

Kunnanhallitus

---

**Aika** 21.04.2026 klo 17:00 - 20:18

**Paikka** Kunnantalo, Luotosali ja Teams

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 86	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 87	Kaava-aloite asemakaavamuutoksen käynnistämiseksi Rantasumppu, 72-401-67-83, 72-401-67-111 ja 72-401-67-112	4
§ 88	Kaava-aloite Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus; Mt816 (Marjaniementie) parantaminen välillä Sauvola-Marjaniemi	6
§ 89	Kunnanjohtajan info	7
§ 90	Nuorisovaltuusto 2026-2028	8
§ 91	Perustoiminta-avustukset 2026	10
§ 92	Lautakuntien sekä seudullisten ja ylikunnallisten toimielinten ajankohtaiset	12
§ 93	Ilmoitusasiat	13
§ 94	Muut asiat	14
§ 95	Kunnan yhtiökokousedustajan nimeäminen; Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy	15
§ 96	Talousarviomuutosehdotus 21.4.2026; huoneistoremontit	16
§ 97	Kunnansihteerin virkanimikkeen muutos hallintoasiantuntijaksi, hallintoasiantuntijan rekrytointi	17
§ 98	Kokouksen päättäminen	20

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipola Eija	Puheenjohtaja	
	Vähämetsä Arto	Varapuheenjohtaja	Teams
	Luoma-aho Leena	Jäsen	
	Mild Keijo	Jäsen	
	Ronkainen Katri	Jäsen	
	Sauvola Riku	Jäsen	
	Tuhkanen Kari	Jäsen	
	Siekinen Teija	Valtuuston puheenjohtaja	
	Rantasuo Pirkko	2. varapuheenjohtaja	
	Alikoski Maarit	Kunnanjohtaja	
Poissa	Parrila Maarit		

**Allekirjoitukset**

Eija Sipola  
puheenjohtaja

Maarit Alikoski  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

86 - 98

**Pöytäkirjan tarkastus**

Hailuoto \_\_.\_\_.2026

Hailuoto \_\_.\_\_.2026

Riku Sauvola  
pöytäkirjantarkastaja

Kari Tuhkanen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

[www.hailuoto.fi](http://www.hailuoto.fi)

## **Kokouksen järjestäytyminen**

Khall 21.04.2026 § 86

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

### **Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riku Sauvola ja Kari Tuhkanen.

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 9/2026 ja lisälista-asiat; kunnan yhtiökokousedustajan nimeäminen; Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy, talousarviomuutosehdotus 21.4.2026; huoneistoremontit sekä kunnansihteerin virkanimikkeen muutos hallintoasiantuntijaksi; hallintoasiantuntijan rekrytointi.

**Kaava-aloite asemakaavamuutoksen käynnistämiseksi  
Rantasumppu, 72-401-67-83, 72-401-67-111 ja 72-401-67-112**

Khall 21.04.2026 § 87

## Selostus

Kunnan konserni- ja elinvoimapalvelut esittää kunnanhallitukselle asemakaavan muutoksen käynnistämistä Rantasumpun alueella. Alue sijaitsee Hailuodon kunnan omistamilla kiinteistöillä:

- 72-401-67-83 HIETALA
- 72-401-67-111 Meri-Sumppu
- 72-401-67-112 Lomasumppu

Kaavamuutosehdotus koskee alueita:

- Kortteli 1 tontti 2
- Kortteli 2 tontti 1
- Kortteli 2 tontti 2
- LP-alue 1
- LP-alue 2
- Katualue SUMPUNTIE - se osa, joka on kunnan kiinteistöllä
- Katualue pp/t

Pinta-ala on yhteensä noin 3,75 ha.

Alueella on voimassa kunnanhallituksen 28.12.2017 § 243 hyväksymä Rantasumpun asemakaavanmuutos. Alueella on voimassa lisäksi Hailuodon kunnan strateginen yleiskaava 2030.

Maanomistajan tavoitteena on kunnan elinvoiman vahvistaminen, ja siten kasvuhakuisen matkailualan elinkeinotoiminnan pysyvä mahdollistaminen kaava-aloitteen alueen kiinteistöillä, alueen luonto- ja maisemaarvojen sallimissa rajoissa.

