

TOIMIELINTEN SEKÄ HALLINNON TUKIPALVELUJEN KÄYTTÖTALOUS- JA INVESTOINTIOSAN TOTEUTTAMIS- SUUNNITELMA 2025

KÄSITTELY

Kunnanhallitus 25.2.2025

Sisällysluettelo

1	Määrärahojen sitovuus	3
1.1	Henkilöstön koulutussuunnitelma	4
1.2	Taksat ja maksut	4
2	TOIMIELIMET.....	5
	Kunnanvaltuusto, tarkastuslautakunta, vaalit, kunnanhallitus	
3	PALVELUALUE; HALLINNON TUKIPALVELUT	8
4	KEHITTÄMISTOIMINTA	9
5	INVESTOINTIEN TOTEUTTAMISUUNNITELMAT	10

1 MÄÄRÄRAHOJEN SITOVUUS

Hailuodon kunnan talousarvion 2025 sitovuustaso on kunnanhallitus- ja lautakuntataso. Sitovuustason päivitys toteutetaan käyttötalouden toimintasuunnitelma 2025 vaiheessa. Talouden ja toiminnan raportointitaso on tulosaluetaso. Talousarvion sitovuustaso on käyttötalousoosassa toimitelimitäin toimintamenot ja toimintatulot. Palkkamenojen ja henkilöstösivukulujen menot ovat erikseen sitovia, niitä ei voi käyttää muiden menojen katteeksi.

Määrärahat palvelualueittain	TP 2023	TA 2024	TA 2025	%	TS 2026	TS 2027
Kunnanvaltuusto						
TOIMINTATUOTOT						
TOIMINTAKULUT	-22 600	-18 375	-22 860	24,4	-22 860	-22 860
TOIMINTAKATE	-22 600	-18 375	-22 860	24,4	-22 860	-22 860
Tarkastuslautakunta						
TOIMINTATUOTOT						
TOIMINTAKULUT	-29 912	-8 805	-13 526	53,6	-13 526	-13 526
TOIMINTAKATE	-29 912	-8 805	-13 526	53,6	-13 526	-13 526
Keskusvaalilautakunta						
TOIMINTATUOTOT	2 500	6 000	2 500	-58,3		2 500
TOIMINTAKULUT	-4 291	-6 092	-2 543	-58,3		-2 543
TOIMINTAKATE	-1 791	-92	-43	-53,2		-43
Kunnanhallitus						
TOIMINTATUOTOT	1 401 185	1 487 794	1 393 626	-6,3	1 385 054	1 386 750
TOIMINTAKULUT	-1 415 912	-1 545 270	-1 565 834	1,3	-1 542 172	-1 550 002
TOIMINTAKATE	-14 727	-57 476	-172 208	199,6	-157 118	-163 252
Hallinnon tukipalvelut						
TOIMINTATUOTOT	8 886	17 430	8 500	-51,2	6 900	6 900
TOIMINTAKULUT	-343 573	-343 380	-406 312	18,3	-426 249	-428 908
TOIMINTAKATE	-334 687	-325 950	-397 812	22,0	-419 349	-422 008
Yhteensä						
TOIMINTATUOTOT	1 412 571	1 511 224	1 404 626	-7,1	1 391 954	1 396 150
TOIMINTAKULUT	-1 816 288	-1 921 922	-2 011 075	4,6	-2 004 807	-2 017 839
TOIMINTAKATE	-403 717	-410 698	-606 449	47,7	-612 853	-621 689

Henkilöstökulut palvelualueittain	TP 2023	TA 2024	TA 2025	%	TS 2026	TS 2027
Kunnanvaltuusto	-19 996	-14 925	-15 260	2,2	-15 260	-15 260
Tarkastuslautakunta	-1 631	-1 655	-1 526	-7,8	-1 526	-1 526
Keskusvaalilautakunta	-4 183	-6 092	-2 543	-58,3	0	-2 543
Kunnanhallitus	-329 276	-361 831	-298 841	-17,4	-286 496	-291 685
Hallinnon tukipalvelut	-136 879	-133 242	-183 595	37,8	-203 632	-206 291
Henkilöstökulut yhteensä	-491 965	-517 745	-501 765	-3,1	-506 914	-517 305

