Kunnanhallitus

Aika 17.11.2026 klo 17:00 – 21.46

Paikka Luovontie 176, Kunnantalo, Luotosali ja Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 270	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 271	Hailuodon kuntastrategian päivitys	4
§ 272	Hailuodon kunnan taksat ja maksut	10
§ 273	Testamentti- ja lahjoitusvarojen säätiöittäminen; valmistelutyöryhmän asettamispäätös	14
§ 274	Hailuodon kunnan toimielinorganisaatio 1.1.2027	17
§ 275	Talousarvio 2027, taloussuunnitelma 2028-2029	20
§ 276	Viestintäsuunnittelijan ja palveluasiantuntijan nimeäminen	22
§ 277	Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasuunnitelma	24
§ 278	Nuorisovaltuuston toimintasuunnitelma 2027	25
§ 279	Yhtymäkokousedustajan nimeäminen	26
§ 280	Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy; ylimääräinen yhtiökokous	28
§ 281	Hailuodon Teatterifestivaali 2027; avustusanomus	31
§ 282	Kaupin mylly rakenteellinen kunnostus ja säilyttäminen	32
§ 283	Muut asiat	33
§ 284	Talousarviomuutosehdotukset TA2026 Viranomaislautakunta	34
§ 285	Talousarviomuutosehdotukset TA2026 Rakennetun ympäristön lautakunta	37
§ 286	Ilmoitusasiat	40
§ 287	Paikallinen järjestelyerä 1.10.2026	41
§ 288	Kehittämisohjelmaerä -paikallinen erä 1.10.2026	43
§ 289	Hallintosäännön muutosehdotukset 17.11.2026	45
§ 290	Marjaniemen vierasvenesatama; veneilijöiden tukirakennuksen myynti	47
§ 291	Kokouksen päättäminen	49

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipola Eija	Puheenjohtaja	
	Vähämetsä Arto	Varapuheenjohtaja	
	Luoma-aho Leena	Jäsen	
	Mild Keijo	Jäsen	
	Ronkainen Katri	Jäsen	
	Tuhkanen Kari	Jäsen	
	Siekkinen Teija	Valtuuston puheenjohtaja	
	Alikoski Maarit	Kunnanjohtaja	
	Mathlein Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Sauvola Riku		
	Parrila Maarit		
	Rantasuo Pirkko		

Allekirjoitukset

	Eija Sipola puheenjohtaja	Tuomas Mathlein pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	270 - 291	
Pöytäkirjan tarkastus	Hailuoto __.__.2026	Hailuoto __.__.2026
	Katri Ronkainen pöytäkirjantarkastaja	Kari Tuhkanen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.hailuoto.fi

Kokouksen järjestäytyminen

Khall 17.11.2026 § 270

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Katri Ronkainen ja Kari Tuhkanen

Kokouksen esityslista ja lisälista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Kunnanhallitus	§ 175	11.08.2026
Kunnanhallitus	§ 249	20.10.2026
Kunnanhallitus	§ 271	17.11.2026

Hailuodon kuntastrategian päivitys

Khall 11.08.2026 § 175

Selostus

KunL 410/2015 37 §
Kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista.

Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon: 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen; 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen; 3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet; 4) omistajapolitiikka; 5) henkilöstöpolitiikka; 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet; 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategia on valintoja ja priorisointia, ja siinä tulee määritellä myös sen toteuttamisen arviointi ja seuranta.

Kuntalain 1 § mukaan "Kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla." On tärkeää, että kestävän kehityksen tavoitteet ja viitekehys ovat osa kuntien strategian, ohjelmien, suunnitelmien ja budjetoinnin perustaa.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään Kuntalain 110 §:ssä.

Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa. Kunnan toimintatapa on ollut arvioida päivitystarve vuosittain.

Hailuodon kuntastrategia Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Hailuodon kuntastrategian 2020-2025 18.9.2019 § 32 ja 13.11.2019 § 46.

Kuntastrategian strategiset valinnat, tavoitteet, toimenpiteet ja mittarit on päivitetty valtuuston päätöksellä 21.12.2022 § 76. Painopisteiden päivitys 2025 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 12.11.2024 § 45.

Missio	Päivityksessä 2026. Kertoo kunnan olemassa-olon tarkoituksen. Miksi kunta on olemassa ja mitä tehtävää varten se toimii? Kuvaa kunnan perustehtävää asukkaiden hyvinvoinnin ja elinvoiman edistäjänä.
Arvot	Päivityksessä 2026. Määrittävät periaatteet, joille kunnan toiminta ja päätöksenteko rakentuvat. Ohjaavat työntekijöiden ja päättäjien arkipäivän valintoja.

Kunnanhallitus § 175 11.08.2026
Kunnanhallitus § 249 20.10.2026
Kunnanhallitus § 271 17.11.2026

Visio	Elävä, kokeileva ja luonnollisesti uudistuva Hailuoto
Toimintatapa Hailuodon tapa kehittää	Yhdessä vastuullisesti Kehitämme kokeilemalla ja luomme hailuotolaista kokeilukulttuuria.
Strategiset painopisteet vuodelle 2025 (Kv 12.11.2024 § 45)	1. Asukasmäärän ja elinkeinotoiminnan kasvua edistävä maapolitiikka 2. Asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen.

Strategian käytännön toteuttaminen on kytketty osaksi Hailuodon kunnan vuosittaista toiminnan ja talouden suunnittelua ja toteutusta. Kuntastrategian painopisteille on määritelty talousarviotavoitteet, toimenpiteet ja mittarit sekä vastuutahot. Seuranta on jatkuvaa ja tapahtuu osana hallintosäännön mukaista toiminnan ja talouden raportointia.

Strategiset valinnat ohjaavat kunnan perustehtävien toteuttamista, yhdessä tekemistä sekä kumppanuuksien kehittämistä ja verkottumista. Strategian toteuttaminen tapahtuu palvelualuerajat ylittäen, moniammatillisesti ja monialaisesti. Tavoitemittaristo sisältyy strategiakauden talousarvioihin. Mittaaminen ja seuranta on osa talousarvioprosessia.

Henkilöstöpoliittiset linjaukset osana kuntastrategiaa.
Kohtaan Kunnan toimintatapa on sisällytetty henkilöstöpoliittiset linjaukset:
- Hailuodon kunta olemme me
- Kunnan järjestämisvastuulla olevat lakisääteiset palvelut tuotetaan kunnan toimintatapaa ja johtamista uudistamalla.
- Palvelut tuotetaan vaikuttavasti ja kustannustehokkuutta parantaen sekä omana tuotantona että ostopalveluina.
- Palvelujen ja toiminnan määrällinen ja laadullinen seuranta on jatkuvaa.
- Henkilöstön työterveyshuoltoa kehitetään laadullisesti, ja luonnolliseksi osaksi johtamista.

Kunnanvaltuusto arvioi kuntastrategian 2020-2025 päivitystarpeen.
- Valtuustokysely; vastausaika 11.8.-25.8.2026 (lähetetään 11.8.)
- USO8 -hankkeen Tulevaisuuskyselyn tulokset 4/2026.
- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2025; strategisten tavoitteiden toteutuminen
- Valtuustokauden 2025-2029 kuntastrategian päivitystarpeissa tärkeää huomioida, että kunnan ulkoisen toimintaympäristön analyysi tuottaa 2026 vuodesta eteenpäin myös täysin uusia huomioon otettavia tuloksia (mm. poliittiset, taloudelliset ja lainsäädännölliset -tekijät osalta).

Talousarvio 2027 -prosessin aikataulu (Kh 16.6.2026 § 152)
- Kuntastrategia ja TA-seminaari syyskuussa 2026; pvm avoin
- Kunnanvaltuusto käsittelee kuntastrategian päivitystä kokouksessaan 18.8.2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836522

Kunnanhallitus	§ 175	11.08.2026
Kunnanhallitus	§ 249	20.10.2026
Kunnanhallitus	§ 271	17.11.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi ja lähetetään edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää kuntastrategian ja TA-seminaarin ajankohdaksi 23.9.2026 klo 17.30-20.00.

Khall 20.10.2026 § 249

Selostus Kunnanvaltuusto päivittää Hailuodon strategian 2027-2030 kunnan arvoperustan ja strategisten painopisteiden osalta. Laajempi strategiapäivitys tulee ajankohtaiseksi vuoden 2027 syksyllä. Tuolloin on yleisesti tiedossa niin hallituksen kuntien uudistamisen linjaukset kuin Hailuodon kiinteän yhteyden sesongin 2027 toteuma, jatkokehittämistarpeineen.

Strategiapäivitys 2027-2030 on toteutettu asukkaiden ja sidosryhmien Hailuodon tulevaisuuskyselyyn ja kunnanvaltuuston syyskuun 2026 strategiatyöpajoihin perustuen.

Hailuodon kunta määrittelee missionsa ja arvonsa sekä päivittää kunnan vision ja strategiset valinnat.

Strategisten painopisteiden tavoitteet, toimenpiteet ja mittarit valmistellaan osana vuoden 2027 talousarviota, jo asetetut tavoitteet ja tarkastus-lautakunnan suositukset huomioiden.

Strategiset painopisteet 2027-2030:
1. Edistämme asukasmäärän ja elinkeinotoiminnan kasvua sekä uudistumista.
2. Vahvistamme turvallista, hyvinvoivaa, yhteisöllistä ja osallistuvaa Hailuotoa, jossa kaikenikäisten on hyvä elää.
3. Huolehdimme elinvoimaa tukevasta taloudesta ja motivoituneesta henkilöstöstä

Liite: Kuntastrategian 2027-2030 suppea päivitys, versio 16.10.2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää kuntastrategian 2027-2030 päivityksestä ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Kunnanhallitus § 175 11.08.2026
Kunnanhallitus § 249 20.10.2026
Kunnanhallitus § 271 17.11.2026

Kunnanhallitus päätti, että strategian päivitystä pitää valmistella tavoitteiden ja mittareiden osalta.

