

Kunnanhallitus

Aika 16.06.2026 klo 17:00 – 20.24

Paikka Kunnantalo, Luotosali ja Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 151	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 152	Talousarvioraami 2027	4
§ 153	Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus; osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävällepano, jatkokäsittely	8
§ 154	Kunnanjohtajan info	10
§ 155	Yksityisen maanomistajan ehdotus maanvaihdesta; kiinteistön määräala 72-401-36-68 / 13 ILJANA ja Hailuodon kunnan omistaman kiinteistön 72-402-4-56 Takalo osa	11
§ 156	Toimielinten kokoukset 8-12/2026	13
§ 157	Lautakuntien sekä seudullisten ja ylikunnallisten toimielinten ajankohtaiset asiat	15
§ 158	Ilmoitusasiat	16
§ 159	Muut asiat	17
§ 160	Sidonnaisuudet ja sidonnaisuusrekisteri	18
§ 161	Kiinteistöpäällikön rekrytointi (määräaikainen virka); jatkokäsittely	20
§ 162	Kokouksen päättäminen	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipola Eija Vähämetsä Arto Luoma-aho Leena Mild Keijo Ronkainen Katri Sauvola Riku Tuhkanen Kari	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
	Siekinen Teija Rantasuo Pirkko	Valtuuston puheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja	Teams
	Alikoski Maarit	Kunnanjohtaja	
Poissa	Parrila Maarit		

Allekirjoitukset

	Eija Sipola puheenjohtaja	Maarit Alikoski pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	151 - 162	
Pöytäkirjan tarkastus	Hailuoto __.__.2026	Hailuoto __.__.2026
	Keijo Mild pöytäkirjantarkastaja	Katri Ronkainen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.hailuoto.fi

Kokouksen järjestäytyminen

Khall 16.06.2026 § 151

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Puheenjohtaja Sipola avasi kokouksen.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Keijo Mild ja Katri Ronkainen.

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 16/2026 ja lisäasiat: sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisteri sekä kiinteistöpäällikön rekrytointi (määräaikainen virka). Lisäksi esityslistalta poistettiin asia Yksityisen maanomistajan ehdotus maanvaihdosta.

Talousarvioraami 2027

Khall 16.06.2026 § 152

Selostus

KunL 410/2015 § 110

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (*suunnitelmakausi*). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä. Kuntarakennelaisissa tarkoitetun uuden kunnan alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa kuntajaon muutoksen voimaantulosta. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. (21.5.2021/419)

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käytötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Lähtökohdat raamin 2027 valmisteluun*Tilinpäätös 2025*

- Kokonaistulot 5 005 649 €, suurimmat tuloerät verotulot ja valtionosuudet
- Kokonaismenot 5 050 434 €, suurin menoerä toimintakulut 4 488 711 €
- Kokonaismenot ylittivät kokonaistulot -44 785 €
- Toimintatuotot 20251 380 361 €,
- Toimintakulut -4 488 711 €, joista henkilöstökustannusten osuus -2 362 079 €
- Palvelujen ostot 1 149 256 €
- Verotuotot olivat 2 194 614 €, toteuma 92,40 %
- Valtionosuuksien 1 395 029,00 €, toteuma 99,54 €
- Tilikauden 2025 tulos ennen varausten ja rahaston muutosta on 36 772 € ylijäämäinen. Poistoeron lisäämisen jälkeen ylijäämä 125 099 €.

Talousarvio 2026

Talouden raamin ja talousarvion 2026 laadinnan tavoitteeksi asetettiin nollatulos. Sopeutuksesta huolimatta talousarvion tulos on -270 334 €, ja poistoeron jälkeen alijäämä -182 007 €. Vuosikate 2026 on 161 800 €.

Valtuusto päätti 12.5.2026 talousarviomuutoksista:

- huoneistoremontit 50 000 € (Kv 12.5.2026 § 30).
- Kuntapankin purkukulut 38 872,48 € (Kv 12.5.2026 § 31)

Henkilöstömenojen 2026 osalta on varauduttu virka- ja työehtosopimusten mukaisiin palkankorotuksiin. Kunnan tulovero% pysytetään samana kuin vuonna 2025 8,9%, samoin kiinteistöverot (Kv 11.11.2025 § 58).