1.1 Henkilöstön koulutussuunnitelma

Henkilöstön koulutussuunnitelma 2025

Palvelualue	Koulutustilaisuus	Ajankohta	Osallistujat	Kustannukset
Hallinto ja johtaminen	FCG:n USO8-verkostohanke. Hankkeen teemat: 1. Toimiva kuntajohtaminen; valtuutettujen koulutukset, uusi valtuusto aloittaa 2. Strateginen ja kestävä kunta; mm. kuntastrategian päivittäminen, talouden ja toiminnan sopeuttamisen toimenpidesuunnitelma, henkilöstöstrategia ja -ohjelma 3. Uudistuva elinvoima-hyvinvointikunta; elinkeinostrategia ja toteuttamissuunnitelma, kunnan toimintatapa Verkoston yhteiset koulutukset: neljä teemaseminaaria, kuusi luottamushenkilösparrausta, yhdyshenkilötapaamiset, ajankohtais-tieto- ja katsaukset, räätälöidyt USO-kuntien vertaiskeskustelut ja kehittämistilaisuudet Hailuodon kuntakohtainen kehittäminen: viisi kehittämispajaa, tilanneanalyysi, kuntakohtainen tuki ja sparraus FCG:ltä Henkilöstökoulutukset; Hailuodon kunnan asiakaslähtöistä palvelukulttuuria ja elinkeinotoimintaa edistävä toimintatapa	Kevät 2025- (Syksy 2026) Aloitus 19.3.2025	Valtuutetut, Lautakunnat Johtavat viranhaltijat	TA2025 mukaisesti
		Syksy 2025	Koko henkilöstö	TA2025 mukaisesti

1.2 Taksat ja maksut

Kv 17.12.2024 § 63; talousarvio 2025 sisältää päivitetyt maksujen ja taksojen päätökset:

- kunnanhallitus 9.8.2020 § 199; kaukolämmön hinnan päivitys. Vuodet 2024-2025 indeksikorotus
- Kunnanhallitus 28.3.2023 § 64; varhaiskasvatusmaksut 1.4.2023

Seuraava taksojen ja maksujen tarkistus osana talousarvion 2026 valmistelua ja päätöksentekoa.

2 TOIMIELIMET

Kunnanvaltuuston perustehtävät

Valtuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta sekä käyttää kunnan päätösvaltaa. Valtuusto päättää: 1) kuntastrategiasta; 2) hallintosäännöstä; 3) talousarviosta ja taloussuunnitelmasta; 4) omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta; 5) liikelaitokselle asetettavista toiminnan ja talouden tavoitteista; 6) varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista; 7) sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista; 8) palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista; 9) takauksittomuuden tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta; 10) jäsenten valitsemisesta toimitelmiin, jollei jäljempänä toisin säädetä; 11) luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista; 12) tilintarkastajien valitsemisesta; 13) tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapaudesta; 14) muista valtuuston päätettäviksi säädetyistä ja määrätyistä asioista.

Kuntastrategian painopisteistä johdetut tavoitteet ja toimenpiteet 2025

1. Talouden ja toiminnan sopeuttamisen toimenpidesuunnitelma
2. Hallintosääntöpäivitys valmis 31.5.2025 mennessä
3. Maapoliittista toteuttamisohjelmaa linjaavien ja tarkentavien liitteiden laatiminen
4. Laaja hyvinvointikertomus valmis

Talouden tunnusluvut

Kunnanvaltuusto	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
TOIMINTATUOTOT					
TOIMINTAKULUT	-22 600	-18 375	-22 860	-22 860	-22 860
TOIMINTAKATE	-22 600	-18 375	-22 860	-22 860	-22 860

Kunnanvaltuuston tehtävä on lakisääteinen. Tulosalueelle varattu määräraha kunnanvaltuuston henkilöstökuluihin, IT-palveluihin, koulutukseen ja matkakuluihin.