Kunnanhallitus päätti, että pykälän käsittely siirretään kunnanhallituksen 3.11.2026 kokoukseen.

Khall 17.11.2026 § 271

Selostus

Hailuodon kunta tarkistaa ja päivittää kuntastrategian 2027-2030 tavoitteet ja toimenpiteet vastaamaan muuttunutta toimintaympäristöä, ja uusia tavoitteita.

Kunnanvaltuusto
Kuntastrategian painopisteistä johdetut tavoitteet 2027:

1. Hailuodon kunnan talouden ja toiminnan uudistamisen ja sopeuttamisen toimenpiteet. Syventävä toimenpidesuunnitelma 2027-2030, perustuen kunnanvaltuuston 1/2027 toimeksiantoon.

   Osa-alueet:
   - Toimielimet, kuntapalvelut ja investoinnit
   - Toimielin- ja palveluorganisaatio; selvitetään kuntaorganisaation rakenne
   - palvelujen järjestäminen ja kunnan toiminta sopeutettu ja uudistettu suhteessa kunnan taloudellisiin resursseihin
   - Valmis ja hyväksytty kunnanvaltuustossa 6/2026
   - Harkinnanvaraisen vos:n haku; syksy 2027
   - Muut toimeksiannon osa-alueet; valmis syksy 2027

2. Kunnan toimintaympäristön muutokseen vastaava kuntastrategiapäivitys

3. Maapoliittisen toteuttamisohjelman päivitys

Kunnanhallitus
Kuntastrategian painopisteistä johdetut tavoitteet ja mittarit 2027:

1. Edistämme asukasmäärän ja elinkeinotoiminnan kasvua sekä uudistumista.

Tavoite	**Mittari**
Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus	Lainvoimainen asemakaava Rakennettava infra Uusien vapaa-ajan asuntojen määrä MAL-hankkeen toteutuminen
Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kaavaehdotus II	Lainvoimainen asemakaava Muodostetut kiinteistöt

	Rakennettavat kadut ja infra Markkinointikampanja Varatut ja myydyt tontit Rakentaminen käynnistetty
-Peltokuusikon asemakaava -Rantasumppu 2, asemakaavan muutos -Lauttasataman, Huikun kalasataman ja Huikun ranta-asemakaavan laajennus II -Vaskenperän asemakaavan muutos	Lainvoimainen asemakaava. Lainvoimainen asemakaava Kaava–aloite, kaavaprosessi käynnissä Kaavaprosessi käynnissä
Rakentamiskelpoiset kunnan omistamat maa-alueet	Myyty (kpl)/vuokrattu (kpl)
Maapoliittisen ohjelman (MAPO) päivitys II	Päivitys valmis, hyväksytty kunnanvaltuustossa
Kunnan toimintaympäristön muutokseen vastaava laaja kuntastrategiapäivitys ml. Hailuodon kunnan elinvoimakehittämisen; työllisyys ja elinkeinot, kunnan yleinen kehittäminen (hankkeet)	Prosessi suunniteltu ja toteutuksessa TE-ekosysteemityö Kehittämishankkeet (määrälliset ja laadulliset tulokset)

2. Vahvistamme turvallista, hyvinvoivaa, yhteisöllistä ja osallistuvaa Hailuotoa, jossa kaikenikäisten on hyvä elää.

Tavoite	Mittari
Kuntalaisten hyvinvointi lisääntyy	HYTE -kerroin, vos Koettu hyvinvointi (sivistystoimiala)
Kuntalaisten liikunnallisuus kasvaa	Liikuntapaikkojen käyttöaste
Turvallinen asuin- ja elinympäristö	Koettu turvallisuus, tapaturmien ja onnettomuuksien määrä
Kuntalaisten osallisuus ja vaikuttaminen (HYTETU)	Asukastupatoiminnan määrä ja laatu Saavutettavuus lisääntyy
Maakunnallinen edunvalvonta	Hyvinvointialueen palvelujen saatavuus ja saavutettavuus

3. Huolehdimme elinvoimaa tukevasta taloudesta ja motivoituneesta henkilöstöstä

Tavoite	Mittari
Hailuodon talouden ja toiminnan sopeuttamisen 2027-2029 kehittämistoimenpiteet (Kv 15.9.2026 § 53) Hailuodon kunnan talouden ja toiminnan uudistamisen ja sopeuttamisen toimenpidesuunnitelma II (30.6.2027)	Sopeutuksen ja uudistamisen korit A-D, toteuma Toimenpidesuunnitelma valmis Toteuttaminen käynnistetty syksy 2027-2029
Henkilöstön strateginen työkykyjohtaminen kehittyy ja työhyvinvointi lisääntyy	Johtamisen 360 arviointi Koettu työhyvinvointi Sairauslomapäivíen määrä

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta

Kunnanhallitus	§ 175	11.08.2026
Kunnanhallitus	§ 249	20.10.2026
Kunnanhallitus	§ 271	17.11.2026

Lautakunta käsitteli toimialansa kuntastrategian tavoitteet, toimenpiteet ja mittarit 28.10.2026 § 76.

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä kuntastrategian päivityksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että kunnanhallituksen koko strategiakauden 2027 – 2030 seurannan mittariksi lisätään kunnan verotulojen toteuma verolajeittain.

Hailuodon kunnan taksat ja maksut

Khall 17.11.2026 § 272

Selostus § 272

KunL 410/2015 §14, mom 8
Kunnanvaltuusto päättää palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

HS 2025
§ 22, mom 15
Kunnanhallitus päättää toimialansa maksuista valtuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

23 § Lautakuntien yleiset tehtävät ja toimivalta
Lautakuntien tehtävänä on päättää toimialansa maksuista valtuuston hyväksymien yleisten perusteiden mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimapalvelujen taksat ja maksut

Talousarviossa 2027 esitetään päivitetyt maksujen ja taksojen päätökset:

Kuntatiedote

Hallintopalvelut
Kuntien tietojen luovuttamisesta perittävät maksut
Julkisten asiakirjojen tiedonsaannin lähtökohta on maksuttomuus, kun:
- asiakirjasta annetaan tietoja suullisesti
- asiakirja annetaan viranomaisen luona luettavaksi tai jäljennettäväksi
- sähköisesti tallennettu asiakirja lähetetään sähköpostitse
- asiakirjan antaminen kuuluu viranomaisen velvollisuuksien piiriin (HL 8§, 34§).

Mikäli tietopyyntö aiheuttaa laajuuteensa ja työmääränsä vuoksi ylimäärisiä kustannuksia, on kunnalla oikeus periä näitä kustannuksia tiedon pyytäjältä. Kuntien tietopyynnöissä huomioidaan julkisuuslain 34 § maksusäännökset. Julkisuuslaki ei velvoita viranomaisia laatimaan pyynnöstä selvityksiä eikä yhdistelemään tietoja.

Asiakirjat
Yksilöidyt tiedonhaut (alv. 0 %)
- normaali 35 € (työtä alle 2 h)
- vaativa 70 € (työtä 2–5 h)
- erittäin vaativa 140 € (työtä yli 5 h)

Palveluhinnan lisäksi veloitetaan asiakkaalta 0,50 €/ kopioitu sivu

Muut asiakirjat ja säännöt (sis. alv 24 %)
- pyynnöstä annettavat todistukset 35 €

Tilavuokrat kunnantalo

Luotosali (40 henkeä)
- 30 €/h,
- 100 € klo 9–16 (7h),
- 150 €/vrk,
- 250 €/vkl (pe klo 16:00 – su klo 16:00).

Lisätunnit sovittaessa hinnaston mukaan.

Luototupa
- 30 €/h,
- 110 €/vrk (la tai su klo 9–21),
- 175 €/vkl (pe klo 16:00 – su klo 16:00.)
- Lisätunnit sovittaessa hinnaston mukaan.

Loisto-neuvottelutila (7)
- 50 € arkipäivä klo 8–16,
- 150 € ma-pe/ 5 arkipäivää

Kummeli-neuvottelutila (3)
- 30 € arkipäivä klo 8–16,
- 90 € ma-pe/ 5 arkipäivää

Viestintä Kuntatiedote

- A4-sivu 110 €
- 1/2-sivua 72 €
- 1/4-sivua 50 €
- 1/8-sivua 33 €

Hailuotolaisille yhdistyksille ja järjestöille Kuntatiedotteessa ilmoittaminen on maksutonta.

Liikuntahalli
Liikuntahallia vuokrataan viikkokäyttöön (pl. peruskoulun käyttötarpeet), viikonloppuisin ja loma-aikoina. Tilaa vuokrataan kunnan ulkopuolisiin tapahtumiin, joita järjestetään joko viikonloppuisin (perjantai klo.16.00 – Sunnuntai 23.59) tai loma-aikoina, jolloin kunnalla ei ole tilassa säännöllistä toimintaa.

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnasto ja rakennusvalvonnan taksat

- Rakennusvalvonnan uusi hinnasto on valmisteltu, ja astuu voimaan tammikuussa 2027 kunnanvaltuuston taksapäätöksen jälkeen.
- Kunnanvaltuusto päättää samassa yhteydessä Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen palveluhinnastosta.
- Palveluhinnastoon sisältyy Kh 8.12.2025 § 239, Kv 16.12.2025 § 72 mukaisesti myös maankäyttölupien palvelumaksut.

Kaukolämpö
Kunnanhallitus 8.9.2020 § 199
Kaukolämmön vuosittaiset indeksikorotukset alkaen vv. 2024-2025.

Sivistys- ja hyvinvointipalvelut
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 28.10.2026 § 75

Hailuodon kunnan hallintosäännön (1.6.2025) mukaan sivistys- ja hyvinvointilautakunnan tehtävät ja ratkaisuvalta on määritelty pykälässä 25a.