Hailuodon kiinteän yhteyden valmistuminen lisää kunnan vetovoimaa asuin- ja matkailukuntana. Matkailuelinkeinon kehittäminen keskittyy asemakaava-määräysten mukaisesti Marjaniemi-Rantasumppu alueille.

Kaavoituksen käynnistämisestä on käyty neuvottelu kunnan ja yrittäjien kesken 7.4.2026. Neuvottelussa keskusteltiin suunnittelualueen nykytilasta ja kehittämistavoitteista sekä kaavamuutoksen tarpeellisuudesta.

Hailuodon kunta vastaa kaavoituksen kustannuksista.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Kunnanhallitus

§ 87

21.04.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää oikeusvaikutteisen asemakaavan muutoksen Rantasumpun alueella kiinteistöillä

- 72-401-67-83 HIETALA
- 72-401-67-111 Meri-Sumppu
- 72-401-67-112 Lomasumppu.

Kunta vastaa asemakaavanmuutoksen selvitysten ja suunnitelmien laadinnasta, kustannuksista sekä hallinnollisten käsittelyvaiheiden lakisääteisten tehtävien kuluista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 88

21.04.2026

**Kaava-aloite Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus; Mt816 (Marjaniementie) parantaminen välillä Sauvola-Marjaniemi**

Khall 21.04.2026 § 88

## Selostus

Tiehankeessa suunnitellaan maantien 816 (Marjaniementie) leventäminen välille Sauvola – Marjaniemi. Tietä levennetään n. 0,75-1,0 metriä tien molemmin puolin. Lisäksi suunnitellaan pohjavesisuojuukset tien varteen n. 400 metrin matkalle Marjaniemen päähän sekä jalankulku- ja pyörätie välille Kengänperäntie – Marjaniemen satama. Hankkeen tavoitteena maantien 816 liikenneturvallisuuden parantaminen sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää kaavamuutoksen.

Alueella on voimassa Hailuodon kunnanvaltuuston 11/2023 hyväksymä Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus. Kaavamuutos-ehdotuksen mukainen suunnittelualue on kuvattu MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman suunnitelmakartassa T214-4. Tiesuunnitelma on ollut Pohjois-Suomen Elinvoimakeskuksen toimesta julkisesti nähtävillä helmikuussa 2026.

Kaavamuutos tarvitaan MT 816 tiealueen laajennusta ja tiealueen pohjavesisuojausta varten rakennettavia hulevesien käsittelyrakenteita varten.

*Kevyenliikenteenväylä*

MAL-hanke on Hailuodon kunnan ja Pohjois-Suomen Elinvoimakeskuksen yhteinen hanke, joka on MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman yhteydessä suunniteltava kevyenliikenteenväylä välillä Kengänperäntie-Marjaniemen satama sekä Kengänperäntien risteuksen itäpuolelle sijoittuva pysäköintialue.

MAL-hankkeen rahoitusaikataulun vuoksi kaavahanke tulee edetä kiireellisenä.

## Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836522

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää oikeusvaikutteisen asemakaavan muutoksen Marjaniemen Nokan asemakaavanmuutos- ja laajennus, MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman alueella valmistelijan esityksen mukaisesti.

Kunta vastaa asemakaavamuutoksen kustannuksista sekä hallinnollisten käsittelyvaiheiden lakisääteisten tehtävien kuluista.

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 89

21.04.2026

**Kunnanjohtajan info**Khall 21.04.2026 § 89  
565/00.02.01/2025

Selostus

Asiakohdassa tiedotetaan ja keskustellaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

- henkilöstö
- talous
- kehittäminen
- muut

Päätösehdotus

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi:

- Hailuodon kiinteän yhteyden ohjausryhmä 16.4.2026; päätökset
- Marjaniemi-Rantasumppu kaavamuutokset ja pysäköinti; tilannekuva ja kehittämissesitykset
- Hailuodon kiinteän yhteyden avaamiseen liittyvät liikenteenohjaustarpeet; EVK:n ja kunnan työpalaveri 4.5.2026 klo 15, Oulu/Teams.
- Oulu 2026 osallistava kävely-ruokailuesitys CONVIVIUM Hannuksenlammen seudulla; kunta antaa luvan järjestää esityä kunnan metsäalueella. Tulenteko metsässä kielletty.