Tarkastuslautakunnan perustehtävät

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on (KunL § 121): 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat; 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla; 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää; 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta; 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi; 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Hailuodon kunnan hallintosäännön 39 § mukaan, sen lisäksi mitä kuntalaissa säädetään, tarkastuslautakunnan on: 1) seurattava tilintarkastajan tarkastussuunnitelman toteutumista sekä muutoinkin seurattava tilintarkastajan tehtävien suorittamista ja tehtävä tarpeen mukaan esityksiä tilintarkastuksen kehittämiseksi, 2) huolehdittava siitä, että tilintarkastusta varten on tarpeelliset voimavarat, jotka mahdollistavat tilintarkastuksen suorittamisen hyvän tilintarkastustavan edellyttämässä laajuudessa, sekä 3) tehtävä aloitteita ja esityksiä lautakunnan, tilintarkastajan ja sisäisen valvonnan tehtävien yhteensovittamisesta mahdollisimman tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnan vuosisuunnitelma

Tarkastuslautakunnan arvioinnin valtuustokautta 2021-2025 koskeva arviointi- ja työsuunnitelma hyväksy ohjeellisena noudatettavaksi tarkastuslautakunnassa 11.10.2021 § 20.

Talouden tunnusluvut

Tarkastuslautakunta	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
TOIMINTATUOTOT					
TOIMINTAKULUT	-29 912	-8 805	-13 526	-13 526	-13 526
TOIMINTAKATE	-29 912	-8 805	-13 526	-13 526	-13 526

Tarkastuslautakunnan tehtävä on lakisääteinen (järjestämisspakko). Tulosalueelle varattu määräraha tarkastuslautakunnan toimintaan, tarkastuslautakunnan henkilöstökuluihin, matkakuluihin, koulutukseen ja asiantuntijapalveluihin.

Vaalit

Talouden tunnusluvut

Keskusvaalilautakunta	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
TOIMINTATUOTOT	2 500	6 000	2 500		2 500
TOIMINTAKULUT	-4 291	-6 092	-2 543		-2 543
TOIMINTAKATE	-1 791	-92	-43		-43

Tulosalueelle on varattu määräraha keskusvaalilautakunnan ja vaalilautakunnan toimintaan. Vuonna 2025 järjestetään alue- ja kuntavaalit. Vaalipäivä on 13.4.2025 ja ennakkovaalien äänestys Suomessa 2.-8.4.2025.

Kunnanhallituksen perustehtävät

Kuntalain 38 §:n mukaisesti kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee: 1) vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta; 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta; 3) valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa; 4) edustaa kuntaa työnantajana ja vastata kunnan henkilöstöpolitiikasta; 5) vastata kunnan toiminnan yhteensovittamisesta; 6) vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta; 7) huolehtia kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Tavoitteet ja mittarit

Strategiset painopisteet	Tavoitteet	Mittarit
Maapolitiikan tavoitteellinen toteuttaminen ja asukasmäärän kasvu	Maapoliittisen ohjelman (MAPO) pitkäjänteinen ja johdonmukainen toteuttaminen käytännössä Uudet rakennuspaikat ja tontit (asuminen, elinkeinot) MAPO-kuntaviestintä ja markkinointi osana kehittyvää kuntaviestintää	Uusien rakennuspaikkojen ja tonttien määrä Uusien asukkaiden määrän muutos/vuosi Maanhankinnan toteuma Raakamaa hinnoiteltu alueittain Viestinnän määrällinen ja laadullinen toteuma