Sen mukaan lautakunta päättää toimialaansa koskevat asiakas-, käyttö- ja kurssimaksut (mom. 15). Tässä yhteydessä päätetään myös palvelujen muista ehdoista.

Käyttömaksut 1.1.2027 alkaen:

1. Koulun iltapäivätoiminta (elokuu-toukokuu, klo 12.15-16.00)
- 90€/kk, sisaralennus 50%
- Toimintamaksu puolet eli 45€/kk, jos osallistuu sairauden takia 10 päivää tai vähemmän
- Sairaudesta aiheutuva poissaolo koko kalenterikuukauden, maksua ei peritä.
- Jos jostakin muusta syystä ei osallistu toimintaan koko kalenterikuukautena, maksu 45€.

2. Museon pääsymaksut
-Yksittäinen lippu 6€ henkilö
-Ryhmät: 20hlö 40€, 40hlöä 60€ ja yli 40hlöä 80€
-Opastus 80€ (etukäteen tilattava)

3. Ulkomaiset ja ammatilliset kouluvierailut (Educational Visits)
- Hailuodon koululle tulevat viralliset vierailuryhmät (esim. kansainväliset opettaja- ja asiantuntiaryhmät) ovat maksullisia. Vierailusta peritään kiinteä ryhmähinta, joka määräytyy vierailun keston ja ryhmäkoon mukaan.
- Ryhmähinta (1-20hlöä) 6h 300€ ja 3h 150€. Ruokailu 15€/hlö.

4. Kirjasto (Outi kirjaston määrittelemät)
- Uudet kortit 2€ (Outi kirjaston yhteinen)
- Palautuskehotukset (1,50€, toinen kehotus 3€)
- Kirjaston tilan vuokraus – tiloja ei vuokrata
- Kirja menee hukkaan/tuhoutuu – korvausmaksu
- Varastokirjaston palvelut: laskutetaan palvelua tarvitsevaa henkilöä Kansallisarkiston hinnaston mukaisesti.
-Käteismaksut jäävät kunnalle ja tuloutetaan kirjaston tilille.

5. Vuolle opisto
- Vuolleopiston tilavuokra 1.1.2027 5,80€/h
- Kurssimaksut liitteen mukaisesti

6. Ulkoliikuntapaikat

- käytöstä ei peritä maksua: urheilukenttä, minigolf, tennis, koripallo, jääkiekko/luistelualue, frisbeegolf-rata, kuntoradat, curling ja ulkopöytätennis.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 2(28.10.2026 § 75) päätti hyväksyä 1.1.2027 alkaen edellä esitetyn mukaiset maksut ja periaatteen siten, että

- Kohtien 1-5. mukaiset maksut hyväksytään esitetyn mukaisesti
- Kohta 6. Ulkoliikuntapaikat osalta päätetään, että minigolfista ja curlingista peritään 5 €/hlö, 10 €/perhe sekä frisbeegolfkiekkojen käytöstä 3 €/setti/kierros. Muusta tavanomaisesta ulkoliikuntapaikkojen käytöstä ei peritä maksua.
- Ulkoliikuntapaikkojen tavanomaisesta poikkeavasta, pidempiaikaisesta käytöstä peritään maksu sopimuksen mukaan.

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää Hailuodon kunnan taksat ja maksut 2027 esityksen mukaisesti, ja liittää ne osaksi valtuuston päätettäväksi lähetettävää talousarvioesitystä 2027.

Päätös Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

kunnanhallitus päätti, että Hailuodon kunnan taksat ja maksut 2027 hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti, seuraavalla muutoksilla.

Asiakirjat

Yksilöidyt tiedonhaut (alv. 0 %)
35 € (työtä jonka kesto on alle 2 tuntia),
jonka jälkeen perittävä veloitus on 35 € alkavalta tunnilta.

Palveluhinnan lisäksi veloitetaan asiakkaalta 0,50 €/ kopioitu sivu

Muut asiakirjat ja säännöt (sis. alv 24 %)

- pyynnöstä annettavat todistukset 35 €

ja lisäksi kunnanhallitus päätti, että yhdyskunta- ja ympäristöpalveluiden palveluhinnasto sekä kaukolämpöä koskeva valmistelu viedään Rakennetun ympäristön lautakunnan valmisteltavaksi.

päätösehdotus esitetyillä muutoksilla hyväksyttin yksimielisesti

Testamentti- ja lahjoitusvarojen säätiöittäminen; valmistelutyöryhmän asettamispäätös

Khall 17.11.2026 § 273

Selostus

Kunnalla on hallinnassaan eri aikoina vastaanotettuja testamentti- ja lahjoitusvaroja.Varoja koskevat periaatteet on hyväksytty kunnanvaltuuston päätöksellä 15.11.2022 § 62.

Testamentti- ja lahjoitusvaroja on kunnanvaltuuston talousarviopäätöksellä käytetty ensisijaisesti tarkoituksiin, joihin ei ole mahdollista saada taloudellista tukea lakisääteisen palvelujärjestelmän kautta tai kunnan muuna harkinnanvaraisena avustuksena.

Varoja on käytetty testamenttien ja lahjoitusten mukaisesti budjetti-rahoitteisena sekä avustuksina kunnan museotoimintaan, opiskelijoiden stipendeihin sekä kulttuurillista, sosiaalista ja terveydellistä hyvinvointia edistävään toimintaan.

Omaisuuden siirtäminen itsenäisen säätiön alaisuuteen tarjoaa mahdollisuuden eriyttää testamentti- ja lahjoitusvarojen hoito ja jakaminen kunnan muusta taloudesta. Säätiömuoto mahdollistaa ammattimaisen varainhoidon.

Säätiöittämisen juridiset, taloudelliset, verotukselliset ja organisaatiovaikutukset sekä säätiöittämisen valmistelu edellyttää määräaikaisen valmistelutyöryhmän asettamista.

Säätiön perustamisen yleisiä lähtökohtia ja säätiöittämisprosessia on selvitetty 2025 KPMG:n toimesta; kunnanhallituksen oheismateriaali. Säätiön perustamisprosessia on esitelty kunnanhallitukselle 2025 ja 27.1.2026.

Konserniohjauksen sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja sopimushallinnan jaosto 17.3.2026 § 3; Peruskunnan raportoinnin riskienhallinnan toteuman 2025 lausumassaan jaosto kiirehtii Hailuodon kunnan vastaanottamien testamentti- ja lahjoitusvarojen säätiöittämistä, kunnan edunvalvontatehtävänä

Työryhmän tehtävä

Työryhmän tehtävänä on laatia selvitys ja toimintasuunnitelma Hailuodon kunnan lahjoitus- ja testamenttivarojen siirtämisestä säätiömuotoon.

Työryhmän tehtävänä on

- Kartoittaa ja analysoida kunnan hallinnassa olevat testamentit ja lahjoitukset sekä selvittää niiden juridiset reunaehdot ja alkuperäiset käyttötarkoitukset.
- Arvioida säätiöittämisen taloudelliset ja verotukselliset vaikutukset sekä vaikutukset kunnan omaan taseeseen ja talousarvioon.
- Laatia luonnos perustettavan säätiön säännöiksi, perustamiskirjaksi sekä luovutuskirjoiksi, joilla varat siirretään.

- Huolehtia tarvittavasta viranomaisyhteistyöstä; PRH, Verohallinto, tarvittaessa hallinto-oikeus

Toimikausi ja raportointi
- Työryhmän esitys valmis 31.10.2027 mennessä.
- Toimeksiannon etenemisestä raportoidaan kunnanhallitukselle Talouden ja toiminnan raportointijaksojen mukaisesti.
- Lopullinen selvitys, sääntöluonnokset ja päätösehdotus säätiön perustamisesta sekä varojen siirrosta kunnanhallitukselle 31.10. 2027 mennessä, jonka jälkeen kunnanhallituksen kautta valtuuston päätöskäsittely.

Kokoonpano
Työryhmän asettamisessa on otettu huomioon tasa-arvolain 4 a §:n mukaiset vaatimukset.

Työryhmään nimetään viisi jäsentä ja kaksi viranhaltijajäsentä, joista toinen toimii työryhmän sihteerinä. Työryhmä voi kutsua kokouksiinsa kuultavaksi muita kunnan palvelualueiden edustajia.

Työryhmä voi käyttää toimeksiannossa ulkopuolisia asiantuntijoita.

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää
- asettaa määräaikaisen työryhmän valmistelemaan ja selvittämään kunnan hallinnassa olevien testamentti- ja lahjoitusvarojen säätiöittämisen.
- nimetä työryhmän puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, jäsenet sekä viranhaltijajäsenet
- työryhmän toimikaudeksi 1.12.2026 – 31.10.2027 sekä
- oikeuttaa työryhmän käyttämään tarvittaessa ulkopuolisia asiantuntijoita.

Päätös Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Kunnanhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen, sillä, muutoksella että työryhmän koko on kolme (3) jäsentä ja kaksi (2) viranhaltijajäsentä.

- Kunnanhalitus päätti nimetä jäseniksi seuraavat:

  Eija Sipola, puheenjohtaja
  Kari Tuhkanen, Varapuheenjohtaja
  Leena Luoma-aho, jäsen

  ja viranhaltijajäseniksi

  Kunnanjohtaja, Maarit Alikosken ja
  Hallintoasiantuntija Tuomas Mathleinin

.

Hailuodon kunnan toimielinorganisaatio 1.1.2027

Khall 17.11.2026 § 274

Selostus

KunL 410/2015 30 §
Kunnan toimielimet

Kunnassa on oltava lakisääteiset toimielimet: valtuusto, kunnanhallitus ja tarkastuslautakunta.

Valtuusto voi lisäksi asettaa:
1) kunnanhallituksen alaisena toimivia lautakuntia tai niiden sijasta valiokuntia hoitamaan pysyväisluonteisia tehtäviä;
2) johtokuntia liikelaitoksen tai tehtävän hoitamista varten;
3) jaostoja kunnanhallitukseen, lautakuntaan, valiokuntaan ja johtokuntaan.

Valtuusto vastaa kunnan taloudesta ja toiminnasta sekä käyttää kunnan päätösvaltaa. Se päättää, mitä toimielimiä kunnassa on ja miten toimivalta ja tehtävät jaetaan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden kesken.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa sekä kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Säännös ei koske valtuustoja.

Kuntalain 30 §:n mukaisesti kunnan toimielimet jakautuvat pakollisiin ja vapaaehtoisiin. Lakisääteisiä toimielimiä ei voi lakkauttaa. Lisäksi laissa säädetään erikseen esimerkiksi keskusvaalilautakunnasta sekä lakisääteisistä vaikuttamistoimielimistä: nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto.

Valtuuston asettamat muut toimielimet voidaan lakkauttaa. Valtuusto voi vapaasti päättää lautakuntien, valiokuntien, johtokuntien ja jaostojen perustamisesta, yhdistämisestä tai lakkauttamisesta osana kunnan organisaatiorakenteen muutosta.

Kunnan toimielinorganisaatio

Kv 19.12.2023 § 53
Hailuodon kunnan toimielinorganisaatio hyväksyttiin osana Hailuodon kunnan hallintosäännön uudistamista.Toimielinorganisaatio on kuvattu liitteessä 1.

Kunnanvaltuusto 15.9.2026 § 53 hyväksyi Hailuodon talouden ja toiminnan uudistamisen ja sopeuttamisen toimenpidesuunnitelman 2027-2030.

Toimenpidesuunnitelma sisältää sopeuttamistoimenpiteiden korit A-D:
- A-kori Helposti toteutettavat
- B-kori Toiminnalliset uudistukset ja prosessien tehostaminen
- C-kori Rakenteelliset muutokset, ja lakisääteiset tehtävät

- D-kori Tulojen lisääminen

A-korin ensimmäisenä toimenpiteenä on:

Toimielinorganisaation tiivistäminen ja päätöksenteon tehostaminen.
- Rakennetun ympäristön ja viranomaislautakunnan yhdistäminen
- Hyte-jaoston ja
- TKI-jaoston lakkauttaminen. TKI-toiminta toteutetaan osana kunnan yleistä kehittämistä.

Toimielinten kokousten harventaminen kolmen viikon välein / tarvittaessa.
Toimenpiteet 1.1.2027 alkaen

Hailuodon kunnan toimielinrakenne 1.1.2027 lähtien

- Kunnanvaltuusto
- Tarkastuslautakunta
- Keskusvaalilautakunta

- Kunnanhallitus
  - Konserniohjauksen sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja sopimushallinnan jaosto
  - Lähidemokratiatoimikunta
  - Kaavatoimikunta

- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta

- Tekninen lautakunta
  jolle siirretään valtuuston päätöksellä ja hallintosäännön muutoksella:

- Viranomaislautakunnan ja Rakennetun ympäristön lautakunnan hallintosäännön 1.6.2025 mukaiset tehtävät ja ratkaisuvalta

- Viranomaislautakunnan päätösvallan delegoinnit 13.10.2026 § 28 rakennustarkastajalle.

Vaikuttamistoimielimet:
- Nuorisovaltuusto
- Vanhus- ja vammaisneuvosto
- Elinkeinoneuvosto

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ja esittää edelleen valtuuston päätettäväksi, että

- valtuusto vahvistaa Hailuodon kunnan toimielinrakenteen 1.1.2027 valmistelijan esityksen mukaisesti ja

- valtuuttaa kunnanhallituksen valmistelemaan esityksen, jossa viranomaislautakunta, rakennetun ympäristön lautakunta, hyte-jaosto ja TKI-jaosto poistetaan toimielinrakenteesta ja niiden tehtävät sekä ratkaisuvalta kirjataan uuden toimielimen kohdalle.

Päätös

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan.

Talousarvio 2027, taloussuunnitelma 2028-2029

Khall 17.11.2026 § 275

Selostus

KunL 410/2015 § 110

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet.

Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

KunL 410/2015 § 118

Kuntaa koskeva arviointimenettely voidaan lisäksi käynnistää, jos asukasta kohden laskettu kertynyt alijäämä on kuntakonsernin viimeisessä tilinpäätöksessä vähintään 1 000 euroa ja sitä edeltäneessä tilinpäätöksessä vähintään 500 euroa, tai kunnan rahoituksen riittävyyttä tai vakavaraisuutta kuvaavat kunnan ja kuntakonsernin talouden tunnusluvut ovat kahtena vuonna peräkkäin täyttäneet seuraavat raja-arvot:

1) kuntakonsernin vuosikate on ilman kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (1704/2009) 30 §:n mukaan myönnettyä harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta negatiivinen;

2) kunnan tuloveroprosentti on vähintään 1,0 prosenttiyksikköä korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroveroprosentti;

3) asukasta kohden laskettu kuntakonsernin lainamäärä ylittää kaikkien kuntakonsernien keskimääräisen lainamäärän vähintään 50 prosentilla;

4) kuntakonsernin suhteellinen velkaantuminen on vähintään 50 prosenttia.
Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027-2028 esityslistan liitteenä.

Hailuodon kunnan talousarviokäsittely kunnanhallituksessa tapahtuu kahdessa (2) osassa. Ensimmäisessä kokouksessa 17.11. kunnanhallitus käsittelee Talousarvion sivut 1 – 15. Toisessa kokouksessaan 1.12. kunnanhallitus käy läpi Hailuodon kunnan talousarvio 2027 asiakirjan loppuun ja lähettää tämän kunnanvaltuustolle vahvistettavaksi. Kunnanvaltuusto käsittelee vuoden 2027 talousarvion 15.12.2026 kokouksessaan.

Valmistelija Tuomas Mathlein, 040-162 9050

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi:
- talousarvion vuodelle 2027 sekä taloussuunnitelman vuosille 2028- 2029 vahvistaen käyttötalouden tulot ja menot sekä
- investointi- ja henkilöstöesitykset.

Päätös Kunnanhallitus merkitsi tietoonsa esittelyn talousarvio sivut 1-15.

Viestintäsuunnittelijan ja palveluasiantuntijan nimeäminen

Khall 17.11.2026 § 276

Selostus

Hailuodon kunnan hallinnon tukipalvelujen henkilöstöresurssiin sisältyy
- viestintäsuunnittelijan ja
- palveluasiantuntijan vakanssit.

Jere Kangas on hoitanut
Viestintäsuunnittelijan tehtäviä
- työsuhde, määräaikainen, kokoaikainen 1.1.2026-31.12.2026
- työsuhde, määräaikainen kokoaikainen 1.4.2025-31.12.2025

Digitukineuvojan tehtäviä
- ptt, kokoaikainen 1.11.2024-31.3.2025
- ptt, kokoaikainen 1.1.2024-31.10.2024
- ptt, osa-aikainen 2.1.2023-31.12.2023

Viestintäsuunnittelijan palkkaus: peruspalkka 3178,54 € (1ASI44C1)
Muu lisä:TSV korvaus 104,00 € (Konserni- ja elivoimapalvelujen TSV)

Minna Tausta on hoitanut
Palveluasiantuntijan tehtäviä (1ASI44C1)
- työsuhde, määräaikainen, osa-aikainen (27,19) 1.1.2026-31.12.2026
- työsuhde, määräaikainen, osa-aikainen (27,19) 1.4.2025-31.12.2025

Hallintoassistentti
- ptt, osa-aikaikainen (27,19) 1.6.2024-31.3.2025
- ptt, osa-aikainen (27,19) 1.8.2023-31.5.2024
- ptt, toimistotyöntekijä (21,75) 9.1.2023-30.6.2023

Palveluasiantuntijan palkkaus: peruspalkka 3178,54 €/80%
Vuosisidonnanen lisä: 190,71 €

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 0406836 522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä

- Jere Kankaan konserni- ja elinvoimapalvelujen viestintäsuunnittelijan (100%) toistaiseksi voimassaolevaan toimeen nykyisten palkkausehtojen mukaisesti 1.1.2027 lähtien, ja

- Minna Taustan konserni- ja elinvoimapalvelujen palveluasiantuntijan (80%) toistaiseksi voimassa olevaan toimeen nykyisten palkkausehtojen mukaisesti 1.1.2027 lähtien.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasuunnitelma

Khall 17.11.2026 § 277

Selostus	HS 2025 § 14 Nuorisovaltuuston, vanhus- ja vammaisneuvoston sekä elinkeinoneuvoston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. Kunnanhallitus asettaa vaikuttamistoimielimet valtuustokausittain ja hyväksyy niille toimintasäännön.
Valmistelija	Kaisa Kurikka Tuomas Mathlein
Esittelijä	Kunnanjohtaja Alikoski Maarit
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy vanhus ja vammaisneuvoston vuoden 2027 toimintasuunnitelman.
Päätös	Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Nuorisovaltuuston toimintasuunnitelma 2027

Khall 17.11.2026 § 278

Selostus	HS 2025 § 14 Nuorisovaltuuston, vanhus- ja vammaisneuvoston sekä elinkeinoneuvoston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. Kunnanhallitus asettaa vaikuttamistoimielimet valtuustokausittain ja hyväksyy niille toimintasäännön.
Valmistelija	Petri Partala
Esittelijä	Kunnanjohtaja Alikoski Maarit
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy nuorisovaltuuston vuoden 2027 toimintasuunnitelman.
Päätös	Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Yhtymäkokousedustajan nimeäminen

Khall 17.11.2026 § 279

Selostus

OSAOn yhtymäkokous pidetään 30.11.2026 klo 9.00 alkaen.