**Nuorisovaltuusto 2026-2028**

Khall 21.04.2026 § 90

## Selostus

KunL 410/2015 26 § Nuorisovaltuusto

Nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä.

Nuorisovaltuusto voi olla useamman kunnan yhteinen. Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä.

Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa. Lasten ja nuorten osallistumisesta ja kuulemisesta säädetään nuorisolain (72/2006) 8§:ssä.

Hailuodon nuorisovaltuusto on puoluepoliittisesti sitoutumaton kunnanhallituksen asettama vaikuttamistoimielin, jonka päätehtävänä on tuoda nuorten ääni kuuluviin kunnan päätöksenteossa sekä edustaa hailuotolaisia nuoria kunnan eri toimielimissä.

Nuorisovaltuustolle annetaan mahdollisuus vaikuttaa kaikkien kunnan toimi alojen suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan. Hailuodon kunnan nuorisotoimi huolehtii nuorisovaltuuston toimintaedellytyksistä, kokousjärjestelyistä ja ohjaamisesta.

Nuorisovaltuusto kokoontuu kuukausittain, tuo nuorten ajatuksia kunnan toimielinten käsiteltäväksi, osallistuu erilaisiin työryhmiin ja on mukana järjestämässä nuorille suunnattuja tapahtumia. Nuorisovaltuuston jäsenille maksetaan kokouksista normaali kokouspalkkio. Nuorisovaltuuston valitsemalla jäsenellä on puhe- ja läsnäolo-oikeus mm. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan kokouksissa.

Hailuodon kunnan nuorisovaltuusto on vaikuttamistoimielin, jonka tarkoituksena on:

- Edistää ja kehittää nuorten asemaa kunnassa ilman puoluepoliittisia, uskonnollisia tai muita aatteellisia sidonnaisuuksia
- Edustaa nuoria kunnan päätöksenteossa ja tuoda nuorten ajatuksia kunnan toimielinten käsiteltäväksi
- Pitää yhteyttä kunnan nuoriin ja nuorten parissa työskenteleviin tahoihin
- Edistää yhteistyötä nuorten ja kunnan välillä
- Valmistella esityksiä ja aloitteita kunnan toimielimille ja muille tahoille sekä seurata aloitteiden käsittelyä
- Saada nuoret kiinnostumaan yhteiskunnallisista ja paikallisista asioista

Kunnanhallitus

§ 90

21.04.2026

- Luoda nuorille virikkeellistä toimintaa ja mahdollisuudet vaikuttaa heitä koskeviin asioihin
- Pitää yhteyttä Suomen muihin nuorisovaltuustoihin
- Tiedottaa nuoria koskevista asioista

Hailuodon kunnan nuorisovaltuustoon 2026-2028 haki määräaikaan mennessä:

Jesse-Kasper Vähäkangas  
Anna-Sofia Tuomikoski  
Pietari Blomster  
Ella Kurikka  
Saimi Holmi  
Veera Toppi  
Aada Kemppainen  
Hippu Rantasuo.

Valmistelija

Vapaa-aikasihteeri Petri Partala

Valmistelijan esitys

Esitän, että Hailuodon kunnanhallitus valitsee kaikki 8 hakijaa Hailuodon nuorisovaltuustoon kaudelle 2026-2028. Uuden nuorisovaltuuston kausi alkaa 1.8.2026 ja päättyy 31.5.2028.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita Hailuodon nuorisovaltuuston 2026-2028 valmistelijan esityksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Perustoiminta-avustukset 2026**

Khall 21.04.2026 § 91

## Selostus

Elinvoimaisen ja hyvinvoivan Hailuodon edellytys on aktiiviset ja yhdessä toimivat asukkaat, yhdistykset, järjestöt, yritykset ja seurakunta.

Kulttuuripääkaupunkivuonna 2026 myönnettävät avustukset kohdennetaan erityisesti yhteisöjemme kulttuuriseen toimintaan.

Kunta tukee kunnan alueella toimivia yhteisöllisyyttä ja kulttuurista toimintaa sekä harrastus- ja virkistystoimintaa toteuttavia yhteisöjä ja järjestöjä.