Talousarvion 2026 investointien menoesitys on 425 000 €, Investoinnit rahoitetaan vuonna 2026 kunnan kassavaroista. Tarvittaessa käytetään Hailuodon kunnan Kuntarahoituksen Kuntatodistusohjelmaa (lyhytaikaisen luoton limiitti 500 000 €)

Verotulojen toteumaprosentti 4/2026 on trendin mukaisesti alle budjetoidun 31,20%. (Tot. 33,33%). Valtionosuuksien 4/2025 toteuma on 32,71%

Kunnan toimintatuotot 4/2026 31,37% ja toimintakulut 4/2026 32,21%.

Talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028-2029 valmistelussa tulee huomioida

Kunnan toiminnan uudistaminen ja talouden sopeuttaminen; TASO-työryhmän toimeksianto 2026 ja ryhmän valmistuvat esitykset suunnitelmakaudelle 2027-2029.

Uuden saaristolain mukaisesti tapahtuva saaristolaisän supistuminen, muutokset vos-järjestelmässä. Parlamentaarisen kuntien tulevaisuustyöryhmän 26.2.2026 – 18.12.2027 tiedotukset ja väliraportti 12/2026 sekä muu raportointi.

Talousarvion valmistelu perustuu toteutuneiden kustannusten sekä voimassa olevien sopimusten perusteella laadittuun mahdollisimman tarkaan arvioon vuoden 2027 kustannuksista sekä

Verotulot ja valtionosuudet huomioidaan Valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton ennusteiden mukaisesti. Ensimmäinen vos-ennuste 5/2026 1 252 016 euroa, verotuloennuste 2 415 000 euroa.

Ensimmäinen alustava kunnan ennakkollinen tuloslaskelma alijäämäinen -534 784 euroa. Tulos tarkentuu valmisteluprosessin edetessä.

TA2027-prosessin ja tarpeellisten kuntastrategiapäivitysten samanaikainen, synkronoitu toteuttaminen; kuvataan TA2027 valmisteluajataulussa

Henkilöstömenot 2027. Ennakollisessa tuloslaskelmassa kuvattu henkilöstöorganisaatio 2026 + virka- ja työehtosopimusten korotukset 1.8.2026 + korotus 2,6%

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy aloittaa 1.1.2027; vuokratulot siirtyvät yhtiölle, työntekijät peruskunnassa. Yhtiö ostaa tarvitsemansa palvelut, kunta laskuttaa. Siirtyvien kiinteistöjen kulut (palvelujen ostot, aineet, tarvikkeet, tavarat) siirtyvät yhtiölle. Ennakollinen TA-sisältää arvion kiinteistöpalvelun myyntitulosta.

TA2027, TS2028-2029 arvioitu investointitarve on 1,5-2 Meuroa. Investointiehdotukset käsitellään toimialalautakunnissa ja kunnanhallituksessa 8/2026.

Ennakollinen tuloslaskelma 12.6.2026 kunnanhallituksen oheismateriaalina.

TA2027 valmisteluajataulu

Toimenpide	Aika
TA2026 raami	Kh 16.6. ja 30.6.2026
TA-laadintaohje, investointiesitykset	Kh 25.8.2026
Kuntastrategia- ja TA-seminaari (ennakolliset aineistot, kyselyt ym. päivitystarve)	9/2026, pvm
Kuntastrategia	Kh 22.9.2026, Kv 13.10.2026
Sisäiset erät ja palkat TA-pohjassa	30.9.2026
Palvelualueiden käyttötalous TA-pohjaan	16.10.2026
TA2027, TS2028-2029 perustelut (ts)	30.10.2026
TA2027 lautakunnissa ja Khssa	26.10.-29.10, 17.11.2026
Kunnanvaltuusto TA2027, TS2028-2029	8.12.2026

Vero% käsittely kunnanhallituksessa	3.11.2025
Vero% käsittely kunnanvaltuusto	10.11.202

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus: Kunnanhallitus linjaa ja antaa ohjauksen talousarvioraamin 2027 valmisteluun.

Päätös

Kunnanhallitus kävi keskustelun talousarvioraamin valmistelusta:

- Ennakollisen tuloslaskelman tietoja syvennetään osana jatkovalmistelua.
- Raamin käsittely jatkuu kunnanhallituksessa 30.6.2026.