Kuntalaki (410/2015) 60 §. Kuntayhtymän päätösvaltaa käyttää yhtymäkokous, kokous on pidettävä vähintään kaksi kertaa vuodessa. Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Yhtymäkokouksen julkisuuteen sovelletaan, mitä valtuuston kokouksen julkisuudesta säädetään 101 §:ssä. Yhtymäkokousedustajan esteellisyyteen sovelletaan, mitä valtuutetun esteellisyydestä säädetään 97 §:ssä.

Yhtymäkokouksen tehtävänä on ainakin:
1) päättää kuntayhtymän talousarviosta ja taloussuunnitelmasta;
2) hyväksyä kuntayhtymän hallintosääntö;
3) valita kuntayhtymän toimielimet;
4) päättää luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista;
5) valita tilintarkastajat;
6) päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapaudesta.

Yhtymäkokouksen puheenjohtaja kutsuu yhtymäkokouksen koolle maanantaina 30.11.2026 klo 9.00 ja määrää kokouspaikaksi OSAOn Kaukovainion toimipisteen auditorion (os. Kotkantie 2 A, Oulu). Kokoukseen on mahdollista osallistua myös sähköisesti

Yhtymäkokouksen kutsuu koolle yhtymäkokouksen puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessaan 1. varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on toimitettava jäsenkunnille vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta. Yhtymäkokouksen kokousmenettelystä määrätään hallintosäännössä.

Yhtymähallitus pyytää OSAOn jäsenkuntia ilmoittamaan yhtymäkokousedustajansa yhteystietoineen OSAOn kirjaamoon (kirjaamo@osao.fi) 16.11.2026 mennessä.

Hailuodon kunnan valtuustokauden 2025-2029 Oulun seudun koulutuskuntayhtymä kokousedustajiksi päätetty paikkajakosopimuksessa:

Katri Ronkainen varalla Kaarina Sauvola
Arto Vähämetsä varalla Keijo Mild

Esittelijä

Kunnanjohtaja, Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Hailuodon kunnan edustajat ovat Katri Ronkainen, varalla Kaarina Sauvola ja Arto Vähämetsä, varalla Keijo Mild

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Kunnanhallitus	§ 95	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 265	03.11.2026
Kunnanhallitus	§ 280	17.11.2026

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy; ylimääräinen yhtiökokous

Khall 21.04.2026 § 338

Selostus

Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy järjestää ylimääräisen yhtiökokouksen. Kokouksen esityslistalla on mm. yhtiön toiminnan käynnistämisen asiat.

Kunnanhallitus nimesi 2.12.2025 § 226 edustajat yhteisöjen yhtiö- ja osuuskuntakokouksiin sekä vuosikokouksiin. Tuolloin ei nimetty edustajaa Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokouksiin. Kunnanvaltuusto päätti yhtiön perustamisesta 30.9.2025 § 50.

HS 2025

19 § Konsernijohto

Kunnan konsernijohtoon kuuluvat kunnanhallitus, kunnanhallituksen konserniohjauksen sekä sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja sopimushallinnan jaosto sekä kunnanjohtaja ja teknisen toimialan viranhaltijat.

20 § Konsernijohdon tehtävät ja toimivallan jako

Kunnanhallitus

3. määrää konsernijohtoon kuuluvien viranhaltijoiden tytäryhteisö- ja osakkuusyhteisökohtaisen työnjaon.

9. Nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokous-edustajat, ja antaa edustajille toimintaohjeet.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustajiksi toimintakaudelle 1.6.2025-31.5.2029:

Teija Siekkinen	valtuuston puheenjohtaja
Keijo Mild	kunnanhallituksen jäsen
Riku Sauvola	kunnanhallituksen jäsen
Antti Harri	elinvoimapäällikkö (varsinainen)
Maarit Alikoski	kunnanjohtaja (vara).

Kunnanhallitus	§ 95	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 265	03.11.2026
Kunnanhallitus	§ 280	17.11.2026

Merkittiin, että yhtiökokous pidetään syksyllä 2026. Kokousedustajien toimintaohjeet kunnanhallituksessa asian jatkokäsittelynä.

Khall 03.11.2026 § 265

Selostus

Kunnanhallitus on nimennyt yhtiökokousedustajat kokouksessaan 21.4.2026. Hailuodon kunnan toimielinorganisaatiossa ja viranhaltijaorganisaatiossa tapahtuneiden muutosten vuoksi Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokousedustajia on tarpeen päivittää.

20 § Konsernijohdon tehtävät ja toimivallan jako

Kunnanhallitus

3. määrää konsernijohtoon kuuluvien viranhaltijoiden tytäryhteisö- ja osakkuusyhteisökohtaisen työnjaon.

9. Nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Tuomas Mathlein

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Hailuodon Vuokrakiinteistöt Oy:n yhtiökokous-edustajat ja antaa edustajille toimintaohjeet.

Päätös

Kunnanhallituksen jäsenet Eija Sipola ja Pirkko Rantasuo poistuivat pykälän käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana pykälän käsittelyn ajan toimi varapuheenjohtaha Arto Vähämetsä.

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Kunnanhallitus päätti, että Riku Sauvolan tilalle valitaan Kari Tuhkanen.

Kunnanhallitus päätti, että Antti Harrin tilalle valitaan Hannu Alajääskö.

Kunnanhallitus päätti, että omistajaohjausta koskevat asiat käsitellään 17.11 kokouksessa.

Khall 17.11.2026 § 280

Selostus

Kunnanhallitus käsittelee avoimena olevat omistajaohjausta koskevatasiat.

Kunnanhallitus	§ 95	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 265	03.11.2026
Kunnanhallitus	§ 280	17.11.2026

Valmistelija Tuomas Mathlein, 040 162 9050

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa edustajille toimintaohjeet.

Päätös merkittiin, että Kunnahallituksen puheenjohtaja Eija Sipola ja varapuheenjohtaja Arto Vähämetsä poistuivat kokoushuoneesta esteellisinä (yhteisöjääviys) asiasta käytävän keskustelun ja päätöksenteon ajaksi

Puheenjohtajana pykälän käsittelyn ajan toimi Leena Luoma-aho.

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun ja päätti painottaa omistajaohjauksessaan seuraavia asioita:

- Yhtiön taloudellinen toiminta ja vakavaraisuus
- Kiinteistöjen vuokrausasteen nostaminen
- Laaja riskienhallinta sisältäen henkilöstöön ja talouteen liittyvien riskien tunnistaminen.
- Hyvän hallinnon periaatteet.

Kunnanhallitus hyväksyi esitetyt omistajaohjausta koskevat painopisteet.

Hailuodon Teatterifestivaali 2027; avustusanomus

Khall 17.11.2026 § 281

Selostus

Hailuoto Teatterifestivaalin tukiyhdistys Luovontunkki ry, on lähestynyt 29.10 sähköpostiviestillä kuntaa, jossa kertoo että kesän 2027 festivaali järjestetään 16 – 18.7.2027.

Kuntaan toimitetussa hakemuksessa Hailuoto Teatterifestivaalin tukiyhdistys Luovontunkki ry. hakee Hailuodon kunnalta kahden tuhannen euron (2.000€) avustusta teatterifestivaalin järjestämiseen sekä käyttöoikeutta Hailuodon kunnan koulukeskuksen liikunta- ja Aito Helmi -saleihin kahdeksan (8) vuorokauden ajalle, mikä kattaa harjoitusviikon (12 – 16.7) sekä festivaaliviikonlopun (16 – 18.7).

Yhdistys on esittänyt alustavan budjettinsa, jolla tapahtuma on tarkoitus järjestää. Annetun budjetin perusteella yhdistys tavoittelee nolla tulosta.

Hakemuksen perusteella Hailuodon kunnan osuus euromääräisistä kustannuksista on n.13,4%

Festivaalin ohjelmistoon kuuluu teatteri- musiikki- ja tanssiesitysten lisäksi seminaari sekä kuvataidetta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Hailuodon Teatteripäiville 2027 2000 euron avustuksen sekä hakemukseen perustuen kunnan tilojen käyttöoikeuden, käyttöarvo 2000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Kaupin mylly rakenteellinen kunnostus ja säilyttäminen

Khall 17.11.2026 § 282

Selostus

Kunnanhallitus on kokouksessaan 6.10 §237, esittänyt vuoden 2027 testamentti ja lahjoitusvarojen käyttöä Kniivilän rakennusten kattojen korjaamiseen museoalueella / korjaushankkeen omarahoitusosuudeksi.

Museotoimikunta on kokouksessaan 5.11 käsitellyt haettavia avustuksia kohteittain ja päätynyt esittämään, että Kaupin mylly rakenteellinen kunnostus ja säilyttäminen -hakemus kohdennettaisiin museoviraston Rakennusten ja kulttuuriympäristökohteiden entistämisavustukseen vuodelle 2027.

Museotoimikunta esittää, että hankeavustus kohdentuisi myllyn varpaiden, tukihirsien, perustusten ja kulkurakenteiden säilyttävään korjaukseen. Museotoimikunta on arvioinut hankkeen kokonaiskustannukset 27.000 €, joista omarahoitteinen, kunnan, Sisko Saranevan testamentti- ja lahjoitusvaroihin kohdentuva summa olisi 15.000 €.

Museotoimikunta esittää, että Museoviraston hankeavustuksella haettava summa on 12.000 €.

Omarahoituksen ohella museokunta esittää hankkeen toteuttamiseen kuluvan noin 10 talkoopäivää.

Museoviraston paikallismuseoiden hankeavustusten hakuaika päättyy 30.11.2026 ja kohdentuu tukemaan lailla suojeltuja kohteita, jotka ovat tunnustettu a) kulttuurihistoriallisesti huomattavien rakennusten suojelusta (572/64), b) rakennussuojelulailla (60/1985) tai c) lailla rakennusperinnön suojelemisesta (498/2010) tai kohde d) on muutoin valtakunnallisesti huomattava. Avustuksia voidaan myöntää kuntiin vain yllä olevan ehdon täyttyessä.

