



Kuuleminen luonnonsuojelualan perustamisesta tilalle OJALA 72-401-43-7, Hailuoto

Luonnonsuojelulain (9/2023) 47 §:n 2 momentin mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi ilman maanomistajan hakemusta tai suostumusta päätöksellään perustaa luonnonsuojelualueeksi sellaisen yksityisen alueen, jonka suojelu on valtioneuvoston Natura 2000 -verkoston toteuttamista koskevan periaatepäätöksen mukaan toteutettava luonnonsuojelulaissa säädetysti.

Liitekartasta ilmenevät alueet Hailuodossa sijaitsevasta tilasta OJALA 72-401-43-7 sisältyvät Hailuoto, pohjoisranta FI1100201 Natura -alueeseen, jonka toteuttamistapa on luonnonsuojelulaki. Suojelualueeksi esitettävän alueen kokonaispinta-ala on 6,1 hehtaaria. Mökki- ja ranta-alue sekä tieoikeuden K9128 päästä mökille johtava kulkutie reunaojineen on rajattu suojelualueen ulkopuolelle. Alueen rajausta keskimmaisella ja eteläisellä osa-alueella poikkeaa kartasta ilmenevällä tavalla vähäisessä määrin Natura-alueen rajauksesta, jotta rajausta olisi kiinteistötieteellisesti selkeämpi.

Luonnonsuojelulain 34 §:n mukaan Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen suojelun perusteena olevia luonnonarvoja ei saa merkittävästi heikentää. Luonnonsuojelulain 53 §:n 1 momentin mukaan päätökseen yksityisen luonnonsuojelualueen perustamisesta on otettava tarpeelliset rauhoitusmääräykset alueen luonnon suojelemiseksi ja tarvittaessa sen hoidosta. Perustettaessa yksityinen luonnonsuojelualue 47 §:n 2 momentissa tarkoitetulla tavalla ilman maanomistajan suostumusta päätökseen otettavat rauhoitusmääräykset eivät saa rajoittaa maankäyttöä enempää kuin Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen suojeluperusteista johtuu.

Suojeltavaksi esitetyt alueet edustavat Natura-alueen suojeluperusteena olevia luontotyyppijä: pohjoisin osa Vaihtumissuot ja rantasuot (7140) ja Maankohoamisrannikon primäärisukessiovaiheiden luonnontilaiset metsät (9030), keskimäinen osa Puustoiset suot (91D0) ja Vaihtumissuot ja rantasuot (7140) ja eteläisin osa 7140 Vaihtumissuot ja rantasuot (7140) ja Puustoiset suot (91D0). Metsätaloustaustasta huolimatta soiden väliset kivennäismaat on perusteltua suojella, koska ne sisältyvät Natura-rajaukseen, ja koska kangasmetsäosilla tehtävillä toimenpiteillä olisi vaikutuksia suoluontotyyppisiin. Suojelutavoitteena on säilyttää alueen merkitys osana verkostoa ja säilyttää luontotyyppien ja lajien sekä niiden

9.9.2025

elinympäristöjen luonnontila turvaamalla luonnon omien prosessien mukainen kehitys.

Suojelutavoitteiden turvaamiseksi luonnonsuojelualueen rauhoitussäännöksiksi esitetään:

I Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty

- maan käyttäminen viljelyyn;
- ojien kaivaminen;
- vesien ruoppaaminen, perkaaminen ja patoaminen;
- maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen ja sen ainesten ottaminen;
- metsänhakkuu ja -lannoitukset;
- kasvien ja kasvinosien ottaminen tai vahingoittaminen;
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten tappaminen, pyydystäminen, hätyyttäminen ja pesien vahingoittaminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen keräämistä varten;
- sulan maan aikaan moottoriajoneuvoilla liikkuminen kartassa katkoviivalla näkyvien ja maastossa jo olemassa olevien kulku-urien ulkopuolella;
- suunnistus- ym. maastokilpailut ja -harjoitukset;
- muu toimenpide, joka vaikuttaa epäedullisesti alueen luonnonoloihin, maisemaan, kasvillisuuteen tai eläimistöön;

II Sallitut toimenpiteet

Alueella sallitaan

- kartassa katkoviivalla näkyvien ja maastossa jo olemassa olevien kulku-urien käyttäminen ja kunnossapitäminen nykytasoisena;
- marjojen ja ruokasienten kerääminen;
- metsästyslain mukainen metsästys tai muu pyynti maanomistajan päättämällä tavalla;
- vieraslajien poisto;
- toimivaltaisen luonnonsuojeluviranomaisen ja maanomistajan hyväksymät luonnonhoitotoimet.