Kunnanhallitus

§ 88

21.04.2026

Kunnanhallitus

§ 153

16.06.2026

Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus; osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillesano, jatkokäsittely

Khall 21.04.2026 § 88

Selostus

Kaavamuutos tarvitaan MT 816 tiealueen laajennusta ja tiealueen pohjavesisuojausta varten rakennettavia hulevesien käsittelyrakenteita varten.

Tiehankeessa suunnitellaan maantien 816 (Marjaniementie) leventäminen välille Sauvola – Marjaniemi. Tietä levennetään n. 0,75-1,0 metriä tien molemmin puolin. Lisäksi suunnitellaan pohjavesisuojuukset tien varteen n. 400 metrin matkalle Marjaniemen päähän sekä jalankulku- ja pyörätie välille Kengänperäntie – Marjaniemen satama. Hankkeen tavoitteena maantien 816 liikenneturvallisuuden parantaminen sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen. Hankkeen toteuttaminen edellyttää kaavamuutoksen.

Alueella on voimassa Hailuodon kunnanvaltuuston 11/2023 hyväksymä Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus. Kaavamuutos-ehdotuksen mukainen suunnittelualue on kuvattu MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman suunnitelmakartassa T214-4. Tiesuunnitelma on ollut Pohjois-Suomen Elinvoimakeskuksen toimesta julkisesti nähtävillä helmikuussa 2026.

Kevyenliikenteenväylä

MAL-hanke on Hailuodon kunnan ja Pohjois-Suomen Elinvoimakeskuksen yhteinen hanke, joka on MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman yhteydessä suunniteltava kevyenliikenteenväylä välillä Kengänperäntie-Marjaniemen satama sekä Kengänperäntien risteuksen itäpuolelle sijoittuva pysäköintialue.

MAL-hankkeen rahoitusaikataulun vuoksi kaavahanke tulee edetä kiireellisenä.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää oikeusvaikutteisen asemakaavan muutoksen Marjaniemen Nokan asemakaavanmuutos- ja laajennus, MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman alueella valmistelijan esityksen mukaisesti.

Kunta vastaa asemakaavamuutoksen kustannuksista sekä hallinnollisten käsittelyvaiheiden lakisääteisten tehtävien kuluista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 88	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 153	16.06.2026

Khall 16.06.2026 § 153

Selostus

Marjaniemen Nokan asemakaavamuutoksen ja laajennuksen kaavatoimikunta 10.6.2026 käsitteli ehdotuksen kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja sen nähtävillesanosta.

Suunnitelma sisältää kuvaukset

- kaavan suunnittelualueesta
- maanomistuksesta
- kaavamuutoksen tavoitteista ja lähtökohdista
- osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä
- laadittavista selvityksistä ja suunnitelmista
- vaikutusarvioinneista (MRA §1)
- kaavahankkeen osallisista ja tiedottamisesta sekä
- yhteystiedot.

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa Marjaniemen Nokan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville kaavatoimikunnan 10.6.2026 päätöksen mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[1] Marjaniemen_nokan_ak_OAS_12.6.2026_kh

Kunnanhallitus

§ 154

16.06.2026

Kunnanjohtajan info

Khall 16.06.2026 § 154

Selostus

Asiakohdassa keskustellaan ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi:

Talous

-Peruspalvelujen ennakkolliset VOS-tiedot 5/2026
-VM; saaristolisämuutoksen aikataulu, tiedustelu

Henkilöstö

-Suunnittelukauden henkilöstömuutosten ennakkotietoja; eläköityvät

Kehittäminen

-Eduskunnan jakovara/OKM eräät valtion vuoden 2026 talousarviossa yksilöityihin käyttötarkoituksiin myönnettävät hankeavustukset, hakuaika 1.6.2026 mennessä; Opetus- ja kulttuuriministeriö on vastaanottanut Hailuodon kunnan avustusanomuksen, käsittelyssä

-Elinvoimayhteistyö Kalajoen kaupunki - Hailuodon kunta; ympärivuotisen tapahtuma- ja elämystalouden kehittämishanke (Haikala). Kh 5.5.2026 § 101. Ennakkotieto; hankehakemus hyväksytty

-Keskusta AK kaavaehdotuksen jatkovalmistelu

-Rantasumppu, tilapäinen pysäköintialue, toimenpiteet

-Marjaniemi, yleisö-wc maksullinen, käyttöön vkolla 26 ennen kiinteän yhteyden avaamista

Muut

-Hailuodon kunnan sopimukset; jatkovalmistelu.