Valmistelija

Mathlein Tuomas 040 162 9050

Esittelijä

Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä:

- hankesuunnitelman ja kustannusarvion enimmäismäärän 27.000 €, ja
- sitoutuu hankkeen toteuttamiseen 15.000 € omarahoitusosuudella, mikä kohdennetaan Sisko Saranevan museovaroista, mikäli hankkeen julkinen rahoitus toteutuu.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan.

Muut asiat

Khall 17.11.2026 § 283

Päätös

Kunnanhallitus keskusteli seuraavista asioista.

- Tarkastuslautakunnalle annettu lausunto.
- Kunnanhallitus pyytää annettuun lausuntoon tarkennuksia

Kunnanhallitus merkitsi keskustelun tietoonsa

Viranomaislautakunta § 32 26.10.2026
Kunnanhallitus § 284 17.11.2026

Talousarviomuutosehdotukset TA2026 Viranomaislautakunta

Viranomaislautakunta 26.10.2026 § 32

Selostus

Aiemmin toimineen Elinvoimainen saari- palvelualueen kokonaistalousarvion kulut on jaettu vuoden 2026 talousarviossa prosenttiosuuksilla. Talousarvio 2026 määritellyt kokonaiskustannukset jaettiin

1. viranomaislautakuntaan
2. rakennetun ympäristön lautakuntaan

Vuoden 2026 talouden seurannassa havaittiin, että valtaosa kuluista kohdentuu yhä rakennetun ympäristön lautakuntaan (LT70). Näin ollen, on tehtyihin vuoden 2026 talousarvioihin esitettävä korjaukset molempien lautakuntien osalta.

Haettu muutos kiteytettynä:

1. Viranomaislautakunnan toimintakulut koostuvat Rakennusvalvonnan-palkkakuluista ja yksityisteiden avustuksista.
   a) Palkkakustannukset
      Loppuvuodelle arvioitu 6.000 € pitää sisällään noin 2kk 20% rakennusvalvonnan kustannukset
   b) Yksityistieavustukset
      2026 toteuma arvio on 82.000 € (tällä hetkellä varattuna 18000 €). Puuttuvat varat (64.000 €) esitetään lisättäväksi.

2. Lautakunta esittää, että liitteessä toteutumattomat kustannukset 75.479 € poistetaan ja siirrettäisiin Rakennetun ympäristön lautakuntaan (LT70) liitteen mukaisesti.

3. Lautakunta esittää, että avustuksista puuttuva 64.000 € osuus siirrettäisiin Rakennetun ympäristön LT70 KP4110/651 paikalta, jonne varat on talousarviossa 2026 varattu (varaus 72.000 €, toteuma 0). Näin yksityistieavustuksiin varatut varat yhdistetään samalle tulosyksikölle: viranomaislautakunnalle, joka on hallintosäännön HS24§ perusteella vastuussa avustusten maksamisesta.

4. Lautakunta esittää, että TA2026 varatut toimintatuotot 4.535 € poistetaan toteutumattomina.

Palkkakulujen täysimääräistä kohdentamista vuodelle 2026 ei nähdä enää tarkoituksenmukaisena talousarviosuunnittelun lähtökohdista, koska lautakuntia esitetään yhdistettäviksi vuonna 2027 (KV 15.9.2026 53 §).

Näiden muutosten (avustuseurojen lisäys, käyttökulujen ja tulojen poisto) myötä Viranomaislautakunnan talousarvion 2026 toimintakulut pienenevät 11479 € ja toimintatuotot vähenevät 4535 €.

Muutokset esitetään kirjattavaksi liitteessä 1 esitetyille kustannuspaikoille.

Viranomaislautakunta	§ 32	26.10.2026
Kunnanhallitus	§ 284	17.11.2026

Valmistelija Hallintoasiantuntija Mathlein Tuomas
Palveluasiantuntija Pirttikoski Tanja

Esittelijä

Päätösehdotus Viranomaislautakunta hyväksyy esitetyt vuoden 2026 talousarviomuutokset liitteen mukaisesti ja lähettää talousarviomuutosehdotuksen kunnanhallituksen ja -edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös Eija Sipola saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 17.11.2026 § 284
778/02.02.02/2025

Selostus Viranomaislautakunta on käsitellyt kokouksessaan 26.10.2026 §32 talousarvio 2026 toteumaa. Talouden seurannan yhteydessä on havaittu ettei talousarvio toteudu suunnitellusti, ja lautakunta pyytää kunnanhallitusta ja edelleen valtuustoa hyväksymään tarvittavat TA-muutokset.

Muutokset:

LT35 Viranomaislautakunta

Toimintatuotot

3410 Asuntojen vuokrat (4 534,00) esitetään poistettavaksi.

Toimintamenot

4000 Vakinaisten palkat ja palkkiot poistetaan 17.000 € toteutumattomina
4060 Lomaraha esitetään 1.313 € poistettavaksi toteutumattomina
4341 Asiantuntijapalvelut 7.390 € siirretään LT35 -> TA720 rakennusvalvontapalveluiden alle
4370 Vakuutukset 1.500 € esitetään poistettavaksi.
4380 Puhtaanapito- ja pesulapalvelut 3.960 € esitetään poistettavaksi
4382 Jätevesimaksut 5.470 € esitetään poistettavaksi.
4390 Rak. ja al.rak. -ja kunn.pitopal 12.920 € esitetään poistettavaksi.
4400 Kon, kal. laitt. ja rak.kunn.p 4.500 € esitetään poistettavaksi.
4420 Matkustus- ja kuljetuspalvelut 150 € esitetään poistettavaksi.
4440 Opetus- ja kulttuuripalvelut 150 € esitetään poistettavaksi.
4460 Muut palvelut 960 € esitetään poistettavaksi.
4488 Muut yhteistoimintaosuudet 800 € esitetään poistettavaksi
4570 Lämmitys 1.000 € esitetään poistettavaksi
4571 Sähkö 15.980 € esitetään poistettavaksi
4572 Vesi 3.000 € esitetään poistettavaksi
4580 Kalusto 3.220 € esitetään poistettavaksi
4590 Rakennusmateriaali 1.270 € esitetään poistettavaksi

Viranomaislautakunta § 32 26.10.2026
Kunnanhallitus § 284 17.11.2026

4600 Muu Materiaali 1.460 € esitetään poistettavaksi
4601 IT-laiteostot 75 € esitetään poistettavaksi

TY350

4740 avustukset yhteisöille, esitetään lisättäväksi 64.000 €

TY350 lisäys esitetään katettavaksi Rakennetun ympäristön lautakunnalta TY680 4740 poistettavaksi esitettävistä varoista.

Valmistelija
Pirttikoski Tanja
Mathlein Tuomas 040 162 9050

Esittelijä
Kunnanjohtaja, Alikoski Maarit

Päätösehdotus
Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi Viranomaislautakunnan, LT35 talousarviomuutoksen.

Päätös
Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan.

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 64	29.10.2026
Kunnanhallitus	§ 285	17.11.2026

Talousarviomuutosehdotukset TA2026 Rakennetun ympäristön lautakunta

Ryltk 29.10.2026 § 64

Selostus

Aiemmin toimineen Elinvoimainen saari- palvelualueen kokonaistalousarvion kulut on jaettu vuoden 2026 talousarviossa prosenttiosuuksilla. Talousarvio 2026 määritellyt kokonaiskustannukset jaettiin

1) viranomaislautakuntaan
2) rakennetun ympäristön lautakuntaan.

Vuoden 2026 talouden seurannassa on huomattu, että valtaosa kuluista kuitenkin kohdentuu yhä rakennetun ympäristön lautakuntaan (LT70). Näin ollen, on tehtyihin vuoden 2026 talousarvioihin esitettävä korjaukset molempien lautakuntien osalta.

Haettu muutos kiteytettynä:
1. Rakennetun ympäristön lautakunta esittää lisättäväksi omaan talousarvioon liitteen 1 mukaiset summat, yhteensä 75.479 €.

2. Lautakunta esittää, että LT70 KP4110/651 varatut avustuseurot poistetaan -72.000, josta 64.000 € siirrettäisiin LT35 alle. Nämä yhdistetään samalle tulosyksikölle: viranomaislautakunnalle, joka vastaa avustusten maksamisesta vuonna 2026 (HS 24 §).

3. Rakennetun ympäristön lautakunnalle esitetään lisättäväksi Marjaniemen wc-kontista aiheutuvien yllättävien kulujen talousarviomuutosta. Lisätään KP 4113 Muut alueet / 659 muut yleiset alueet:

Toimintatuotot 1.600 €
Toimintakulut 13.180 € (sis. yleisöpenkit)

Palkkakulujen täysimääräistä kohdentamista vuodelle 2026 ei nähdä enää tarkoituksenmukaisena talousarviovalmistelun näkökulmasta, koska lautakuntia esitetään yhdistettäväksi vuonna 2027 (KV 15.9.2026 53 §).

Näiden muutosten (avustuseurojen poisto, käyttökulujen ja tulojen lisäys) myötä Rakennetun ympäristön lautakunnan talousarvion 2026 toimintakulut kasvavat 16659 € ja toimintatuotot lisääntyvät 1.600 €.

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Mathlein Tuomas
Palveluasiantuntija Pirttikoski Tanja

Esittelijä

Päätösehdotus

Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy esitetyt vuoden 2026 talousarviomuutokset selostuksen mukaisesti ja lähettää

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 64	29.10.2026
Kunnanhallitus	§ 285	17.11.2026

talousarviomuutosehdotuksen kunnanhallituksen ja -edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 17.11.2026 § 285
782/02.02.02/2025

Selostus Rakennetun ympäristön lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 29.10.2026 § 64 talousarvio 2026 toteumaa. Talousarvion toteuman seurannan yhteydessä on havaittu, ettei talousarvio ja tähän varatut määrärahat toteudu suunnitellusti. Lautakunta pyytää kunnanhallitusta ja edelleen kunnanvaltuustoa hyväksymään ja kattamaan esitetyt talousarviomuutokset.

