, kokoukset perutaan, lukuun ottamatta kunnanvaltuuston kokoukset.

Kunnanvaltuusto

Tammikuu 20.1.2026

Helmikuu 17.2.2026

Maaliskuu 17.3.2026

Huhtikuu 14.4.2026

Toukokuu 12.5.2026 (TA2026 toteuma 1-3/2026+toiminnanmuutokset 4/2026)

Kesäkuu 23.6.2026 (TP2025, TA2026 toteutuma 1-5/2026)

Valtuustoseminaarit kevätkaudella 2026:

- kuntastrategia, elinvoimaohjelma, henkilöstöstrategia ja -ohjelma; toteuttamisen päivämäärät 1/2026
- kuntastrategiaprosessille valmistellaan toteuttamissuunnitelma, mkl. valmisteluvaiheen osallistumissuunnitelma
- Valtuustoinfot järjestetään ennen kunnanvaltuuston kokousta.

Kunnanhallitus

Tammikuu 13.1.2026, 27.1.2026

Helmikuu 10.2.2026 (käyttötalouden ja investointien toteuttamissuunnitelma 2026), 24.2.2026

Maaliskuu 10.3.2026, 24.3.2026 (TP2025)

Huhtikuu 7.4.2026, 21.4.2026

Toukokuu 5.5.2026 (TA2026 toteuma 1-3/2026+toiminnanmuutokset 4/2026), 19.5.2026

Kesäkuu 2.6.2026, 16.6.2026 (TP2025, TA2026 toteuma 1-5/2026), 30.6.2026 (TA2027 -raami)

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta

Tammikuu 21.1.2026

Helmikuu 18.2.2026 (käyttötalouden ja investointien toteuttamissuunnitelma 2026)

Maaliskuu 18.3.2026

Huhtikuu 15.4.2026

Toukokuu 13.5.2026

Kesäkuu 17.6.2026

Rakennetun ympäristön lautakunta

Tammikuu 22.1.2026

Helmikuu 19.2.2026 (käyttötalouden ja investointien toteuttamissuunnitelma 2026)

Maaliskuu 19.3.2026

Huhtikuu 16.4.2026

Toukokuu 14.5.2026

Kesäkuu 18.6.2026

Viranomaislautakunta

Tammikuu 26.1.2026

Helmikuu 23.2.2026 (käyttötalouden ja investointien toteuttamissuunnitelma 2026)

Maaliskuu 23.3.2026

Huhtikuu 20.4.2026

Toukokuu 18.5.2026

Kesäkuu 22.6.2026

Kunnanhallitus

§ 227

02.12.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää toimielinten kokousaikataulun 1-6/2026 ja lähettää sen lautakuntien ja valtuuston vahvistettavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hailuodon kunnan lämmöntuotantoselvityksen 2025 jatkotoimet

Khall 02.12.2025 § 228

Selostus

Kunta on teettänyt Hailuodon kunnan lämpölaitoksen lämmöntuotantoselvityksen 2025, jossa mm. kartoitetaan lämmöntuotannon- ja jakelun nykytilanne sekä selvitetään lämmöntuotannon jatkovaihtoehtoja.

Selvityksessä tarkastellaan myös kaukolämpöverkostoa, josta osa toimii myös erillisverkkona, huomioidaan rakennetun verkoston toiminnallisuus sekä mahdolliset uudet kuluttajat. Lisäksi selvityksessä tarkasteltiin mahdollisen uuden lämpölaitoksen sijoituspaikan soveltuvuutta olemassa olevaan verkostoon.

Planora Oy:n selvitys esiteltiin kunnanhallitukselle 4.11.2025§ 193, liitteenä.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnan lämmöntuotannon kokonaisselvitystä jatketaan selvittämällä eri lämmöntuotantovaihtoehtojen soveltuvuus Hailuotoon.

Jatkoselvitys sisältää päätösvaikutusten arvioinnin.

Päätös

Asia siirrettiin käsiteltäväksi kunnanhallituksen kokouksessa 8.12.2025.