Yksityisen maanomistajan ehdotus maanvaihdosta; kiinteistön määräala 72-401-36-68 / 13 ILJANA ja Hailuodon kunnan omistaman kiinteistön 72-402-4-56 Takalo osa

Khall 16.06.2026 § 155

Selostus

Kunta ja maanomistaja ovat neuvotelleet maanvaihdosta asemakaavoitettavalla alueella. Vaihdossa maanomistajalle asemakaavaluonnoksessa osoitetut kolme erillispientalojen korttelialueen (AO) tonttia (200 k-m² + 80 k-m²/tontti) sekä muut kiinteistön määrälalla sijaitsevat alueiden osat luovutetaan kunnalle ja maanomistaja saa vastineeksi kaksi tukikelpoista peltolohkoa, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 5,52 ha.

Maanvaihto perustuu maanomistajan omaan aloitteeseen ja on vapaaehtoinen. Asemakaava ei ole vielä lainvoimainen, minkä vuoksi tonttien arvo määräytyy kaavoitusodotuksen perusteella.

Maanomistajan tavoitteena on harjoittaa ja kehittää maatalouselinkeinoa, jolloin tukikelpoisten peltolohkojen omistaminen on toiminnallisesti perusteltua. Vaihto mahdollistaa elinkeinon pitkäjänteisen kehittämisen.

Kunnan näkökulmasta maanvaihto edistää asemakaavan toteuttamista, selkeyttää maanomistusrakennetta ja vähentää maanhankintaan liittyviä tarpeita. Vaihto toteutetaan ensisijaisena maapoliittisena keinona, eikä lunastamismenettelyyn ole tarpeen ryhtyä.

Kokonaisuutena arvioiden maanvaihtoa voidaan pitää maankäytöllisesti perusteltuna, vapaaehtoisuuteen perustuvana ja tasapuolisuusperiaatteen mukaisena.

Perustelut

Maanvaihto perustuu maanomistajan oma-aloitteiseen esitykseen ja on luonteeltaan vapaaehtoinen. Asemakaava ei ole vielä lainvoimainen, minkä vuoksi vaihdon kohteena olevien tonttien arvo määräytyy kaavoitusodotuksen perusteella.

Maanomistajan tavoitteena on maatalouselinkeinon harjoittaminen ja kehittäminen. Tukikelpoisten peltolohkojen omistaminen parantaa elinkeinon harjoittamisen edellytyksiä verrattuna peltolohkojen vuokraamiseen ja mahdollistaa toiminnan pitkäjänteisen kehittämisen.

Kunnan kannalta maanvaihto edistää asemakaavan toteuttamista, selkeyttää maanomistusta ja toimii maapoliittisesti tarkoituksenmukaisena keinona. Maanvaihdolla voidaan välttää tarve lunastusmenettelyyn. Vaihto perustuu osapuolten tietoiseen suostumukseen, ja sitä voidaan kokonaisuutena arvioiden pitää maankäytöllisesti perusteltuna eikä sitä voida pitää tasapuolisuusperiaatteen vastaisena.

Tonttien hintojen muodostuminen

Hailuodon keskustan asemakaavan alueella sijaitsevien AO-tonttien tuleva markkinahinta ei määräydy tämän maanvaihdon ehtojen perusteella, vaan

muodostuu asemakaavan lainvoiman jälkeen vallitsevan markkinatilanteen mukaisesti.

Hintatasoon vaikuttavat tuolloin kysyntä ja tarjonta sekä tonttien sijainti, toteutettavuus ja kunnallistekniikka. Maanvaihto on yksittäinen maapoliittinen järjestely, eikä sitä voida pitää markkinahintaa määrittävänä vertailuna tai perusteena tulevalle luovutushinnoittelulle.

Valmistelija

Maankäytönsuunnittelija Hannu Saunaluoma, 040 5129716

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon, jossa Markku Iljana luovuttaa kunnalle asemakaavoitettavalla alueella sijaitsevan kiinteistön 72-401-36-68 Iljana määräalan 13, jolle asemakaavaluonnoksessa on osoitettu kolme erillispientalojen korttelialueen (AO) tonttia (200 k-m² + 80 k-m²/tontti), ja saa vastineeksi kaksi tukikelpoista peltolohkoa, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 5,52 ha. Ne sijaitsevat Hailuodon kunnan omistamalla kiinteistöllä 72-401-4-56 Takalo.