Luonnonsuojelulain 111 §: n mukaan valtio on velvollinen korvaamaan kiinteistön omistajalle tai erityisen oikeuden haltijalle merkityksellisen haitan, joka aiheutuu 47 §:n 2 momentin nojalla perustetun luonnonsuojelualueen rauhoitussäännöksistä. Korvauksesta voidaan sopia elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kanssa tai maanomistaja voi hakea Maanmittauslaitokselta toimitusta korvausten määräämiseksi.

9.9.2025

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus varaa tilaisuuden antaa lausunto suojeluesityksestä. Lausunto pyydetään toimittamaan kirjallisena **maanantaihin 20.10.2025** mennessä (sähköpostiosoite: kirjaamo.pohjois-pohjanmaa@ely-keskus.fi, postiosoite: PL 86, 90101 Oulu). Lausunnossa tulee mainita diaarinumero POPELY/547/2025. Lausunnon toimittamatta jättäminen tai määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.



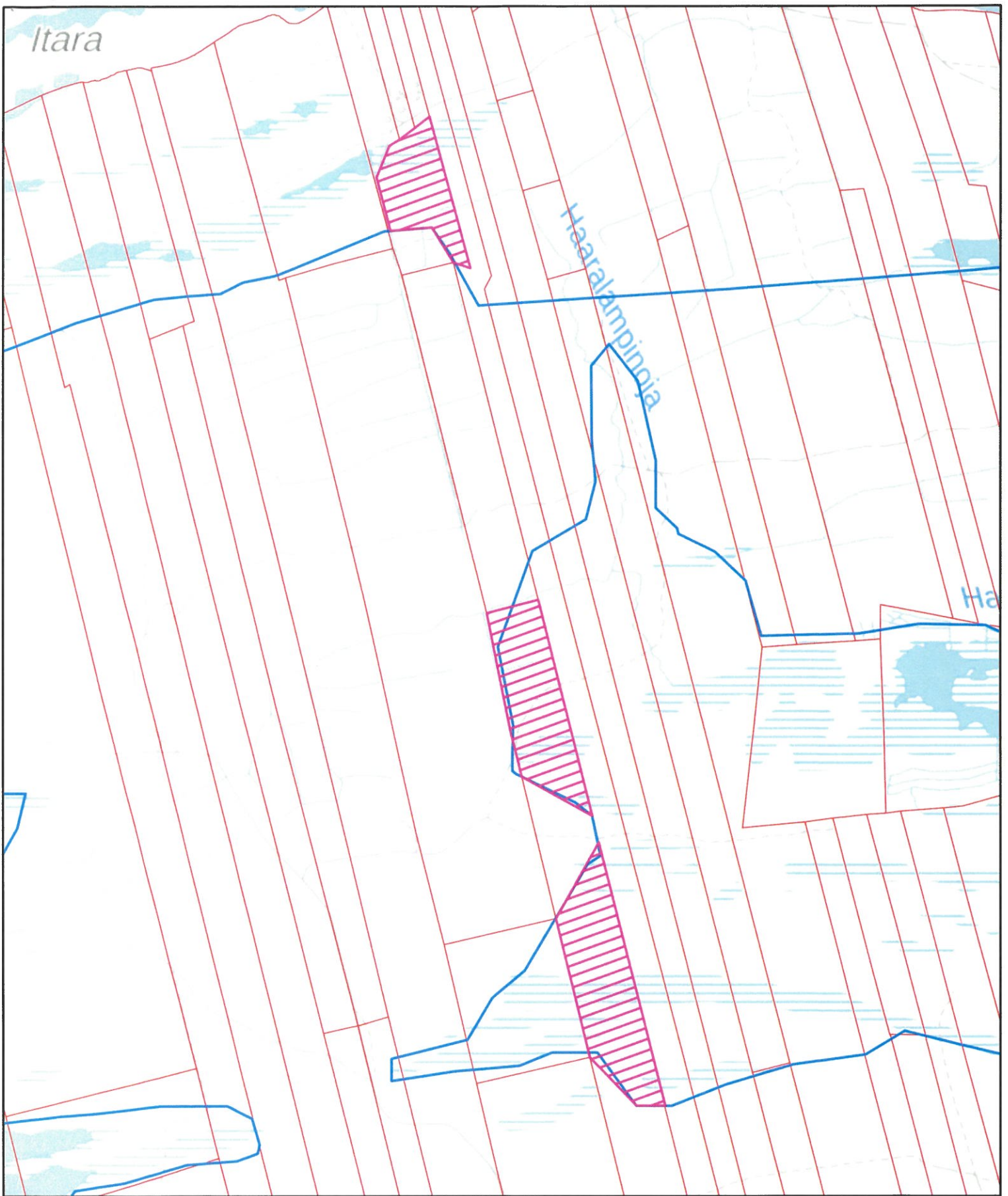
Soile Veteläinen
ympäristölakimies, puh. 0295 038 435
soile.vetelainen@ely-keskus.fi