Liitteet

[4] Selvitys Hailuoto 2025

Toimielinten ja viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Khall 02.12.2025 § 229

Selostus

Hailuodon kunnan toimielimet ja viranhaltijat ovat tehneet pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätösten mukaiset päätökset.

Toimielimet

Konserniohjauksen sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja sopimushallinnan jaosto 26.11.2025

Viranhaltijapäätökset

Ei päätöksiä

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan, ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa KL 138 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, yksilöön kohdistuvia terveydenhuollon, sosiaali- tai opetustoimen asioita eikä sovittuja KL 51 §:ssä tarkoitetuille kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita. (KL 410/2015 92 §).

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen, kunnanhallituksen jaoston sekä palvelualueiden viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle.

Seuraavista päätöksistä ei tarvitse kuitenkaan ilmoittaa:

- Päätökset, joita ei voi ottaa ylemmän toimielimen käsittelyyn määrätään Kuntalain 92 §:ssä
- Henkilöstöpäätökset, joista ei tehdä erillistä viranhaltijapäätöstä asianhallintajärjestelmään, vaan päätös kirjataan henkilöstöhallinnan järjestelmään (esim. työsopimus; virka- ja työehtosopimuksen mukaiset etuudet, jotka eivät ole harkinnan varaisia; työomat)
- Vuokrasopimukset, kun vuokrasopimuksen tekemiseen ei liity asukasvalintaa useiden hakijoiden välillä eikä vuokranmuutosta, jotka edellyttävät viranhaltijapäätöstä.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Ohjeistus ei estä ylemmän viranomaisen otto-oikeuden käyttämistä.

Kunnanhallitus

§ 229

02.12.2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 02.12.2025 § 230

Saapuneet kirjeet 14. – 27.11.2025

- 1.Kiinteistön luovutukset - kpl.
- 2.Kuntadata. Kuntien ja hyvinvointialueiden talousraportoinnin tiedote 17/2025.
- 3.KT. Yleiskirje 28/2025.
- 4.Finfferries. Hailuoto, lautta-aikataulut 2026.
- 5.Pohjois-Pohjanmaa. Uutiskirje 11/2025.
- 6.OSAO. Yhtymähallituksen pöytäkirja 17.11.2025.
- 7.Pohjois-Pohjanmaa. Maakuntahallituksen pöytäkirja 17.11.2025.
- 8.Pohjois-Pohjanmaa. Maakuntavaltuuston kokouksen 8.12.2025 esityslista.
- 9.Pohde. Pöytäkirjanote Pohde aluehallitus 18.11.2025 § 254 Kuntien vuokrasopimusten hyväksyminen.
- 10.ELY. Pohjois-Pohjanmaan työllisyyskatsaus 10/2025.
- 11.Metsäkeskus. Ilmoitus aiotuista hakkuista yleiskaavav. RA-alueella 1-2025-12059.
- 12.OKM. Valintaperusteasetusten muutokset.
- 13.OSAO. Yhtymäkokouksen esityslista, 1.12.2025.
- 14.POL. Poliisilaitoksen neuvottelukunnan kokouksen 20.11.2025 pöytäkirja.
- 15.HAO. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 27.11.2025.
- 16.VM. Lausuntopyyntö viranomaisten tietojärjestelmien ja tietoliikennejärjestelyjen tietoturvallisuuden ja varautumisen arviointia koskevan lainsäädännön muuttamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski

Päätösehdotus

Merkittää tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 231

02.12.2025

Muut asiat

Khall 02.12.2025 § 231

Päätös

Ei muita asioita.

Teknisen johtajan virka; virkatehtävien hoitaminen

Khall 02.12.2025 § 232

Selostus

Teknisen johtajan virassa pitkään toiminut Markku Maikkola on päättänyt palvelussuhteensa Hailuodon kuntaan.

HS 2025 32 §

Kunnanhallituksen yleistoimivalta henkilöstöasioissa

Mikäli toimivallasta henkilöstöasioissa ei ole säädetty laissa eikä määrätty hallintosäännössä, toimivalta on kunnanhallituksella.