Kunta on varannut vuoden 2026 perustoiminta-avustuksiin yhteensä 13 000 euroa, joka jaetaan seuraavasti:  
perustoiminta-avustukset 12 000 euroa  
kerta-avustukset 1000 euroa.

Avustuksia voivat hakea:

Hailuodon rekisteröityneet yhdistykset,  
yhdistykset ja ryhmät, joilla on toimintaa Hailuodossa, mutta kotipaikka muualla  
kansalaisjärjestöt  
muut avustuskriteerit täyttävät tahot ja yksityishenkilöt.

Perustoiminta-avustukset:

yhdistysten toimintasuunnitelmia toteuttavaan toimintaan, erityisesti kulttuuriseen toimintaan sekä harrastus- ja virkistystoimintaan.  
säännölliseen, toistuvaan toimintaan sekä  
uuteen, kokeilevaan toimintaan ja kehittämiseen, jolla edistetään hyvinvointia

Kerta-avustukset:

tilaisuudet, tapahtumat ja tempaukset; yksittäiset ja/tai pitkin vuotta järjestettävät, kuitteja vastaan

Määräaikaan mennessä kuntaan tuli 12 hakemusta. Hakemusten yhteissumma oli 32950,00 €.

Määräaikaan mennessä hakemuksensa jättivät:

- ArtAR Luonnontaitteen museo ry
- Eläkeliitto Hailuodon yhdistys ry
- Hailuodon kulttuurikeskus ry
- Hailuodon urheilijat ry
- Hailuodon venesatamayhdistys ry
- Hailuodon 4H-yhdistys ry
- Luovon Martat ry
- Hailuotoseura ry
- Ikikehä ry
- Hailuodon tapahtumat ja tarinat ry

Kunnanhallitus

§ 91

21.04.2026

- Hailuodon riistanhoitoyhdistys ry
- Hailuodon kirkkokuoro ry

Perustoiminta-avustuksia esitetään myönnettäväksi yhteensä 12 700,00 €.

Koonti ja esitys avustuksista liitteenä; liite 1.

Valmistelu: vapaa-aikasihteeri Petri Partala, 044 4973566,  
kunnanjohtaja Maarit Alikoski, rehtori Jukka Kodis

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää perustoiminta-avustukset 2026 valmistelijan esityksen mukaisesti.

Päätös

Merkittiin, että varapuheenjohtaja Vähämetsä poistui kokouksesta asiasta käytävän keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Jäsen Luoma-aho esitti, että Ikikehä ry:lle myönnetään 200 euron perustoiminta-avustus. Jäsenet Mild, Ronkainen, Sauvola ja puheenjohtaja Sipola kannattivat esitystä.

Esitys hyväksyttiin äänin 5-1.

Muilta osin hyväksyttiin valmistelijan esitys perustoiminta-avustuksista 2026.

Liitteet

[1] Avustukset\_2026perustelut+ehdotukset\_Khall20260421

**Lautakuntien sekä seudullisten ja ylikunnallisten toimielinten ajankohtaiset**

Khall 21.04.2026 § 92

Selostus	Asiakohdassa tiedotetaan kunnan toimialalautakuntien sekä seudullisten ja ylikunnallisten toimielinten ajankohtaisista asioista ja päätöksistä.
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi:  Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 15.4.2026 käsitellyt asiat  Rakennetun ympäristön lautakunta; huhtikuun kokous peruttiin.  Oulun seudun työllisyysalueen työllisyysjaosto; kokous 21.4.2026  Oulun seudun jätehuoltojaosto; pyydetään kirjallisena jaoston toimintapalinjaus lähikokouksista.

