

Kuntapankin kiinteistön purku-urakka

Päätös	Valitsen tarjouksen perusteella Kuntapankin kiinteistön purku-urakoitsijaksi Koneurakointi Hartikka Oy:n kokonaishinnalla 36 456,17 € (alv. 0 %).
Asia	Elinvoimainen saari -palvelualueelle on annettu tehtäväksi Kuntapankin kiinteistön purkamisen järjestämisen 1.9.-31.10.2025 välisenä aikana (Khall 05.11.2024 § 241). Palvelualue on kilpailuttanut purku-urakan 24.6.-8.8.2025 toimittamalla tarjouspyynnön 14 urakoitsijalle. Purku-urakkaan saatiin kokonaishintaiset tarjoukset viideltä urakoitsijalta: Koneurakointi Hartikka Oy 36 456,17 € (alv. 0 %) Veljekset Paupek Oy 39 500 € (alv. 0 %) Suomen Tehopurku Oy 41 200 € (alv. 0 %) HVM Infra Oy 59 486 € (alv. 0 %) Purkupiha Oy 69 750 € (alv. 0 %) Saadut urakkatarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia ja yritysten tilaajavastuutiedot luotettava kumppani -raporttien perusteella kunnossa. Tarjouspyynnössä purku-urakoitsijan valintaperusteeksi oli määritetty kokonaishinnaltaan halvin tarjouspyynnön mukainen tarjous edellyttäen, että tarjoajalla voidaan katsoa olevan hankintalain kriteerein arvioituna tekniset, taloudelliset ja muut urakkalaskenta-asiakirjoissa määritellyt edellytykset urakan toteuttamiseksi. Kunnan hankintaohjeen mukaan hankinta ilman kilpailuttamista eli suoramarkkinointi on mahdollista pienhankinnoissa, jos hankinnan arvo on vähäinen tai kilpailuttaminen on muutoin epätarkoituksenmukaista. Vähäisen pienhankinnan arvot ovat tavara- ja palveluhankinnoissa alle 7 500 €, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluissa alle 7 500 € sekä rakennusurakoissa alle 30 000 €. Yli 7 500 euron hankinnoista on tehtävä kirjallinen hankintapäätös, joka on perusteltava. Hankintapäätöksen tekee joko toimielin tai viranhaltija, ja se annetaan tiedoksi normaalisti. Viranhaltijoiden hankintarajat: - kustannuspaikan vastuuhenkilö 5 000 € - tulosalueen vastuuhenkilö 20 000 € - palvelujohtaja 60 000 € - kunnanjohtaja 80 000 €
Perustelu	Hallintosäntö 28 §. Hankintasäntö kohdat 6 ja 7. Ohje viranhaltijapäätösten tekemisestä kh 22.10.2018 § 227§

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmällekirjoitettu.

Maikkola Markku
Tekninen johtaja

Jakelu

Kunnanhallitus
Rakennetun ympäristön lautakunta
Kunnanjohtaja
Kiinteistöpäällikkö
Tarjouskilpailun osallistuneet urakoitsijat

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Hailuodon kunta
Kunnanhallitus
kunnanvirasto@hailuoto.fi
Luovontie 176
90480 Hailuoto

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan