

Hailuodon Portti

Hailuodon vierailukeskuksen ja
Huikun satama-alueen kehittämisen selvityshanke

Hankeaika: 4.8.2025-3.8.2026. Haetaan jatkoaikaa tammikuun 2027 loppuun

Henkilöstö: projektipäällikkö Teemu Kettunen ja projektityöntekijä Reeta Kalajo

Budjetti: 100 000 €

Rahoitus: Euroopan aluekehitysrahasto (EAKR) 80 000 €, omarahoitus 20 000 €

Rahoittava viranomainen: Pohjois-Pohjanmaan liitto



**Euroopan unionin
osarahoittama**



**POHJOIS-
POHJANMAA**
COUNCIL OF OULU REGION

Kiinteä yhteys valmistuu kesällä 2026

- Yhteys parantaa Hailuodon valtakunnallista ja seudullista saavutettavuutta
- Tukee paikallista elinkeinoelämää
- Laajentaa työssäkäyntialuetta

Liikennemäärien, palvelujen kysynnän ja matkailun ennakoitu kasvu edellyttää Huikun alueen kehittämispotentiaalin selvittämistä ja käytännön toimenpiteitä.

Kiinteän yhteyden tuomat kehittämismahdollisuudet

Kiinteä yhteys huomioidaan kaikessa kunnan strategisessa kehittämisessä.

- Avaa pitkäaikaisia vaikutuksia tuottavaa kuntayhteistyötä sekä sektoreiden välisen yhteistyön muotoja, mukaan lukien tutkimus- ja innovaatiotoiminta.
- Hailuodon elinkeinot ja paikalliskulttuuri sekä luonnon erityispiirteet ovat kunnan kehittämisessä esiintuotavia vahvuuksia.
- Selvityshanke tuottaa tietoa ja ratkaisuvaihtoehtoja Huikun alueen kestävään elinvoimakehittämiseen ja investointeihin.

Hankkeen tavoitteet

Tavoite on selvittää ja havainnollistaa tulevia toteuttamishankkeita varten:

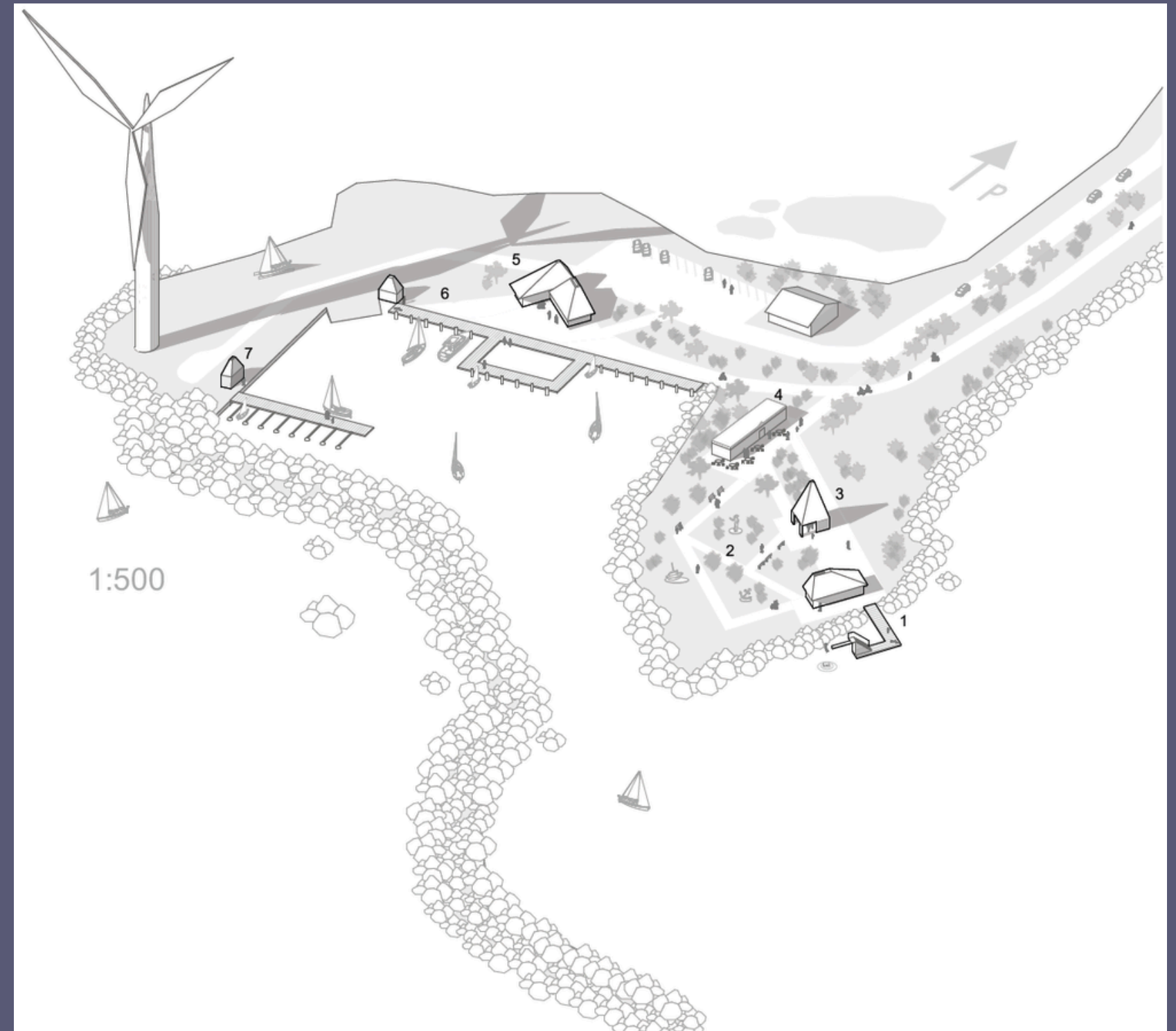
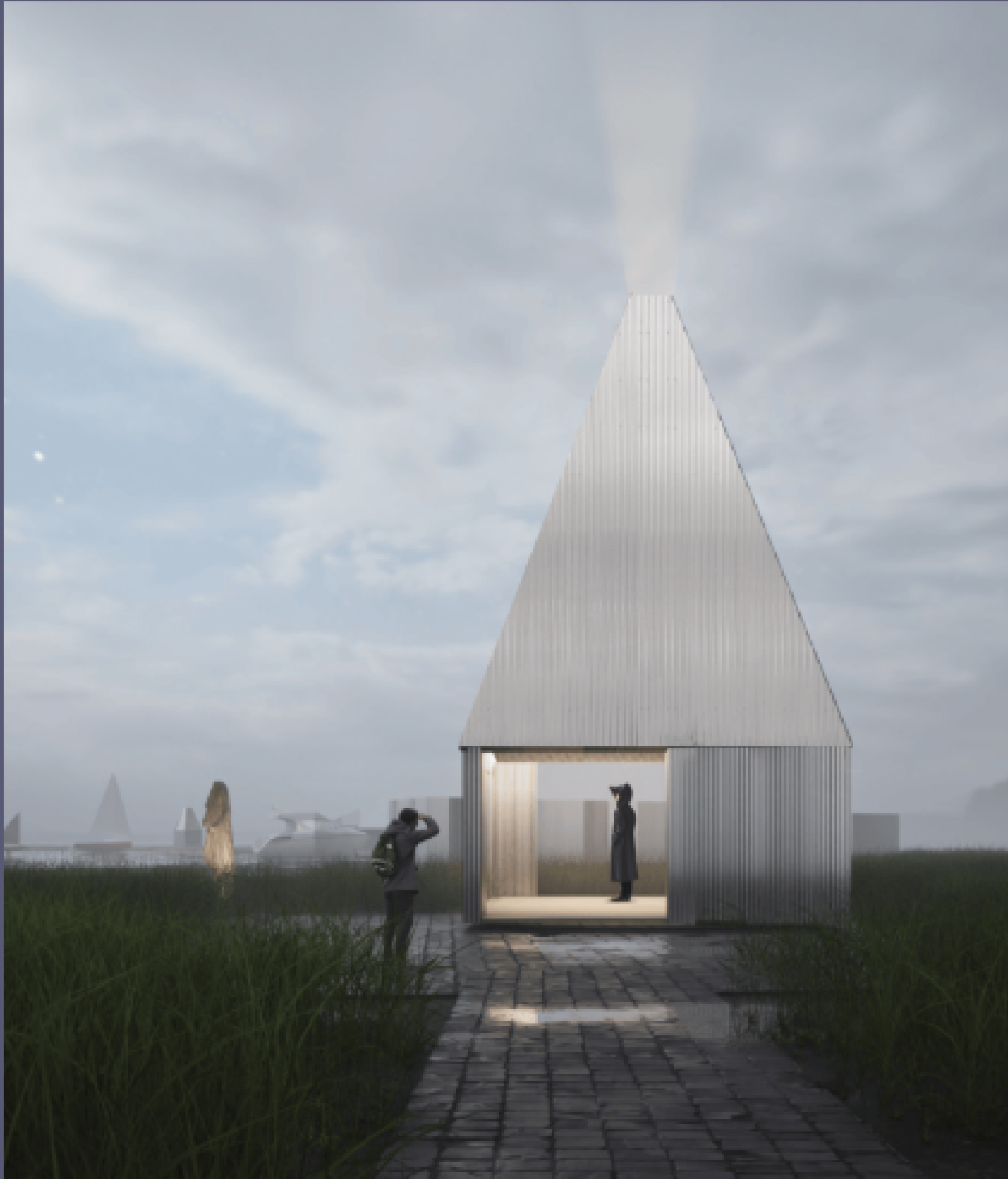
- Hailuodon Portti -vierailukeskuksen toteuttamisvaihtoehdot
- Hailuodon lauttasataman ja Huikun kalasataman alueen kehittämisvaihtoehdot
- Pitkäaikaisia vaikutuksia tuottavaa elinkeinojen kehittämistä, erityisesti alkutuotanto ja pk-yritystoiminta

Painopisteet:

- Paikallinen elintarviketuotanto
- Vastuullinen matkailu
- Paikalliskulttuuri ja historia

Aie

Ideakilpailun voittajatyö



Aie



Kyselytutkimuksen tarkoitus

1. Oulun yliopiston arkkitehtiopiskelijoiden tekemät suunnitelmat toimivat kyselyn pohjana.
2. Kyselyssä tutkittiin Hailuotolaisten ja Hailuodossa vierailevien ihmisten tarpeita ja toiveita.
3. Kyselyn tulokset antavat suuntaa kehityshankkeen jatkotyölle.
4. Hankkeessa selvitetään mahdollisuuksia minkälainen vierailukeskus ja satama-alue palvelisi parhaiten hailuotolaisia ja Hailuodossa vierailevia.
5. Näitä mahdollisuuksia kartoitetaan yhdessä erilaisten ryhmien kanssa kesän ja syksyn aikana.
6. Tulosten pohjalta tehdään esityksiä vaihtoehtoista vierailukeskuksen ja satama-alueen kehittämiseksi.

Kyselytutkimuksesta nousseet kävijäpersoonat

Vakituinen asukas

Vastaajia: 68/204

Tärkeys: 3,06/5

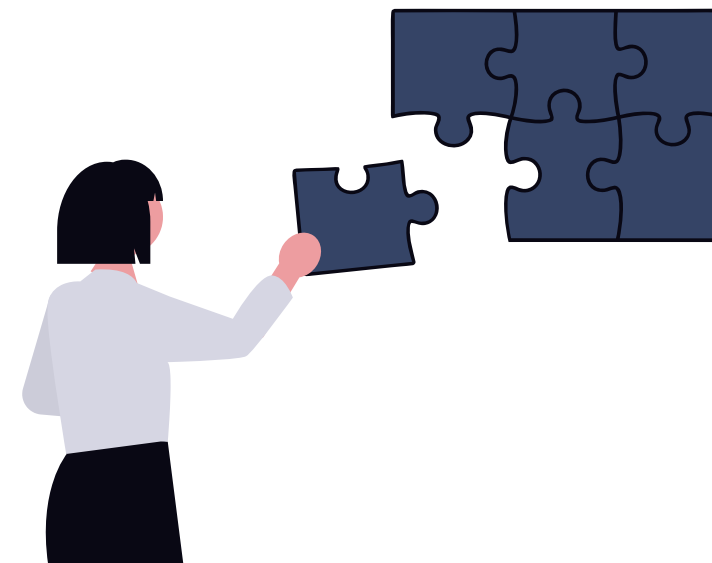


Vakituiset asukkaat ovat aineistossa kaikkein jakautunein ryhmä: mukana on sekä hanketta kannattavia että selvästi kriittisiä vastaajia.



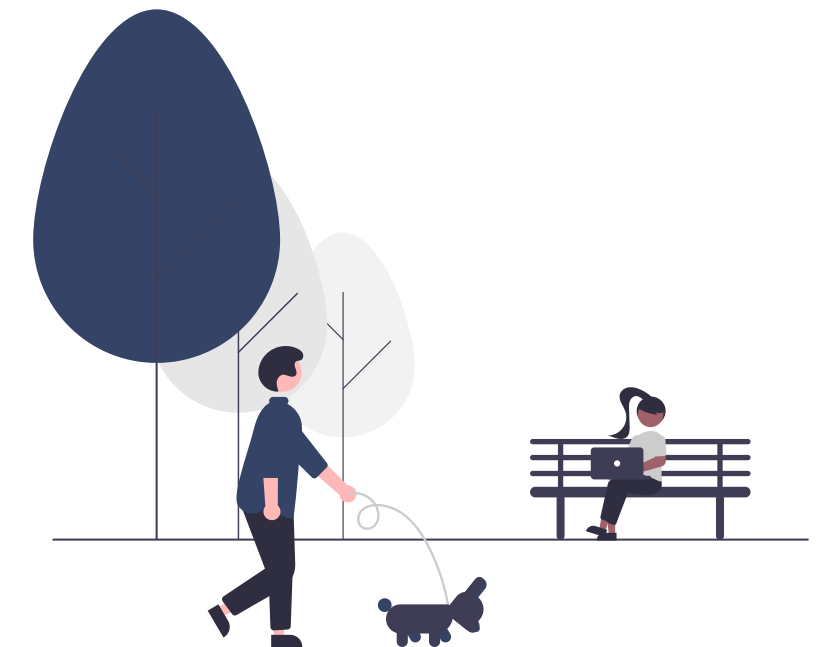
Paikallinen nuori, varauksellinen arjen käyttäjä
Alle 20 v.

Nuorilla vakituisilla asukkailla tärkeys jää matalammaksi. He tarvitsevat konkreettista tekemistä, oleskelua, kahviota ja nuorille sopivaa ympäristöä.



Arjen realististi ja maltillinen kehittäjä
30–49 v.

Arvioivat käytännöllisyyttä. Sijainti, liikenneturvallisuus, pysäköinti, opastus, kustannukset ja palveluiden todellinen tarve. Palveluiden tulee olla hyödyllisiä myös paikallisille.



Perinteen, rauhan ja saavutettavuuden vaalija
50–79 v.

Arvostaa paikallishistoriaa, maisemaa, esteettömyyttä, kahviota, levähdyspaikkoja ja rauhallista ympäristöä. Keskeisiä tarpeita ovat , kahvio, paikalliset tuotteet, jätehuolto

Vapaa-ajan asukas

Vastaajia: 44/204

Tärkeys: 3,55/5



Tulkinta: vapaa-ajan asukkaat hakevat Hailuodosta elämyksiä, luontoa ja palveluja, mutta eivät halua menettää saaren rauhaa



Aktiivinen vapaa-ajan elämyshakija 20–39 v.

Hakee reittejä, välinevuokrausta, kahviota, uimarantaa, paikallista ruokaa, työpajoja ja lapsi-/perheystävällistä tekemistä.



Harkitseva laatutietoinen mökkiläinen 40–59 v.

Haluaa laadukkaita, luontoon sopivia palveluita, mutta suhtautuu varauksella liialliseen kaupallistamiseen tai rakentamiseen.



Rauhallinen viipyjä ja paikallisten tuotteiden käyttäjä 60–80+ v.

Arvostaa kahvilaa, paikallista ruokaa, maisemaa, helppoa asiointia, esteettömyyttä ja kulttuurisisältöjä.

Lähiseudun asukas

Vastaajia: 73/204

Tärkeys: 3,96/5

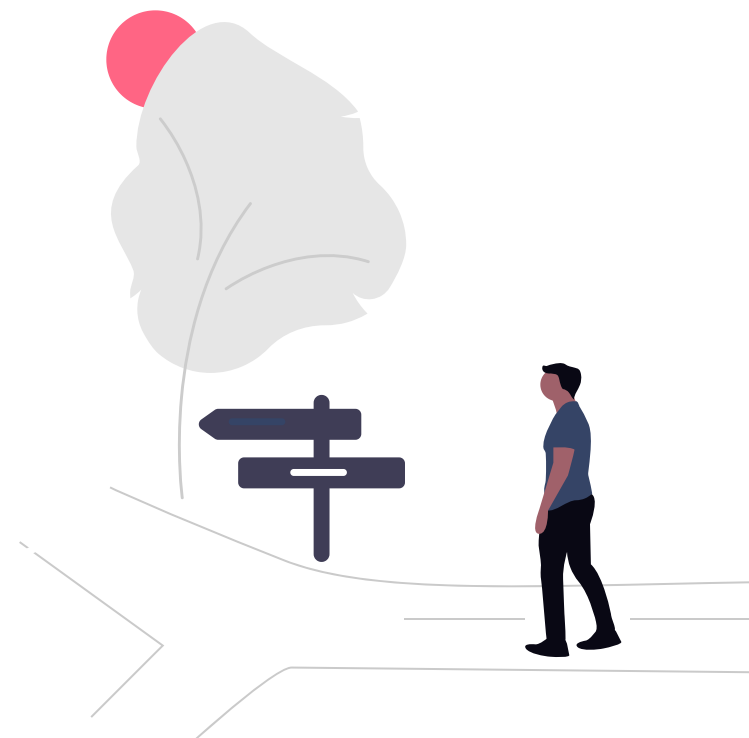


Lähiseudun asukkaat ovat aineiston vahvin potentiaalinen käyttäjäryhmä. He suhtautuvat vierailukeskukseen keskimäärin myönteisimmin.



