

Aika 11.03.2025 klo 18:30 – 20.36

Paikka Kunnantalo, Luotosali ja Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 10	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 11	Sovintosopimus; Ardu Rakennus Oy:n urakka	4
§ 12	Hailuodon kunnan ja yhdistysten yhteistyöasiakirja	5
§ 13	Kunnanjohtaja info	6
§ 14	Ilmoitusasiat	7
§ 15	Muut asiat	8
§ 16	Kokouksen päättäminen	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Siekkinen Teija	Puheenjohtaja	
	Parrila Maarit	Jäsen	Teams 18.59-20.36
	Vähämetsä Arto	Jäsen	
	Luoma-aho Leena	Jäsen	
	Mäkelä Mikko	Jäsen	Teams
	Tero Jorma	Jäsen	
	Toppi Marjut	Varajäsen	Teams
	Iljana Mikko	Valtuuston puheenjohtaja	
	Tuhkanen Kari	2. varapuheenjohtaja	Teams
	Alikoski Maarit	Kunnanjohtaja	
Poissa	Tuomikoski Mikko		
	Ketola Markku		

Allekirjoitukset

Teija Siekkinen
puheenjohtaja

Maarit Alikoski
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

10 - 16

Pöytäkirjan tarkastus

Hailuoto __.__.2025

Hailuoto __.__.2025

Mikko Mäkelä
pöytäkirjantarkastaja

Leena Luoma-aho
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.hailuoto.fi

Kokouksen järjestäytyminen

Khall 11.03.2025 § 10

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mikko Mäkelä ja Leena Luoma-aho.

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 7/2025.

Sovintosopimus; Ardu Rakennus Oy:n urakka

Khall 11.03.2025 § 11

Selostus

Hailuodon kunta (tilaaja) on tehnyt Ardu Rakennus Oy:n kanssa 9.9.2021 allekirjoitetun urakkasopimuksen osoitteessa Sintantie 22 Hailuoto sijaitsevien kunnan omistamien rivitalojen ja talovarastojen vanhojen konesaumakattojen purkamisesta ja uusien lukkosaumakatteiden asentamisesta ja läpivientien uusimisesta sekä lumiesteiden ja vesikourujen asennuksesta asuintaloihin ja varastoihin. Urakkahinta on ollut 44 500,00 € (+alv) ja urakan on sovittu olevan valmis 1.12.2021 mennessä.

Tilaajan arvion mukaan urakoitsijan asennustöissä on ollut virheitä ja puutteita ja töitä on jäänyt tekemättä eikä hyvää rakennustapaa ole noudatettu useista tilaajan huomautuksista huolimatta. Urakoitsijan työsuoritus on viivästynyt virheiden ja puutteiden sekä niiden korjaamatta jättämisen vuoksi. Tilaajan näkemystä puolsi myös auktorisoidun tavarantarkastajan raportti.

Uusien kosteusvaurioiden välttämiseksi tilaaja teetti lopputyöt ulkopuolisella urakoitsijalla, jolla varmistettiin ettei rakennukseen synny uusia vaurioita ja työsuoritus oli hyvän rakennustavan mukainen.

Ardu Rakennus Oy on kiistänyt kunnan vaatimukset ja katsonut suorittaneensa urakan sopimuksen mukaisesti ja pääsääntöisesti hyvin.

Kumpikin osapuoli on esittänyt urakkasopimuksen perusteella toista osapuolta kohtaan taloudellisia suoritus- tai korvausvaatimuksia.

Oulun käräjäoikeus päätti istunnossaan 15.1.2025 oheisen liitteen mukaisesta sovintosopimuksesta. Sopimuksen mukaan sopimus tulee vahvistaa Hailuodon kunnanhallituksen kokouksessa ja se tulee voimaan, kun kunnanhallituksen päätös on lainvoimainen. Hailuodon kunnan avustaja (Intrum/Erik Ansio) ilmoittaa sopimuksen hyväksymisestä sovittelijalle, joka vahvistaa sen jälkeen päätöksellään sopimuksen.

Valmistelija

Tekninen johtaja Maikkola, 044 4973510

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vahvistaa Ardu Rakennus Oy:n ja Hailuodon kunnan välisen sovintosopimuksen 15.1.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[1] Liite 1_Sovintosopimus_15012025

Hailuodon kunnan ja yhdistysten yhteistyöasiakirja

Khall 11.03.2025 § 12

Selostus

Hailuodossa on ensimmäisen kerran laadittu kunnan ja yhdistysten yhteistyöasiakirja vuonna 2018 (Kh 8.11.2018 § 243). Asiakirjalla on luotu perusta kunnan ja yhdistysten yhteistyölle ja sen kehittämiseksi.

Yhteistyötä on viime vuodet toteutettu ja kehitetty nimeämällä järjestöyhdyshenkilö kunnan ja järjestöjen väliseen yhteistyöhön, tarjoamalla kunnan tiloja yleishyödylliseen toimintaan sekä myöntämällä avustuksia.

