

## **Kaava-aloite Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus; Mt816 (Marjaniementie) parantaminen välillä Sauvola-Marjaniemi**

Khall 21.04.2026 § 88

### Selostus

Tiehankkeessa suunnitellaan maantien 816 (Marjaniementie) leventäminen välille Sauvola – Marjaniemi. Tietä levennetään n. 0,75-1,0 metriä tien molemmin puolin. Lisäksi suunnitellaan pohjavesisuojaukset tien varteen n. 400 metrin matkalle Marjaniemen päähän sekä jalankulku- ja pyörätie välille Kengänperäntie – Marjaniemen satama. Hankkeen tavoitteena maantien 816 liikenneturvallisuuden parantaminen sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää kaavamuutoksen.

Alueella on voimassa Hailuodon kunnanvaltuuston 11/2023 hyväksymä Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus. Kaavamuutos-ehdotuksen mukainen suunnittelualue on kuvattu MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiusuunnitelman suunnitelmakartassa T214-4. Tiusuunnitelma on ollut Pohjois-Suomen Elinvoimakeskuksen toimesta julkisesti nähtävillä helmikuussa 2026.

Kaavamuutos tarvitaan MT 816 tiealueen laajennusta ja tiealueen pohjavesisuojausta varten rakennettavia hulevesien käsittelyrakenteita varten.

### *Kevyenliikenteenväylä*

MAL-hanke on Hailuodon kunnan ja Pohjois-Suomen Elinvoimakeskuksen yhteinen hanke, joka on MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiusuunnitelman yhteydessä suunniteltava kevyenliikenteenväylä välillä Kengänperäntie-Marjaniemen satama sekä Kengänperäntien risteyksen itäpuolelle sijoittuva pysäköintialue.

MAL-hankkeen rahoitusaikataulun vuoksi kaavahanke tulee edetä kiireellisenä.

### Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836522

### Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää oikeusvaikutteisen asemakaavan muutoksen Marjaniemen Nokan asemakaavanmuutos- ja laajennus, MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiusuunnitelman alueella valmistelijan esityksen mukaisesti.

Kunta vastaa asemakaavamuutoksen kustannuksista sekä hallinnollisten käsittelyvaiheiden lakisääteisten tehtävien kuluista.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.