Elinkeinopolitiikan tavoitteellinen toteuttaminen	Luodaan Hailuodon elinkeinostrategia ja toteuttamissuunnitelma Hailuodon kunnan elinkeinotoimintaa edistävä toimintatapa; elinkeinoystävällisyys, elinkeinoasenteen ja -valmiuksien edistäminen Yhtiöittämisselvitys (kiinteistö, lämpö, vesi) Kh 29.8.2023 § 178 Kiinteistöjen salkutuksen jatkotoimet, kiinteistöjen kehittäminen. Kunnanhallitus 23.5.2023 § 119 (Kh 21.6.2022 § 160) Kunnantalon tilatehokkuuden parantaminen TE-palvelut	Valmis elinkeinostrategia ja toteuttamissuunnitelma 2024 Elinkeinotoimijoiden kyselyt ja tulokset Toteutuneet elinkeinotoimintaa edistävät valmennukset, koulutukset, kokeilut ja pilotit yhteistyökumppaneiden kanssa Uudet elinkeinotoimijoiden panostukset Hailuotoon Yhtiöittämisselvitys toteutettu Salkutuksen jatkotoimet toteutettu Tilojen ulosvuokrauksen määrä ja laatu Lakisääteiset työllisyyspalvelut hankitaan vastuukunta Oulun kanssa laadittuun sopimukseen perustuen.
Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Pohjois-Pohjanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakuntaliiton strategisen yhteistyösopimuksen toteuttaminen. Strategiset tavoitteet, mittarit ja työnjako yhteistyön osa-alueilla: hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistäminen, osallisuus ja järjestöyhteistyö, työllistymisen tukeminen, maahanmuuttajien kotoutumisen edistäminen, asuminen ja maankäyttö, sivistyspalvelujen sekä sosiaali- ja terveyspalvelujen yhteistyö, asiointiliikenne ja kuljetuspalvelut, tiedolla johtaminen, TKI-yhteistyö, yhteinen edunvalvonta ja strateginen suunnittelu, varautuminen häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin Kunnan toimialojen ja toimialojen välisen sekä muun monialaisen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toteuttaminen; kuntalaiset, yhteistyö- ja sidosryhmätaho	Yhteistyöfoorumin, kj-foorumin ja operatiivisen yhteistyön tulokset Hyvinvointisuunnitelma 2024-2025 ja hyvinvointisuunnitelman vuosiraportointi 2024 laadittu ja hyväksytty Toteutettu hyte-toiminta (määrä ja laatu)

Talouden tunnusluvut

Kunnanhallitus	TP 2023	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027
TOIMINTATUOTOT	1 401 185	1 487 794	1 393 626	1 385 054	1 386 750
TOIMINTAKULUT	-1 415 912	-1 545 270	-1 565 834	-1 542 172	-1 550 002
TOIMINTAKATE	-14 727	-57 476	-172 208	-157 118	-163 252

Kunnanhallituksen perustehtävät ovat lakisääteisiä.

Kuntien yhteistoimintaprojektit ovat kunnan järjestämisvastuulla olevien palveluiden osalta lakisääteisiä. Kunnalla on myös yhteistoimintaosuuksia itselleen vapaaehtoisesti ottamissaan tehtävissä (esim. Suomen Kuntaliitto, Pohjois-Pohjanmaan Liitto, Nouseva Rannikkoseutu ry. sekä Oulun Matkailu Oy). Elinkeinopalvelut, matkailu, reitistöt ja taukotuvat, polttoaineenjakelu ja toimitilapalvelut ovat vapaaehtoisin tehtäviin ja palveluihin kuuluvia kokonaisuuksia, joille on budjetoitu vuoden 2025 talousarviossa määrärahat.

Tulosalueella on varattu määrärahat kunnanhallituksen toimintaan, yhteisöjen avustuksiin, yleisalueiden puhtaanapitoon, asiantuntijapalveluihin sekä joukkoliikenteeseen, matkakustannuksiin ja kuljetuksiin.

Elinkeinopalveluiden osalta määräraha on kuntaviestintään ja -markkinointiin sekä avustuksiin (Siikamarkkinat 2025).

Polttoaineenjakelelun osalta määräraha on varattu polttoaineenostoon ja tuloina polttoaineen myyntituotot.

Tilapalveluissa tuloina on kunnan omistamien yritysKiinteistöjen vuokrat.

Johtamispalveluissa määräraha on varattu kunnanjohtajan ja koordinaattorin palkkakuluihin, asiantuntijapalvelujen hankintaan ja vakuutusmaksuihin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimille on varattu kunnanvaltuuston 17.12.2024 § 63 päätöksellä (TA2025, TS2026-2027) 12 000 euron varat. Varojen kohdentamista varten valmistellaan vuodelle 2025 toteuttamissuunnitelma ja kustannusarvio.

Henkilöstökulujen määrärahavaraukset on kuvattu Henkilöstökulut palvelualueittain yhteenvedossa.

