

Marjaniemen ja Rantasumpun kunnan omistamien tonttien jatkotoimet

Khall 11.08.2026 § 174

Selostus	Kunnan maapoliittista päätöksentekoa varten on laadittu asiakirja, jossa esitetään Hailuodon kunnan omistamilla kiinteistöillä kokonaan tai osittain olevien, Marjaniemen Nokan ja Rantasumpun asemakaava-alueilla sijaitsevien tonttien ja rakennuspaikkojen sijainti (karttakaaviot) sekä niitä koskevat keskeisimmät asemakaavamääräykset. Hailuodon kunnan omistamat kiinteistöt, joilla tontit sijaitsevat, ovat: - 72-401-3-35 SATAMA, - 72-401-128-1 MARJANIEMEN LUOTSIASEMA, - 72-401-3-56 TUTKIMUSASEMA, - 72-401-67-83 HIETALA ja - 72-401-67-58 SUMPUNRANTA. Kunnanhallituksen oheismateriaalijakelu. Vuokrattavat tai myytävät tontit Hailuodon kunnan omistamilla kiinteistöillä Marjaniemen ja Rantasumpun alueella. Maankäytönsuunnittelija Hannu Saunaluoma 7.8.2026.
Valmistelija	Kunnanjohtaja Alikoski 0406836522, maankäytönsuunnittelija Saunaluoma 0405129716
Esittelijä	Kunnanjohtaja Alikoski Maarit
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää Marjaniemen Nokan ja Rantasumpun asemakaava-alueilla sijaitsevien kunnan omistamien tonttien ja rakennuspaikkojen jatkotoimista, toimenpiteiden jaksotuksesta ja aikataulutuksesta.
Päätös	Merkittiin, että maankäytönsuunnittelija Saunaluoma esitteli asian ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä. Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun. Kunnanhallitus päätti, että aikaisemman linjauksen mukaisesti kunnan omistamat tontit ja rakennuspaikat - Marjaniemen Nokan asemakaava-alueella: vuokrataan - Rantasumpun asemakaava-alueella: myydään. - Erityistilanteissa ja erikseen niin päätettäessä myynti on mahdollinen myös Marjaniemen asemakaava-alueella. Kunnanhallitus päätti lähettää tontit ja rakennuspaikat jatkovalmisteluun hinnoiteltaviksi, jonka jälkeen asian käsittelyä jatketaan heti kunnanhallituksessa.