Muutokset:

LT70
4001, Määräaikaisten palkat ja palkkiot, esitetään lisättäväksi 17.000€

TY740
4111 satamat esitetään lisättäväksi 2.000 €
4111 satamat esitetään lisättäväksi 2.500 €
4111 satamat esitetään lisättäväksi 1.460 €
4113 muut alueet, esitetään lisättäväksi 3.960 €

TY750
4330 sivistysrak. esitetään lisättäväksi 500 €
4330 sivistysrak. esitetään lisättäväksi 3.000 €
4330 sivistysrak. esitetään lisättäväksi 7.490 €
4510 vuokratut toimitilat esitetään lisättäväksi 500 €
4510 vuokratut toimitilat esitetään lisättäväksi 2.470 €
4510 vuokratut toimitilat esitetään lisättäväksi 5.000 €

TY751
4410 Vuokra-asunnot esitetään lisättäväksi 12.920 €
4410 Vuokra-asunnot esitetään lisättäväksi 5.000 €
3410 Asuntojen vuokrat esitetään lisättäväksi 4.534 €

TY752
4520 Marjaniemen rak./680 kalahalli esitetään lisättäväksi 2.000 €
4510 Vuokratut toimitilat esitetään lisättäväksi 500 €

TY770
4700 Lämpölaitos, esitetään lisättäväksi 1.000 €
4700 Lämpölaitos, esitetään lisättäväksi 1.740 €
4520 Marjaniemen rak esitetään lisättäväksi 5.980 €

TY680
4740 Avustukset 64.000 esitetään poistettavaksi ja

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 64	29.10.2026
Kunnanhallitus	§ 285	17.11.2026

4740 Avustukset 8.000 esitetään siirrettäväksi kohtaan TY740, 4113 muut alueet.

Esitetyt lisäykset esitetään katettaviksi LT35 Viranomaislautakunnalta poistettavaksi esitetyistä varoista ja tuotoista (3410).

Marjaniemen yleisöpenkeistä aiheutuvia ja kattamattomia kustannuksia jää ylläolevien siirtojen myötä kohteeseen TY740, 4113 muut alueet kattamatta vielä 3.121 €, jotka katetaan lautakunnan sisäisillä siirroilla.

Valmistelija
Pirttikoski Tanja
Mathlein Tuomas

Esittelijä
Kunnanjohtaja, Alikoski Maarit

Päätösehdotus
Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi esitetyt rakennetun ympäristön lautakunnan LT70 talousarviomuutokset.

Päätös
Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan

Ilmoitusasiat

Khall 17.11.2026 § 286

Kiinteistönluovutusilmoitus, 72-401-66-3

Saapuneet kirjeet ajalla 6.11. – 17.11.2026

1) Ilmoitus, Maakuntahallituksen 26.10.2026 pöytäkirjan nähtävillä olo, Pohjois-Pohjanmaan Liitto, 10.11.2026
2) OSAOn yhtymähallitus 16.11.2026 esityslista, OSAO, 10.11.2026
3) Metsänkäyttöilmoitus, 1-2026-118838 Suomen Metsäkeskus,11.11.2026
4) Metsänkäyttöilmoitus, metsänkäsittelystä pohjavesialueella , Suomen metsäkeskus, 11.11.2026
5) Pohjois-Pohjanmaan liikennefoorumi 2026, 4.12, Pohjois-Pohjanmaan liitto, 11.11.2026
6) Tiedote, Kuntien ja hyvinvointialueiden talousraportointi 11/2026, Valtiokonttori, 12.11.2026
7) Tiedote, Esi- ja perusopetuksen syksyn perustietoraportit on julkaistu, Opetushallitus, 12.11.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja, Alikoski Maarit

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi

Paikallinen järjestelyerä 1.10.2026

Khall 17.11.2026 § 287

Selostus

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen piirissä olevan henkilöstön osalta on jaossa paikallinen 0,20% järjestelyerä.

0,20% järjestelyerän piirissä Hailuodon kunnassa ovat: KVTES, OVTES (A-F ja G), TS (TTS ei sovelleta/käytössä).

Paikallista järjestelyerää kohdennettaessa työnantajan ensisijaisena tavoitteena on kohdentaa erä tasaisena 0,20% korvaustasona. Työnantaja näkee, että tasajaolla jaettu edistää parhaiten palkkatasa-arvon toteutumista eri työehtosopimusten välillä.
Työnantaja esittää, että 0,20% järjestelyerän toteuman laskentaan käytetään syyskuun palkkalaskelmaa, jossa on huomioitu kunnan uudet työntekijät.

Syyskuu 2026

KVTES
Syyskuussa 2026 maksetut palkat 76 892,98€,
Sopimuksen piirissä on ollut 30.9.2026 33 henkilöä
josta 0,2% järjestelyerä/henkilö= ~4,66€
Järjestelyerä käytetään tehtäväkohtaisiin palkkoihin tasajaolla.

OVTES (A-F ja G)
Syyskuussa 2026 maksetut palkat 60 484,21€.
Sopimuksen piirissä on ollut 30.9.2026 15 henkilöä
josta 0,2% järjestelyerä/henkilö = ~6,94 € / ~8,15€
Järjestelyerä käytetään tehtäväkohtaisiin palkkoihin tasajaolla.

TS
Syyskuussa 2026 maksetut palkat ~24 286,59€
josta 0,2% ~48,57 €
Järjestelyerä käytetään tehtäväkohtaisiin palkkoihin tasajaolla.
Sopimuksen piirissä on ollut 30.9.2026 6 henkilöä
järjestelyerä/henkilö= ~8,10€

Koska teknisen työehtosopimuksen ns. Tates -sopimuksen käyttöönotto on edelleen kesken ovat sopija osapuolet sopineet seuraavaa:

- Paikallinen järjestelyerä 1.10.2026 (0,20 %) siirretään ajankohtaan 1.4.2027. Ohjeet erän käytöstä TATES-sopimukseen annetaan myöhemmin.

- Paikallisen järjestelyerän 1.10.2026 sijaan maksetaan prosentuaalista palkanlisää neljännesvuosittain 31.3.2027 asti.

- Määräaikaiset prosentuaaliset palkanlisät maksetaan palkansaajalle hänen normaalina palkanmaksupäivänään. Mikäli työntekijän/viranhaltijan työ- /virkasuhde päättyy ennen edellä mainittua maksupäivää, palkanlisä maksetaan loppupalkan yhteydessä.

Määräaikaisen prosentuaalisen palkanlisän (0,20 %) maksupäivä
Maksetaan kokonaisansioista ajalta
Tammikuun 2027 normaali palkanmaksupäivä 1.10.2026–31.12.2026
Huhtikuun 2027 normaali palkanmaksupäivä 1.1.2027–31.3.2027

https://www.kt.fi/yleiskirjeet/2026/17/tyo-ja-virkaehtosopimus-ts-ja-ttes-sopimusten-1.10.2026-erien-ja-1.4.2027-kehittamiseran-myohentamisesta-ja-maaraaikaisen-prosentuaalisen-palkanlisan-maksamisesta

Paikallista järjestelyerää voidaan käyttää tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin.

Paikallisen järjestelyerän kohdentamisesta on käyty keskustelu Hailuodon kunnan palvelujohtajien ja plm Maarannon kesken. Kunnan esitys järjestelyvaraerän jakamisesta: jaetaan järjestelyerään oikeutetuille tasan. Perustelu: palkkatasa-arvon edistäminen

Henkilöstötoimikunta on kokouksessaan 29.10 käsitellyt järjestelyeriä koskevat asiat ja hyväksynyt työnantajan esityksen järjestelyerän kohdentumisesta tasajaolla palkkatasa-arvon edistämiseksi.

Valmistelija Tuomas Mathlein, 040 162 9050

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä järjestelyerän 1.10.2026 paikallisneuvottelussa sovitun jaon mukaisesti kohdennettavaksi palkkojen korotuksiin.

Päätös Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan.

Kehittämisohjelmaerä -paikallinen erä 1.10.2026

Khall 17.11.2026 § 288

Selostus

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen piirissä olevan henkilöstön osalta on jaossa paikallinen 0,40% kehittämisohjelmaerä.

0,40% kehittämiserän piirissä on: KVTES.
0,20% kehittämiserän piirissä on OVTES (G).
0,18% kehittämiserän piirissä on OVTES (A-F).

TS on siirtänyt kehittämiserän Tates sopimuksen käyttöönottoon asti:

”Kehittämisohjelmaerät 1.10.2026 (0,40 %) ja 1.4.2027 (0,40 %) siirretään TATES-sopimuksen käyttöönottoon asti ilman myöhentämisvaikutusta kuten ns. TATES-sopimuksessa on sovittu, ks. yleiskirjeet 19/2025 ja 23/2025, liitteet: Virka- ja työehtosopimus uudesta kunta-alan teknisen alan virka- ja työehtosopimuksesta (TATES) ja TS- ja TTES-sopimusten lakkaamisesta”

https://www.kt.fi/yleiskirjeet/2026/17/tyo-ja-virkaehtosopimus-ts-ja-ttes-sopimusten-1.10.2026-erien-ja-1.4.2027-kehittamiseran-myohentamisesta-ja-maaraaikaisen-prosentuaalisen-palkanlisan-maksamisesta

Paikallista erää kohdennettaessa työnantajan ensisijaisena tavoitteena on kohdentaa erä tasaisina 0,40%, 0,20% ja 0,18% korvaustasoina.