Maanvaihto toteutetaan erikseen laadittavan sopimuksen mukaisesti

Päätös

Asia poistettiin esityslistalta.

Toimielinten kokoukset 8-12/2026

Khall 16.06.2026 § 156
652/00.02.01/2025

Selostus

Esitys kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen ja toimialalautakuntien kokousajankohdiksi.

- Valtuuston kokoukset alkavat klo 18.00
- Kunnanhallituksen kokoukset alkavat klo 17.00
- Lautakuntien kokoukset alkavat lautakunnan päättämänä kellonaikana; sivistys- ja hyvinvointilautakunta klo 17.00, rakennetun ympäristön lautakunta 18.00, viranomaislautakunta 14.00.

Kokoukset ovat hybridikokouksia, mutta lähikokouksia suositetaan. Jos käsiteltäviä asioita tai kiireellisiä asioita ei ole, kokoukset voidaan perua lkmatta kunnanvaltuusto.

USO8 kuntien verkostohankkeen tilaisuudet järjestetään hankkeen toteuttamisohjelman mukaisesti. Hanke päättyy 11/2026.

Kunnanvaltuusto

- 18.8.2026 Tilannekuva
- 15.9.2026 TASO-toimenpiteet, harkinnanvarainen vos (VM)
- 13.10.2026 Kuntastrategia (arvot, toimintatapa, elinvoima, hyvinvointi)
- 10.11.2026 Verot
- 8.12.2026 TA2027, TS2028-2029, Marjaniemen Nokan asemakaavanmuutos (tarvittaessa siirto)

Kuntastrategia- ja talousarvioseminaari syyskuussa 2026.

Kunnanhallitus

- 11.8.2026 (varapvm)
- 25.8.2026 TA2027, TS2028-2029 laadintaohje, Khn investointiesitykset 2027-2029
- 8.9.2026 TASO-toimenpiteet, harkinnanvarainen vos (VM)
- 22.9.2026 Kuntastrategia (arvot, toimintatapa, elinvoima, hyvinvointi)
- 6.10.2026 Jatkokäsittely varaus
- 20.10.2026 Henkilöstöhankkeen käsittely
- 3.11.2026 Verot
- 17.11.2026 TA2027, TS2028-2029 (1. käsittely)
- 1.12.2026 TA2027, TS2028-2029 (tarvittaessa 2. käsittely), Marjaniemen Nokan asemakaavanmuutos
- 15.12.2026 Varapvm

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta

- 19.8.2026 Toimialalautakunnan esitys investoinneista Khlle
- 28.10.2026 TA-lautakuntakäsittely (käyttötalous syötetty, perustelutekstit valmiina 19.10.2026)

Lautakunta päättää tarvittavat muut syyskauden kokous.

Kunnanhallitus

§ 156

16.06.2026

Rakennetun ympäristön lautakunta
20.8.2026 Toimialalautakunnan esitys investoinneista Khlle
29.10.2026 TA-lautakuntakäsittely (käyttötalous syötetty, perustelutekstit
valmiina 19.10.2026)

Lautakunta päättää tarvittavat muut syyskauden kokous.

Viranomaislautakunta
26.10.2026 TA-lautakuntakäsittely

Lautakunta päättää tarvittavat muut syyskauden kokous.

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnahallitus päättää toimielinten kokousaikataulun 8-12/2026 valmistelijan esityksen mukaisesti, ja lähettää valtuuston kokousaikataulun kunnanvaltuuston vahvistettavaksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti kokousaikataulumuutoksesta:
- kunnanhallitus maanantaina 7.9.2026.

Muutoin hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus.

Lautakuntien sekä seudullisten ja ylikunnallisten toimielinten ajankohtaiset asiat

Khall 16.06.2026 § 157

Selostus	Asiakohdassa tiedotetaan kunnan toimialalautakuntien sekä seudullisten ja ylikunnallisten toimielinten ajankohtaisista asioista ja päätöksistä.
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi toimielinten keskeiset asiat: <ul style="list-style-type: none">- Rakennetun ympäristön lautakunta 11.6.2026- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 20.5.2026 (valinnat)- Oulun seudun työllisyysjaosto 10.6.2026- Oulun Matkailu Oy:n vuosikokous 3.6.2026- OSAO yhtymäkokous 1.6.2026- Saaristoseminaari 2026, 2.-3.6.2026, Savonlinna- Kuntapuheenjohtajien päivät 4.-5.6.2026, Lahti- Perämerenkaari ry. vuosikokous, 10.-11.6.2026, Skellefteå- Pohjois-Pohjanmaan liitto, maakuntavaltuusto 1.6.2026.