Liitteet

Kartta suojeltavaksi esitetystä alueesta
Kiinteistörekisterin karttaotteen sivut 2 ja 3

Jakelu

Maanomistaja
Hailuodon kunta



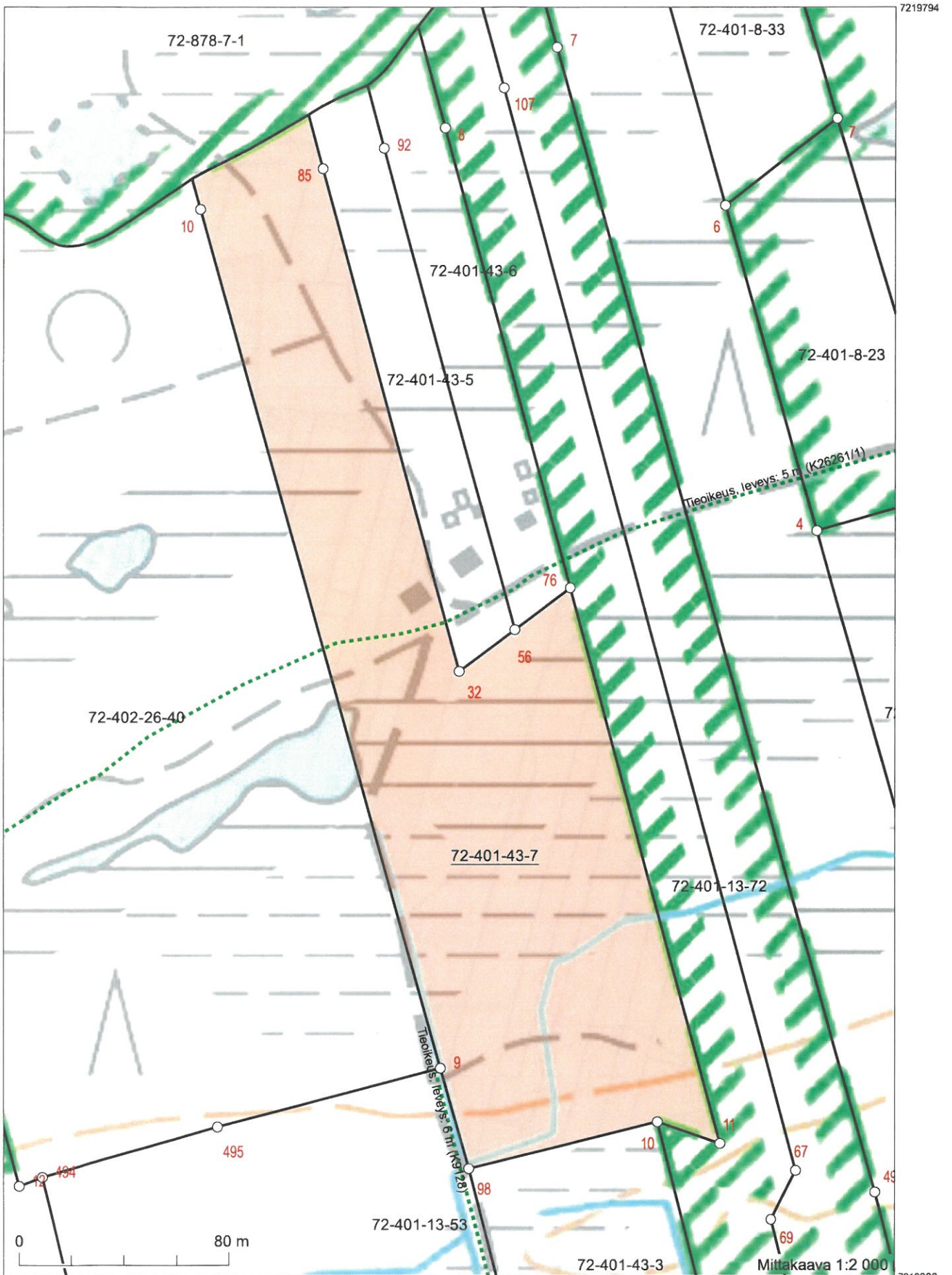
Taustakartta
Lähde: Maanmittauslaitos

- Luonnonsuojelualueeksi esitettävä alue
- Natura 2000 - SAC Manner-Suomi aluemaiset
- Kiinteistöalueet 2023 (MML)

0 0,075 0,15 0,3 0,45 0,6
Kilometriä

Koordinaattijärjestelmä: EUREF FIN TM35FIN

/ 28.8.2025



7219352



Mittakaava 1:10 000

7216922