Kunnanhallitus

§ 93

21.04.2026

**Ilmoitusasiat**

Khall 21.04.2026 § 93

Saapuneet kirjeet 2.-17.4.2026:

- 1.Kiinteistön luovutukset 1 kpl.
- 2.KT. Yleiskirje 7/2026.
- 3.Pohde. Pohde järjestää paikallisia asukastilaisuuksia sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämissuunnitelmasta.
- 4.OUKA. Ilmoituspäätös Hailuodon kunnalle, Kujalan Tila Oy:n eläinsuojatoiminnasta.
- 5.OAMK. Oulun Ammattikorkeakoulu Oy aloittaa muutosneuvottelut.
- 6.Pohjois-Pohjanmaan liitto. Maakuntahallituksen kokous 13.4.2026.
- 7.Sitra. Huomisen luottamus - Yhteiskunnallinen luottamus rauhattomuuden ajassa, to 16.4. klo 9 - 10.30.
- 8.Norsu. Nouseva Rannikkoseutu ry:n vuosikokous 4.5.2026.
- 9.Pohjois-Pohjanmaa. Uutiskirje 4/2026.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 94

21.04.2026

**Muut asiat**

Khall 21.04.2026 § 94

Päätös

Merkittiin tiedoksi:

Kaikki liikkuu – Hailuoto -hanke sai MMM:n päätöksellä valtionavustusta 9000 euroa Suomi liikkeelle -ohjelman liikunnallisen luontomatkailun ja saaristolaisen liikkumisen edistämiseen osoitetusta määrärahasta. Myönnetty avustus omaan toimintaan: 9 000 € Avustuksen osuus hyväksyttävistä kustannuksista 90 %.

Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026; vuonna 2026 ei haeta. Vuoden 2027 ensimmäisen vuosineljänneksen työohjelma; laaditaan kunniamerkkihakujen kuntakriteerit.

Marjaniemen Nokan asemakaava-alueen kehittämisen tilannetiedot.

Hailuodon matkailuinfo 2026; Visit Hailuoto tiedustelee tukea.

**Kunnan yhtiökokousedustajan nimeäminen; Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy**

Khall 21.04.2026 § 95

## Selostus

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy järjestää ylimääräisen yhtiökokouksen. Kokouksen esityslistalla on mm. yhtiön toiminnan käynnistämisen asiat.

Kunnanhallitus nimesi 2.12.2025 § 226 edustajat yhteisöjen yhtiö- ja osuuskuntakokouksiin sekä vuosikokouksiin. Tuolloin ei nimetty edustajaa Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokouksiin. Kunnanvaltuusto päätti yhtiön perustamisesta 30.9.2025 § 50.

HS 2025

19 § Konsernijohto

Kunnan konsernijohtoon kuuluvat kunnanhallitus, kunnanhallituksen konserniohjauksen sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja sopimushallinnan jaosto sekä kunnanjohtaja ja teknisen toimialan viranhaltijat.

20 § Konsernijohdon tehtävät ja toimivallan jako

Kunnanhallitus

3. määrää konsernijohtoon kuuluvien viranhaltijoiden tytäryhteisö- ja osakkuusyhteisökohtaisen työnjaon.

9. Nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

## Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustajat, ja antaa edustajille toimintaohjeet.

## Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustajiksi toimintakaudelle 1.6.2025-31.5.2029:

Teija Siekkinen	valtuuston puheenjohtaja
Keijo Mild	kunnanhallituksen jäsen
Riku Sauvola	kunnanhallituksen jäsen
Antti Harri	elinvoimapäällikkö (varsinainen)
Maarit Alikoski	kunnanjohtaja (vara).

Merkittiin, että yhtiökokous pidetään syksyllä 2026. Kokousedustajien toimintaohjeet kunnanhallituksessa asian jatkokäsittelynä.

Kunnanhallitus

§ 96

21.04.2026

**Talousarviomuutosehdotus 21.4.2026; huoneistoremontit**

Khall 21.04.2026 § 96

Selostus

Kunnanhallitus 13.4.2026 § 84

Kunnanhallituksen 21.4.2026 käsittelyyn: 1) talousarviomuutosehdotus, kunnan huoneistoremontit 50 000 euroa.

Rivitalojen huoneistoremontit ja -saneeraukset ovat monilta osin ajankohtaisia, jotta korjaustarpeet eivät pääse laajenemaan ja lisääntymään. Kunnan elinvoiman yhtenä edellytyksenä on hyväkuntoisten vuokra-asuntojen saatavuus, joten huoneistoremontteihin ja -saneerauksiin investoiminen on perusteltua. Kunnarin, Kentänkulman ja Ojavilikin huoneistojen vuokrausasteet ovat olleet korkeita ja kohteiden toimintakatteet hyviä. Juolukan ja Rentukan sähkölämmitteisistä asunnoista muutama on ollut pidempään tyhjiillään ja kohteiden toimintakatteet alhaisia.