Ilmoitusasiat

Khall 16.06.2026 § 158

Saapuneet kirjeet 29.5. – 11.6.2026

- 1.Kiinteistön luovutukset – kpl
- 2.OUKA. Liikennöintikorvauksen maksatus, liikennöintisopimus 749254, Wiimax Oy.
- 3.Mil. Kunnan edustajien ja lääkärin nimeäminen vuoden 2026 kutsuntoihin.
- 4.Pohjois-Pohjanmaan liitto. Maakuntahallituksen kokouksen 8.6.2026 kokousasiakirjat.
- 5.OKM. Päätös: perusopetuksen jälkeisen koulutuksen yhteyshaun aikataulut ja oppivelvollisuuden suorittamisen tarkistuspäivät vuonna 2027.
- 6.VM. VL:n ja SM:n suositus kuntien varautumisesta normaaliolojen drooniuhka -tilanteessa.
- 7.Kuntaliitto. Toimintaohje droonien ja muiden vakavien vaaratilanteiden varalle.
- 8.STT. Kela alkaa lähettää kunnille työttömyystukien ennakoilmoituksia.
- 9.Pohde. Ote Pohde aluehallitus 2.6.2026 § 304 Pohteen ja Nordlapin välisistä sopimuksissa käytettävä tietosuojaliite.
- 10.Visit Oulu. Toiminimen muutos: Visit Northern Finland Oy.
- 11.Pohjois-Pohjanmaa. Uutiskirje 6/2026.
- 12.KT. Yleiskirje 13/2026 ja 14/2026.
- 13.Pohjois-Pohjanmaan liitto. Maakuntahallituksen 1.6.2026 pöytäkirja.
- 14.Pohde. Potilas- ja sosiaalivastaavien selvitys vuodelta 2025.
- 15.OSAO. Yhtymäkokouksen pöytäkirja 1.6.2026.
- 16.OSAO. Ote: yhtymäkokous 1.6.2026 § 10. Eron myöntäminen varajäsenelle.
- 17.OSAO. Ote: yhtymäkokous 1.6.2026 § 5 Tilinpäätös ja Toimintakertomus 2025.

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Hailuodon kunta

Pöytäkirja

17/2026

17

Kunnanhallitus

§ 159

16.06.2026

Muut asiat

Khall 16.06.2026 § 159

Päätös

Ei muita asioita.

Sidonnaisuudet ja sidonnaisuusrekisteri

Khall 16.06.2026 § 160

Selostus

TARKL 10.6.2026 § 35

Kuntalain 84 §:ssä säännellään kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan sidonnaisuuksien ilmoittamisesta. Kuntalain mukaisesti sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapidosta muuta johdu. Kuntalain 84 §:n 2 momentin mukaan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maan käyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä ja varajäseniä, valtuuston ja lautakuntien puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajaa, kunnanjohtajaa sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtäväänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Puheenjohtaja:

Käytiin läpi uudet sidonnaisuusilmoitukset ja päätettiin keskustelun jälkeen, että tarkastuslautakunnan puheenjohtaja varmistaa sidonnaisuusilmoitukset kunnanjohtajan kanssa niiltä osin kuin niistä nousi keskustelua. Päätettiin myös, että tämän jälkeen sidonnaisuusilmoitukset voi antaa kunnanjohtajalle ja toimitettavaksi eteenpäin sidonnaisuusrekisteriin. Viedään sidonnaisuuksien tilanne seuraavaan valtuuston kokoukseen tiedoksi.

Päätös:

Todettiin, että uusia sidonnaisuusilmoituksia on tullut käsiteltäväksi. Viedään sidonnaisuuksien tilanne seuraavaan valtuuston kokoukseen tiedoksi.