Kuntalain (410/2015, 5. luku) mukainen kunnan asukkaiden osallisuus ja vaikuttaminen sisältyy Hailuodon kunnan kuntastrategiaan ja on osa kunnan palveluyksiköiden ja toimielinten toimintaa.

Asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ja hyvinvointialue Pohteen kanssa toteutettavan yhteistyön myötä yhdistysten ja järjestöjen kanssa tehtävän yhteistyön merkitys on lisääntynyt, ja jatkossa se on entistäkin tärkeämpää.

Pohjois-Pohjanmaan maakuntahallituksen nimeämä järjestöneuvottelukunta on laatinut kunnille järjestötyön ohjeistuksen 2024. Hailuodon kunnan yhteistyöasiakirja on päivitetty em. ja kunnan lähidemokratia-toimikunnan ohjeistuksen pohjalta, liite.

Ohjeistusta päivitetään osana kunnan ja yhdistysten yhteistyötä ja yhteistyön kehittämistä.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522
Vapaa-aikasihteeri Partala 044 4973 566

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hailuodon kunnan ja yhdistysten yhteistyöasiakirjan 2025 valmistelijoiden esityksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[2] Liite 2_Kunnan ja yhdistysten yhteistyöasiakirja_Kh20250311

Kunnanhallitus

§ 13

11.03.2025

Kunnanjohtaja info

Khall 11.03.2025 § 13

Selostus

Keskustellaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

- talous
- henkilöstö
- kehittäminen; Hailuodon kunta Rakentaja-messuilla 2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi:

- kassavarat 11.3.2025
- USO8-verkostohankkeen 2025-2026 kuntakohtaiseen osioon sisällytetään; talouden ja toiminnan sopeuttamisen toimenpidesuunnitelma (Kv 17.12.2024 § 63), kuntastrategia, henkilöstöstrategia
- hallinnon tukipalvelut; työntekijöiden työsopimukset
- Rakentaja Messut; Hailuodon kunnan osasto ja toteuttaminen
- kiinteistöjen yhtiöittämisen jatkovalmistelu
- testamentti- ja lahjoitusvarat; säätiöittäminen selvitetään
- kiinteistöjen salkutuksen jatkotoimet.

Ilmoitusasiat

Khall 11.03.2025 § 14

Saapuneet kirjeet 21.2. – 6.3.2025:

- 1.Kiinteistön luovutukset 3 kpl.
- 2.ELY. POPELY:n vastaus lausuntopyyntöön, purkamisilmoituksesta, os. Luovontie 139.
- 3.ELY. Pohjois-Pohjanmaan työllisyyskatsaus, tammikuu 2025.
- 4.Tiera. Tieran Strategiatyö ja omistajaohjaus -webinaarisarja osakkeenomistajille.
- 5.AVI. Ehdotukset itsenäisyyspäivän kunniamerkkien saajista.
- 6.ELY. Valtionavustus henkilöliikenteen palvelujen ostoihin 2025.
- 7.UM. Lausuntopyyntö: Arviomuistio koskien sääntelyä kehitysyhteistyön järjestämisestä.
- 8.OSAO. Yhtymähallituksen 24.2.2025 kokouksen pöytäkirja.
- 9.Liikenneturvallisuusryhmä. Toimintakertomus vuodelta 2024.
- 10.OUKA. Oulun seudun ympäristötoimi -liikelaitoksen johtokunnan vuosikertomus 2024.
- 11.ELY. Maakunnalliset LUMO-ohjelmat -info pe 28.3.2025.
- 12.Skjl. Alustava yhteistyöehdotus.
- 13.Monetra. Kutsu Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 24.2.2025 klo 13.
- 14.ELY. Liikennöintikorvauksen maksatus, liikennöintisopimus 749254, Oulaisten Liikenne Oy.
- 15.Valtionkonttori. Kuntien ja hyvinvointialueiden talousraportoinnin tiedote.
- 16.Kuntarahoitus. Yhtiökokouskutsu 25.3.2025 klo 10.
- 17.Pohjois-Pohjanmaa. Maakuntahallituksen kokouksen 10.3.2025 kokousasiakirjat.
- 18.ELY. Meluntorjuntapäivä 26.3.2025/Ilmoittautuminen ja ohjelma.
- 19.VM. Lausuntopyyntö: Hallituksen esitys eduskunnalle sähköisen tiedoksiannon ensisijaisuutta viranomaistoiminnassa koskevaksi lainsäädännöksi.
- 20.ELY. Jätehuollon uutiskirje 1/2025.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 15

11.03.2025

Muut asiat

Khall 11.03.2025 § 15

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja toimenpiteeseen palaute liikuntahallin valojen väärin kohdentamisen aiheuttama haitta. Asia korjataan rakennusjärjestyksen mukaiseen tilaan.

Kunnanhallitus

§ 16

11.03.2025

Kokouksen päättäminen

Khall 11.03.2025 § 16

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.36.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 11, § 12**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hailuodon kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Hailuodon kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Käyntiosoite: Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@hailuoto.fi
Puhelinnumero: 044 4973 500

Kunnantalo avoinna: ma 10–16, ti-ke 10–15, to-pe ajanvarauksella

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.