3 HALLINNON TUKIPALVELUT

Hallinnon tukipalvelujen perustehtävä

Hallinnon tukipalvelujen yleistehtävä on kuntastrategian ja siitä johdettujen palvelualue- sekä hyvinvointi- ja elinvoimaproessin tavoitteiden ja toimeenpanon ohjaus ja yhteensovittaminen. Tehtävänä on myös organisaation uudistumiskyvyn ja osaamisen kehittäminen osana kuntastrategiaprosessia sekä kunnan toimintaympäristössä tapahtuvien muutosten ennakointi ja seuranta.

Hallinnon tukipalvelut vastaa hallinnon palveluprosesseista. Tukipalveluissa tuotetaan hallinto-, talous-, henkilöstö- ja tietoverkkopalveluja sekä elinkeino- ja kehittämispalveluja. Hallinnon tukipalvelut osallistuu kunnan kehittämistoimintaan, edistää osaltaan kokeilemalla kehittämistä sekä digitalisaatiota.

Hallinnon tukipalveluissa ohjataan ja kehitetään kunnan varautumista sekä varautumis- ja turvallisuussuunnittelua.

Strategian painopiste: asukasmäärän ja elinkeinojen kasvua tukeva maapolitiikka

Hallinnon tukipalvelujen tavoitteet	Hallinnon tukipalvelujen toimenpiteet	Mittarit
Kunnan hallinto-, talous-, henkilöstö- ja tietoverkkopalvelut	Kunnan hallinto-, talous-, henkilöstö- ja tietoverkkopalvelujen laadukas toteuttaminen	D10 -asianhallintajärjestelmä täysin käytössä Valtuuston työkoneet
	Henkilöstökoulutukset; Hailuodon kunnan asiakaslähtöistä palvelukulttuuria ja elinkeinotoimintaa edistävä toimintatapa	Toteumaraportit
	Digituki neuvonnan ja ohjauksen toteuttaminen ja edelleen kehittäminen	Kyselytulokset
Kuntaviestintä	Monikanavaisen kuntaviestinnän toteuttaminen Asukashankinnan ja tonttimarkkinoinnin viestintäsuunnitelman toteuttaminen	Markkinointikampanjan tulokset

Asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen

Hallinnon tukipalvelujen tavoitteet	Hallinnon tukipalvelujen toimenpiteet	Mittarit
Luototuvan asukastuvan toiminta ja toimintamallin kehittäminen	Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttava asukastupatoiminta (alustakehittäminen)	Määrällinen ja laadullinen toteuma

Talouden tunnusluvut

Hallinnon tukipalvelut	TP 2023	TA 2024	TA 2025	%	TS 2026	TS 2027
TOIMINTATUOTOT	8 886	17 430	8 500	-51,2	6 900	6 900
TOIMINTAKULUT	-343 573	-343 380	-406 312	18,3	-426 249	-428 908
TOIMINTAKATE	-334 687	-325 950	-397 812	22,0	-419 349	-422 008

Hallinnon tukipalvelut vastaa hallintoprosessien toimivuudesta sekä tuottaa kehittämispalveluja. Kunnalla on laaja itsemääräämisoikeus toteuttamisessa ja resurssoinnissa. Osa palvelualueen toiminnoista, mm. asiakirjahallinnossa ja tietohallinnossa ovat lakiperustaisia.

Tulosalueen kustannuspaikoille on varattu määrärahat vaikuttamistoimielinten toimintaan ja asukastupatoiminnan järjestelykustannuksiin.

Asianhallintapalveluissa on varattu määräraha it-ohjelmistojen ja sovellusostoihin, toimistotarvikkeisiin ja postipalveluihin.

Henkilöstöpalveluissa on varattu määräraha Monetran henkilöstöhallintopalvelujen kuluihin ja järjestelmiin, työhyvinvoinnin edistämiseen ja ennalta ehkäisevään työterveyshuoltoon.

Taloushallintopalveluissa on varattu määräraha taloushallinnon asiantuntijan palkkakuluihin ja Monetran taloushallintopalvelujen oston.

Tietoverkkopalveluissa on määrärahavaraus IT-palveluiden hankintaan ja IT-laitevuokriin.