**Aktiivinen lähiretkeilijä
20–49 v.**

Näkee Hailuodon helposti saavutettavana luonto- ja elämyskohteena. Tarvitsee reittejä, opastusta, satamapalveluja, kahviota, välinevuokrausta ja paikallista ruokaa.



**Luonto- ja palveluorientoitunut lähikävijä
50–69 v.**

Erittäin potentiaalinen ryhmä, joka arvostaa sekä peruspalveluja että Hailuodon paikallisuutta. Keskeisiä tarpeita ovat infopiste, kahvio, jätehuolto, paikalliset tuotteet, tarinallinen opastus ja reitit.



**Myönteinen seniori
70–79 v.**

Myönteinen, mutta saavutettavuutta tarvitseva käyttäjä. Arvostaa kahviota, wc-tiloja, penkkejä, esteettömyyttä, rauhallista maisemaa ja kulttuurisisältöjä.

Muu suhde Hailuotoon

Vastaajia: 30/204

Tärkeys: 3,83 / 5

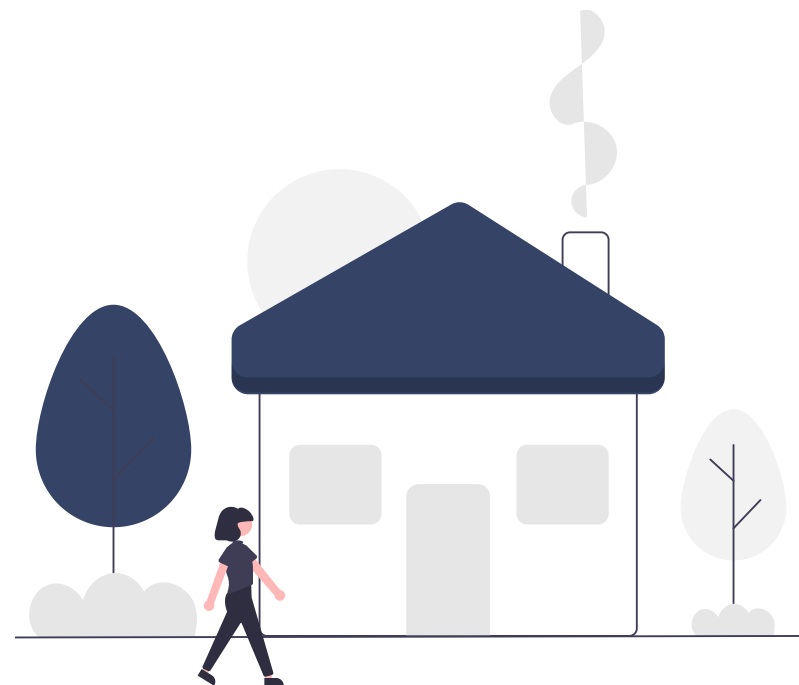


Työn, sukulaisten, kiinteistön, vierailun tai paluumuuton kautta Hailuotoon kiinnittyviä vastaajia



Pendelöivä työntekijä tai sukulaisilla kyläilijä 40–59 v.

Työn/kiinteistön/sukuyhteyden kautta kytkeytyvä.
Arvioi hanketta realistisesti hyötyjen, palveluiden, paikallisten yritysten ja käytännön toimivuuden kautta.



Hailuotoon haikaileva 60–79 v.

Entinen tai tuleva saarelainen, joka tarkastelee hanketta Hailuodon identiteetin, historian, maiseman ja käytännön palveluiden kautta.



Luonnossa viihtyvä harrastaja 40–79 v.

Säännöllisen epäsäännöllisesti vierailevia lintuharrastajia, karavaanareita, metsästäjiä tai rantalomailijoita

Tehtävä: Rakenna

Täyttäkää kävijä-persoona -lomake ikäihmisten tai vammaisten näkökulmasta katsottuna. Millainen hän on, miten hän saapuu, kenen kanssa ja minkä takia. Miten hän suhtautuu, minkälaisia toiveita tai pelkoja hänellä voisi olla vierailukeskuksen tai Huikun satama-alueen kehittämisen suhteen.

Voit kirjoittaa paperin kääntöpuolelle mitä ajatuksia

Kiitos!