Työnantaja näkee, että tasajaolla jaettu edistää parhaiten palkkatasa-arvon toteutumista eri työehtosopimusten välillä. Työnantaja katsoo, että kuntakentän murroksessa kaikkien ammattiryhmien kehittäminen on yhtäläisen tärkeää, minkä vuoksi kohdentuminen tasaisesti on perusteltua.

Työnantaja esittää, että mainittujen kehittämiserien toteumien laskentaan käytetään syyskuun palkkalaskelmaa, jossa on huomioitu kunnan uudet työntekijät.

Syyskuu 2026

KVTES
Syyskuussa 2026 maksetut palkat 76 892,98€,
Sopimuksen piirissä on ollut 30.9.2026 33 henkilöä
josta 0,4% kehityserä/henkilö = ~9,32€
kehityserä käytetään tehtäväkohtaisiin palkkoihin tasajaolla.

OVTES (A-F ja G)

Syyskuussa 2026 maksetut palkat 60 484,21€.
Sopimuksen piirissä on ollut 30.9.2026 15 henkilöä
josta 0,18% / 0,20% kehityserä/henkilö = ~6,44 – 7,33 €
kehityserä käytetään tehtäväkohtaisiin palkkoihin tasajaolla.

TS
-

Paikallista kehityserää voidaan käyttää tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin. Kehittämiserän kohdentamisesta on käyty keskustelu Hailuodon kunnan palvelujohtajien ja plm Maarannon kesken.

Kunnan esitys kehittämisohjelmaerän jakamisesta:

Kehittämisohjelmaerä jaetaan kehittämisohjelmaerään oikeutetuille tasan.

Perustelu: palkkatasa-arvon edistäminen.

Henkilöstötoimikunta on kokouksessaan 29.10 käsitellyt järjestelyeriä koskevat asiat ja hyväksynyt työnantajan esityksen järjestelyerän kohdentumisesta tasajaolla palkkatasa-arvon edistämiseksi.

Valmistelija Tuomas Mathlein, 040 162 9050

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä kehittämisohjelmaerän 1.10.2026 paikallisneuvottelussa sovitun jaon mukaisesti kohdennettavaksi palkkojen korotuksiin

Päätös Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaan.

Hallintosäännön muutosehdotukset 17.11.2026

Khall 17.11.2026 § 289

Selostus

Hailuodon kunnan hallintosääntö päivitetään vuoden 2027 aikana. Henkilöstöorganisaation muutokset edellyttävät yksittäisiä, välittömiä muutoksia.

Hallintosääntö 1.6.2025 § 16

16 § Kunnanjohtaja
Kunnanjohtaja vastaa kunnanhallituksen toimialan toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kunnanhallituksen alaisuudessa, asioiden valmistelusta kunnanhallituksen käsiteltäväksi sekä kunnanhallituksen alaisena kuntakonsernin toiminnasta.

Kunnanjohtaja johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan henkilöstöorganisaatiota.

Kunnanjohtajan estyneenä ollessa kunnan hallintoa johtaa kunnanhallituksen päätöksellä hänen sijaisekseen määrätty.

Muutosehdotus
Kohta 3 esitetään muutettavaksi muotoon

Kunnanjohtajan estyneenä ollessa kunnan hallintoa johtaa kunnanhallituksen päätöksellä hallintoasiantuntija.

16a Hallintoasiantuntija
Hallintoasiantuntija vastaa hallinnon tukipalvelujen toiminnasta sekä toimii kunnan KT-yhteyshenkilönä.

Elinvoimapäällikkö Antti Harri päätti virkasuhteensa 5.10.2026 koeaikapurkuun. Elinvoimapäällikön tehtäviä ja ratkaisuvaltaa organisoidaan uudelleen.

Hallintosääntö 1.6.2025 § 28
hailuoto.fi/download/hallintosaanto/?wpdmdl=26276&refresh=6afc5c52b260c1794923602

Elinvoimapäällikön tehtävät ja ratkaisuvalta esitetään muutettavaksi

Kiinteistöpäällikkö päättää
- Kiinteistöt, kohdat 13-21
- Liikenneväylät ja alueet 23-32
- Lämpölaitos, kohta 33
- Investoinnit, kohdat 34-38

Valmistelija

Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Kunnanhallitus § 289 17.11.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön

- § 16, kohta 3
- § 16a lisääminen sekä
- § 28, kohdat 13-21, 23-32, 33 ja 34-38

muutetaan valmistelijan esityksen mukaisesti.

Päätös Merkittiin, että hallintoasiantuntija Tuomas Mathlein poistui kokoushuoneesta esteellisenä (intressijääviys) asiasta käytävän keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Keskustelun kuluessa kunnanhallitus päätti, että päätösehdotusta muutetaan :

1) §16, Kunnanhallitus päätti, että hallintosäännön lause säilytetään alkupeäisessä muodossa.

2) §16a muutetaan muotoon ”johtava hallintoasiantuntija. Johtava hallintoasiantuntija vastaa hallinnon tukipalveluiden toiminnasta ja toimii kunnan KT-yhteyshenkilönä.”

3) §28, kohdat 13-21, 23-32, 33 ja 34 – 38 hyväksytään päätösehdotuksen mukaan

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 165 30.06.2026
Kunnanhallitus § 290 17.11.2026

Marjaniemen vierasvenesatama; veneilijöiden tukirakennuksen myynti

Khall 30.06.2026 § 409

Selostus

HS 2025 § 22, mom. 24.
Kunnanhallitus päättää muun kuin kiinteän omaisuuden luovuttamisesta sekä kiinteän omaisuuden myymisestä tai vaihtamisesta, kun luovutettavan omaisuuden kauppahinta tai muu arvo ei ylitä 200 000 euroa.

Hailuodon kunnan kiinteistöjen salkutus valmistui 2/2023. Kunnanhallitus päätti salkutuksen jatkovalmistelusta 23.5.2023 § 119.

Swecon toteuttamassa kiinteistöjen salkutuksessa kunnan omistamat, rakennetut kiinteistöt analysoitiin ja luokiteltiin ennalta määriteltyjen kriteerien perusteella. Arvioinnissa käytettyjä rakennuksen ominaisuuksiin perustuvia kriteerejä ovat muun muassa kiinteistön kunto, energia-tehokkuus, kehitysmahdollisuudet, saavutettavuus ja historialliset arvot.

Salkutukseen sisältyy veneilijöiden tukirakennus ja polttoainevarasto. Veneilijöiden tukirakennus sijaitsee Marjaniemen vierasvenesatamassa osoitteessa Marjaniementie 815. Se on rakennettu vuonna 1998. Rakennuksessa on pesu- ja wc-tilat sekä pieni keittiö. Rakennus on käytössä vain kesäaikana. Lukot on uusittu vuonna 2013.

Polttoainevarasto sijaitsee Marjaniemen vierasvenesataman rannassa osoitteessa Marjaniementie 815. Se on rakennettu vuonna 1998. Käyttöä on erityisesti kesäaikaan.

Veneilijöiden tukirakennus ja polttoainevarasto sisältyy salkutusluokkaan C Kehitettävät rakennukset, joista luovutaan. Kiinteistökehityskohteet, jotka korjataan ja myydään tai myydään sellaisenaan.

Veneilijöiden tukirakennuksen kunto on tyydyttävä.
- Energiatehokkuus normaali
- Käyttöaste 70 %
- Kuntopisteet 3
- Energiapisteet 2
- Käyttöpisteet 3
- Yhteensä 8 pistettä.

Ostotarjoukset jätetään 10.8.2026 klo 12.00 mennessä osoitteeseen kunnanvirasto@hailuoto.fi tai Hailuodon kunta, kunnanvirasto, Luovontie 176, 90480 Hailuoto. Kuoreen merkintä ”Tukirakennus”.

Valmistelija Kunnanjohtaja Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Kunnanhallitus § 165 30.06.2026
Kunnanhallitus § 290 17.11.2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

- myydä veneilijöiden tukirakennuksen ja polttoainevaraston sellaisenaan,
- myynti toteutetaan tarjousten perusteella, ja tarjouksille asetetaan euromääräinen alaraja,
- pidättää kunnanhallituksella oikeuden hyväksyä/hylätä myyntikohteesta asetetussa myyntiajassa jätetyt tarjoukset.

Päätös Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Khall 17.11.2026 § 290

Selostus Hailuodon jakokunnan osakaskunta on laatinut vuokrasopimuksen Marjaniemen Hailuodon Matkaparkkitoiminnasta Westnokka Oy:n kanssa ajalle 1.6.2026-1.6.2036.

Hailuodon jakokunnan osakaskunnan ja Hailuodon kunnan välillä 25.3.1982 allekirjoitetun, voimassa olevan käyttöoikeussopimuksen mukaisesti, jokaiselle jakokunnan tekemälle vuokrasopimukselle on saatava kunnan hyväksyminen.

Kunnanhallituksen oheismateriaali
Vuokrasopimus matkaparkkitoiminta – Marjaniemi, Hailuoto
Sopimus Hailuodon jakokunta, Hailuodon kunta (25.3.1982)

Valmistelija Maarit Alikoski, 040 6836522

Esittelijä Kunnanjohtaja Alikoski Maarit

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hailuodon jakokunnan osakaskunnan ja Westnokka Oy:n välille solmitun matkaparkkitoiminnan vuokrasopimuksen 1.6.2026-1.6.2036.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin

Kokouksen päättäminen

Khall 17.11.2026 § 291

Päätös Puheenjohtaja Sipola päätti kokouksen kello 21.46

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 271, § 280, § 290

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hailuodon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Hailuodon kunnan yhteystiedot:

Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Sähköposti: kunnanvirasto@hailuoto.fi
Puhelin: 044 4973 500
Avoinna arkisin: ma 10–16, ti-ke 10–15, to-pe ajanvarauksella

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.