Huoneistoremontteja ja -saneerauksia tehdään ensisijaisesti vuokralaisten vaihtuessa, koska väliaikaisasuntoja ei ole tarjota. Huoneistojen remontit ja saneeraukset esitetään aikaisemmasta poiketen kustannuspaikkatasolle, koska vapautuvia huoneistoja ei yleensä pystytä ennakoimaan. Investoinneissa priorisoidaan ensisijaisesti Kentänkulman ja Kunnarin huoneistoremontteja, koska isompien vuokrahuoneistojen kysyntä on suurinta.

Määrärahan käytöstä vastaa elinvoimapäällikkö ja hänen sijaisenaan kiinteistöpäällikkö. Investointien poistoaika on 30 vuotta.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ja esittää edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi talousarviomuutoksen 50 000 euroa vuodelle 2026.

Talousarviomuutos kirjataan: KP9000 PROJ 8694

Päätös

Kunnanhallitus päätti lähettää talousarviomuutosehdotuksen (21.4.2026) rakennetun ympäristön lautakunnan käsittelyyn.

**Kunnansihteerin virkanimikkeen muutos hallintoasiantuntijaksi, hallintoasiantuntijan rekrytointi**

Khall 21.04.2026 § 97

## Selostus

Kunnanhallituksella on yleistöimivalta päättää kunnan henkilöstöasioista, joista hallintosäännössä tai muualla ei ole toisin määrätty (HS § 32). Kunnanhallituksella on oikeus antaa henkilöstöasioiden täytäntöönpanoon liittyviä tarkempia ohjeita ja määräyksiä.

Kunnanhallitus päätti virkojen ja toimien täyttölupamenettelystä kokouksessaan 23.5.2023 § 124. Vakinaisen tai yli 12 kuukauden määräaikaisen palvelussuhteen täyttämiseen vaaditaan täyttölupa sekä, kun 12 kuukauden yhtäjaksoinen työssäoloaika ylittyy sopimusten jatkamisella tai jaksottamisella. Täyttölupaa myöntää kunnanhallitus. Täyttölupaa ei vaadita silloin, kun palkataan työllistettyjä, perhevapaan tai vuorotteluvapaan sijaisia, määräajaksi otettavia tuntiopettajia tai kausityöntekijöitä. Täyttölupamenettely ei koske ennen asiakohdan päätöstä haettavaksi asetettuja virkoja.

*Viran perustaminen ja lakkauttaminen sekä virkanimikkeen muuttaminen (HS § 33 2 mom.)*

Kunnanhallitus päättää johtavien viranhaltijoiden virkojen virkanimikkeiden muuttamisista, muista muutoksista virkaan sekä muiden virkojen perustamisesta, lakkauttamisesta ja virkanimikkeen muuttamisesta.

*Palveluorganisaatio*

Hailuodon kunnan henkilöstöorganisaatioon sisältyy kunnansihteerin virka. Viran tehtäväkuvaus on vahvistettu kunnanhallituksen päätöksellä 2019 (kunnanhallitukselle toimitettu oheismateriaali).

Virkatehtävien hoito on järjestetty edellisen kunnanjohtajan irtisanoutuessa, 10/2021 lähtien siten, että kunnanjohtaja Alikoski on hoitanut sekä kunnanjohtajan että kunnansihteerin virkatehtävät. Henkilöstömenojen säästöä, taloudellisesti haasteellisina aikoina, on kertynyt 4,5 vuoden ajalta 320 000 euroa.

Kunnan sisäinen ja ulkoinen toimintaympäristön muutos sekä julkisen hallinnon strategiset hallintouudistukset ovat lisänneet merkittäväällä tavalla kunnan yleishallinnon virka- ja työtehtäviä, ja näin ollen resurssitarvetta.

Kunnanvaltuusto päätti Hailuodon kunnan palveluorganisaatiosta 27.5.2025 § 12.

Palveluorganisaatio muodostuu kahdesta palvelualueesta:

- konserni- ja elinvoimapalvelut
- sivistys- ja hyvinvointipalvelut.