Khall 16.6.2026

Selostus

Tarkastuslautakunta 10.6.2026 § 35 on vastaanottanut ja käsitellyt kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden KunL:n 410/2015 84 §:n mukaiset sidonnaisuusilmoitukset ja saattaa ne valtuustolle tiedoksi.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski

Kunnanhallitus

§ 160

16.06.2026

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ja saatetaan edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikön rekrytointi (määräaikainen virka); jatkokäsittely

Khall 16.06.2026 § 161

Khall 16.06.2026 § 161

Selostus

Kunnanhallituksella on yleistöimivalta päättää kunnan henkilöstöasioista, joista hallintosäännössä tai muualla ei ole toisin määrätty (HS § 32).

Kunnanhallituksella on oikeus antaa henkilöstöasioiden täytäntöönpanoon liittyviä tarkempia ohjeita ja määräyksiä.

Kunnan kiinteistöpäällikkö Kallioniemi on jättänyt irtisanoutumisilmoituksen 4.5.2026. Hän siirtyy Limingan kunnan palvelukseen. Palvelussuhde päättyy 19.5.2026.

Kunnanhallitus päätti 24.3.2026 § 70 TASO-työryhmän toimeksiannosta johon sisältyy mm. kunnan palveluorganisaatioon kiinnitettävien virkojen ja toimien (tehtävät, ratkaisuvallat ja tehtävänkuvat) päivittäminen sekä tehtävien hoidossa jo tapahtuneiden muutosten huomiointi sekä mahdolliset muut palveluorganisaation uudistustarpeet.

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy aloittaa myös toimintansa vuoden 2026 aikana.

Meneillään olevista kuntapalvelujen rakenteellisesta uudistamisesta johtuen kiinteistöpäällikön virka tulee asettaa määräaikaisena välittömästi haettavaksi. Palkkaus teknisen sopimuksen (TS) mukaisesti.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- kiinteistöpäällikön määräaikainen virka laitetaan välittömästi julkisesti haettavaksi. Määräaikaisen virkasuhteen kesto 31.12.2026 saakka,
- antaa ohjauksen TASO-työryhmälle kunnan palveluorganisaation päivittämisen valmisteluun.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus ohjasi, että kiinteistöpäällikön tehtävänkuvaukseen sisällytetään kiinteistöjen strateginen kehittäminen.

Khall 16.6.2026

Selostus

Kunnanhallituksen päätöksen (Khall 12.05.2026 § 115) mukaisesti kiinteistöpäällikön määräaikainen virka asetettiin haettavaksi. Ilmoitus julkaistiin Kuntarekry- ja Työmarkkinatorisivustoilla ja se oli esillä

21.5.2026–7.6.2026 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä saapui 11 hakemusta, joista 2 ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksena ollutta tehtävään soveltuvaa rakennusalan korkeakoulututkintoa.

Hakijoista 3 henkilöä haastateltiin viikon 24 aikana. Haastatteluihin osallistui kunnan puolesta elinvoimapäällikkö Antti Harri sekä palveluasiantuntija Tanja Pirttikoski.

Henkilöitä arvioitaessa eduksi luettiin perehtyneisyys kiinteistöjen elinkaariajatteluun sekä kunta-alan ja julkisen hankintamenettelyn tuntemukseen. Lisäksi arvioitiin tiimityöskentelytaitoja sekä kykyä itsenäiseen työntekoon, hyviä asiakaspalvelu- ja vuorovaikutustaitoja, kykyä toimia johtotehtävissä, tietotekniikan hyvää hallintaa ja hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa.

Haastattelijat yksimielisesti esittävät kiinteistöpäällikön määräaikaiseen tehtävään valittavaksi Hannu Alajääsköä.

Valmistelija	Elinvoimapäällikkö Antti Harri 0401874496
Esittelijä	Kunnanjohtaja Alikoski Maarit
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää valita kiinteistöpäällikön määräaikaiseen virkaan valmistelijan esityksen mukaisesti Hannu Alajääskön.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hailuodon kunta

Pöytäkirja

17/2026

22

Kunnanhallitus

§ 162

16.06.2026

Kokouksen päättäminen

Khall 16.06.2026 § 162

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.24.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 155, § 161**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hailuodon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Hailuodon kunnan yhteystiedot:

Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Sähköposti: kunnanvirasto@hailuoto.fi
Puhelin: 044 4973 500
Avoimena arkisin: ma 10–16, ti-ke 10–15, to-pe ajanvarauksella

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.