Hankintapalveluihin ei ole vuodelle 2025 budjetoitu määrärahaa.

4 KEHITTÄMISTOIMINTA

Kuntaliitto ja FCG; Uuden sukupolven organisaatiot, USO8-verkostohanke

Kunnat ottavat jatkoaskeleitaan kohti kestävästä elinvoima ja hyvinvointikuntaa. Yhdyspintatyö hyvinvointialueiden kanssa hakee vielä muotojaan ja TE-alueet käynnistävät toimintansa. Kunnilta edellytetään kykyä uudistua, poliittisen ja viranhaltijajohdon yhteistä strategista ja kestävästä johtamista sekä onnistunutta muutosten ennakointia ja hallintaa. Kunnan menestyksen valttikorttina on pitkäjänteinen, valtuustokaudet ylittävä johtaminen. Useimmissa kunnissa myös kuntastrategiat tulevat päivitettäväksi.

USO 2025-2026 –kauden kärkiteema on uuden valtuustokauden sujuva käynnistäminen sekä luottamusta rakentava ja pitkäjänteinen johtaminen. Kaudella tuetaan kuntien 2025-2029 kaudella käynnistyvää strategiatyötä ja tähän liittyvää muutosten ja uudistusten ennakointia. Verkostohankkeen teemat; 1) Toimiva kuntajohtaminen ja sujuva päätöksenteko, 2) Strateginen ja kestävä kunta sekä 3) Uudistuva elinvoima ja hyvinvointi -kunta. Hankkeen kustannuksiin on varattu määräraha kunnanhallituksen kustannuspaikalle.

Hailuodon Portti

Hailuodon kunta hakee Hailuodon Portti -selvityshankkeelle (EAKR) rahoitusta Pohjois-Pohjanmaan liitolta. Hailuodon kunnan tavoitteena on valmistella ja käynnistää vuoden 2025 aikana yhteistyössä Oulun yliopiston arkkitehtuurin yksikön kanssa opiskelijoille suunnattu, suunnittelukilpailuna toteutettavaa selvityshanke.

Hankkeella tutkitaan ja havainnollistetaan mm. alueellisten matkailupalvelujen ja Hailuodon kunnan keskustaajaman kehittämisen mahdollisuuksia erityisesti pk-yritystoiminnan näkökulmasta. Kunnan yhteistyökumppaneiksi halukkuutensa ovat vahvistaneet Oulun yliopiston arkkitehtuurin, yhdyskuntasuunnittelun sekä puurakentamisen yksiköt.

Hankihakemuksen valmistelu on käynnistetty tammikuussa 2025. Hankesuunnitelma ja hankkeen kustannusarvio tuodaan kunnanhallituksen päätöskäsittelyyn maaliskuussa. EAKR-haun määräaika on 11.4.2025. Hankkeelle on mahdollista saada 80% julkinen rahoitus.

5 INVESTOINTIEN TOTEUTTAMISSUUNNITELMAT

Marjaniemen asemakaavan kunnallistekniikan suunnittelu ja toteuttaminen

Marjaniemen asemakaavan kaava-alueen kunnallistekniikan (vesi- ja viemärointi, hulevedet, sähkö- ja tietoliikennekaapelit, kaava-alueiden tiet) suunnittelu sekä kaavan toteuttamisen käynnistäminen yhteistyössä Hailuodon Vesihuolto Oy:n kanssa.

Asemakaava-alueen kadut rakennetaan. Investointi toteuttaa kuntastrategian painopistettä Asukasmäärän ja elinkeinotoiminnan kasvua toteuttava maapolitiikka. Asemakaavassa 5000 m3 lisärakentamismahdollisuus vapaa-ajan asunnoille, palvelujen lisärakentamiselle sekä uudiskohteille, joista suurin kohde työnimellä "eko-hotelli" 2700 m3. Investoinnin tasapoistoaika 15 vuotta. Määrärahan käytöstä vastaa kunnanjohtaja ja hänen sijaisenaan tekninen johtaja.

€	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Tulot						
Menot		-100 000				
Netto		-100 000				

Maanhankinta

€	TA 2024	TA 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Tulot						
Menot		-100 000				
Netto		-100 000				