HS 2025 § 27

Palvelujohtajien yleiset tehtävät ja ratkaisuvallta

hailuoto.fi/download/hallintosaanto/?wpdmdl=26276&refresh=692e9bfacd80f1764662266

HS 2025 § 28

Teknisen johtajan tehtävät ja ratkaisuvallta

hailuoto.fi/download/hallintosaanto/?wpdmdl=26276&refresh=692e89d9edef21764657625

Teknisen johtajan virkaan sisältyvien rakennusvalvontatehtävien hoidon osalta kunnalla on meneillään neuvottelu toisen kunnan kanssa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää teknisen johtajan yleisten sekä toimialakohtaisten tehtävien järjestelyistä, pl. rakennusvalvonnan tehtävät.

Päätös

Kunnanjohtaja Alikoski esitteli asian ja teknisten palvelujen hallinnon resurssitilannetta.

Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta.

Kunnanhallitus päätti, että hallituksen kokoukseen 8.12.2025 valmistellaan rekrytointia varten esitys teknisen johtajan tehtävien määräaikaisesta hoitamisesta.

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy; yhtiön hallituksen valinta

Khall 02.12.2025 § 233

Selostus

Konserniohje 2019 § 7 (Kv 11.3.2019 § 8)

Tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpano ja nimittäminen

Hallintosäännössä määritelty toimielin päättää hallitusjäsen ehdokkaiden nimeämisestä tytäryhteisöjen hallituksiin. Hallitusjäsen ehdokkaiksi tulee nimetä ja valita tasa-arvolain mukaisesti tasapuolisesti naisia ja miehiä.

Tytäryhteisöjen hallituksiin nimetään kuntakonsernin ulkopuolisia henkilöitä, mikäli se on kuntakonsernin kokonaisedun näkökulmasta perusteltua.

Tytäryhteisöjen hallituksella tulee kollektiivina olla toimialan tuntemuksen lisäksi riittävä liiketoiminnan ja talouden osaaminen sekä kyky ohjata toimitusjohtajaa yhteisölle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi.

HS 2025 § 20

Konserniohjaus ja sopimusten hallinta

Kunnanhallitus

1. Vastaa omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta valtuustolle,
2. vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ja organisoii konsernijohtamisen ja konsernivalvonnan,
3. määrää konsernijohtoon kuuluvien viranhaltijoiden tytäryhteisö- ja osakkuusyhteisökohtaisen työnjaon,
4. antaa valtuustolle puolivuositain raportin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehityksestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä,
5. arvioi vuosittain omistajaohjauksen tuloksellisuutta kuntakonsernin kokonaisedun toteutumisen, riskienhallinnan ja menettelytapojen kannalta ja teettää ulkopuolisen arvioinnin kerran valtuustokaudessa,
6. käsittelee arvioinnin tulokset ja johtopäätökset valtuuston puheenjohtajiston kanssa.
7. Vastaa tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessista.
8. Nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n perustamissopimus

Sopimuksessa sovitaan yhtiön hallituksesta ja hallitukseen valittavista jäsenistä/varajäsenistä sekä hallituksen puheenjohtajasta.

Perustamissopimuksen luonnos; kunnanhallituksen 2.12.2025 oheismateriaalina

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Kunnanhallitus

§ 233

02.12.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy keskustelun asiasta.

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus kävi keskustelun asiasta.

Kunnanjohtaja Alikoski antoi päätösehdotuksen asiaan:

"Kunnanhallitus päättää valita Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n hallitukseen kolme (3) varsinaista jäsentä ja yhden (1) varajäsenen.

Yhtiön varsinaisiksi jäseniksi valitaan:

- Eija Sipola,
- Pirkko Rantasuo ja
- Jari Räinen.

Hallituksen varajäseneksi valitaan Arto Vähämetsä."

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hailuodon kunnan taksat ja maksut

Khall 02.12.2025 § 234

Selostus

KunL 410/2015 §14, mom 8

Kunnanvaltuusto päättää palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

HS 2025 § 22, mom 15

Kunnanhallitus päättää toimialansa maksuista valtuusto hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

HS 2025 § 25a, mom 15

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päättää toimialaansa koskevat asiakas-, käyttö- ja kurssimaksut.