Ehdotettavan hallintoasiantuntijan viran keskeiset tehtäväalueet muodostuvat seuraavasti:

1. Kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen ja jaostojen sekä muiden yleishallinnon toimielinten valmistelu-, sihteeri- ja toimeenpanotehtävät.
2. Toimielinten päätösviestinnän hallintotehtävät.
3. Taloushallinto, talouden suunnittelu, kehittäminen ja seuranta: mm. talousarvio- ja tilinpäätösprosessin valmistelu- ja koordinoititehtävät.
4. Kunnan tietosuojavastaavan tehtävät.
5. Vaalien järjestäminen ja koordinointi.
6. Hankinta-, asianhallinta-, henkilöstö-, taloushallinto- sekä tietoverkko- ja ICT palvelujen tehtävät ja koordinointi.

Esitettävä hallintoasiantuntijan virka ei ole johtava virka.

Kunnansihteerin virka oli johtava virka, johon lueteltujen lisäksi sisältyi laajasti kunnan yleisen kehittämisen, varautumisen sekä johtamisen ja esihenkilötyön tehtäviä.

#### *Päätösvaikutusten arviointi*

- *Organisaatio- ja henkilöstövaikutukset* kohdistuvat eri organisaatioiden välisiin suhteisiin, organisaation tehtäviin tai menettelytapoihin, luottamuselinten toimintaan, henkilöstöön tai hallintoon.
- *Taloudelliset vaikutukset* kohdistuvat kunnan tuloihin tai menoihin joko niitä lisäämällä tai vähentämällä. Taloudellisiin vaikutuksiin kuuluvat myös yritysvaikutukset, eli se miten kunta mahdollistaa alueellaan yritystoimintaa.

#### *Päätösvaikutusten ennakoarviointi*

	Vaikutus	€
Organisaatio- ja henkilöstövaikutukset	<p>Palataan 2021 ja sitä edeltävän ajan hallinnon normiresursointiin: kunnanjohtaja +hallintoasiantuntija</p> <p>Kunnan strategisen elinvoimasuunnittelun, johtamisen ja edunvalvonnan sekä operatiivisen valmistelutyön tehostaminen kunnan toiminnassa.</p> <p>Ennakoinnin, päätösvaikutusten arviointien sekä tiedolla johtamisen valtavirtaistuminen kunnan toiminnassa.</p> <p>Kuntia koskevan julkisen hallinnon uudistusten vaikuttava, lisäarvoa tuottava sekä kunnan elinvoimaa turvaava toteuttaminen.</p>	

	Kunnan palvelu- ja toimintoprosessien vaikuttavuuden ja kustannustehokkuuden lisääminen.  Hallintopalvelujen toiminnan vaikuttavuuden lisääminen oikealla resurssimitoituksella, varautuminen henkilöstömuutoksiin.	
Taloudelliset vaikutukset	Henkilöstömenot Työnantajamaksut  Yritysvaikutukset; kunnanjohtajan resurssia voidaan kohdentaa enemmän kunnan strategiseen suunnitteluun ja elinvoimakehittämiseen.	45 422 € 13 626 €

Kunnansihteerin virkanimike esitetään muutettavaksi hallintoasiantuntijan viraksi. Palkkaus KVTES mukaisesti.

Viran rekrytointi esitetään käynnistettäväksi huhtikuussa 2026.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- muuttaa kunnansihteerin viran virkanimikkeen hallintoasiantuntijaksi,
- vahvistaa viran keskeiset tehtäväalueet sekä
- asettaa hallintoasiantuntijan viran julkisesti haettavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 98

21.04.2026

**Kokouksen päättäminen**

Khall 21.04.2026 § 98

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.18.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 87, § 88, § 90, § 91, § 95****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hailuodon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Hailuodon kunnan yhteystiedot:

Luovontie 176, 90480 HAILUOTO  
Sähköposti: [kunnanvirasto@hailuoto.fi](mailto:kunnanvirasto@hailuoto.fi)  
Puhelin: 044 4973 500  
Avoimena arkisin: ma 10–16, ti-ke 10–15, to-pe ajanvarauksella

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.