Konserni- ja elinvoimapalvelujen taksat ja maksut

Talousarvio 2026 esitetään päivitetyt maksujen ja taksojen päätökset:

Hallintopalvelut

Kuntien tietojen luovuttamisesta perittävät maksut

Julkisten asiakirjojen tiedonsaannin lähtökohta on maksuttomuus, kun

- asiakirjasta annetaan tietoja suullisesti
- asiakirja annetaan viranomaisen luona luettavaksi tai jäljennettäväksi
- sähköisesti tallennettu asiakirja lähetetään sähköpostitse
- asiakirjan antaminen kuuluu viranomaisen velvollisuuksien piiriin (HL 8§, 34§).

Mikäli tietopyyntö aiheuttaa laajuuteensa ja työmääränsä vuoksi ylimääräisiä kustannuksia, on kunnalla oikeus periä näitä kustannuksia tiedon pyytäjältä. Kuntien tietopyynnöissä huomioidaan julkisuuslain 34 § maksusäännökset. Julkisuuslaki ei velvoita viranomaisia laatimaan pyynnöstä selvityksiä eikä yhdistelemään tietoja.

*Asiakirjat**Yksilöidyt tiedonhaut (alv. 0%)*

- normaali (työtä alle 2 h) 35€
- vaativa (työtä 2-5 h) 70€
- erittäin vaativa (työtä yli 5 h) 140€

Palveluhinnan lisäksi veloitetaan asiakkaalta 0,50 €/kopioitu sivu

Muut asiakirjat ja säännöt (sis. alv 24%)

Pyynnöstä annettavat todistukset

35 €

Tilavuokrat / Kunnantalo

Luotosali (40 henkeä)

20€/h, 100€ klo 9-16 (7h), 125€/vrk, 200€/vkl pe klo 16:00 – su klo 16:00.

Lisätunnit sovittaessa hinnaston mukaan.

Luototupa

20€/h, 110€/vrk (la tai su klo 9-21), 175€/vkl pe klo 16:00 – su klo 16:00.

Lisätunnit sovittaessa hinnaston mukaan.

Loisto-neuvottelutila (7)

25€ arkipäivä klo 8-16, 60€ ma-pe/ 5 arkipäivää

Kummeli-neuvottelutila (3)

15€ arkipäivä klo 8-16, 50€ ma-pe/ 5 arkipäivää

Kuntatiedote

- A4-sivu 95,64 € -> 100 €
- 1/2 sivua 63,77 € -> 65 €
- 1/4 sivua 42,51 € -> 45 €
- 1/8 sivua 25,50 € -> 30 €

Hailuotolaisille yhdistyksille ja järjestöille Kuntatiedotteessa ilmoittaminen on maksutonta.

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnasto ja rakennusvalvonnan taksat

Kunnanvaltuusto 21.2.2023. Taksa tullut voimaan 1.5.2023

Kunnanhallitus 8.9.2020 § 199; kaukolämmön hinnan indeksikorotukset alkaen vuodesta 2024–2025. Kunnanvaltuusto 21.2.2023. Taksa tullut voimaan 01.05.2023.

Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen taksat ja maksut

- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 14.5.2025 § 36; varhaiskasvatusmaksujen poistaminen Hailuodon kunnan järjestämisvastuulla olevasta varhaiskasvatuspalvelusta
- Tilavuokrat; ei korotuksia vuodelle 2026.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- Hailuodon kunnan taksat ja maksut 2026 esityksen mukaisesti, ja
- liittää ne osaksi valtuuston päätettäväksi lähetettävää talousarvioesitystä 2026.

Päätös

Asia siirrettiin käsiteltäväksi kunnanhallituksen 8.12.2025 kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 235

02.12.2025

Kokouksen päättäminen

Khall 02.12.2025 § 235

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 22.02.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 225, § 226**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hailuodon kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Hailuodon kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Käyntiosoite: Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@hailuoto.fi
Puhelinnumero: 044 4973 500

Kunnantalo avoinna: ma 10–16, ti-ke 10–15, to-pe ajanvarauksella

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.