

Kaavatoimeksiannon hankinta. Marjaniemen Nokan asemakaavan muutos ja laajennus, MAL-hanke keveli MT816 Sauvola-Marjaniemi tiesuunnitelman yhteydessä

Päätös	<p>Päätän valita kaavanlaatijaksi Marjaniemen Nokan asemakaavan muutokseen ja laajennukseen, kaavatoimeksiantoon annetun hyväksytyyn tarjouksen mukaisesti Ramboll Oy:n (Y-tunnus 0101197-5), hintaan 17 750 euroa (alv 0%).</p>
Asia	<p>Asemakaavan muutos ja laajennus liittyy Hailuodon kunnan ja Pohjois-Suomen EVK:n yhteiseen MAL-hankkeeseen, joka on MT 816 Sauvola-Marjaniemi -tiesuunnitelman yhteydessä suunniteltava kevyenliikenteenväylä välillä Kengänperäntie-Marjaniemen satama sekä Kengänperäntien risteyksen itäpuolelle sijoittuva pysäköintialue. Kaavamuutos tarvitaan MT 816 tiealueen laajennusta ja tiealueen pohjavesisuojausta varten rakennettavia hulevesien käsittelyrakenteita varten.</p> <p>Toimeksianto sisältää alueidenkäyttölain mukaisten kaava-asiakirjojen laatimisen kaavan muuttamispäätöksen hallinnollisesta valmistelusta jatkuen kaavan lainvoimaisuutta koskevaan kuulutukseen saakka. Alueella on voimassa myös Marjaniemen osayleiskaava, jonka alueella olevia tontteja ja alueita kaavamuutos myös koskee. Tilaaja toimittaa konsultille veloitusetta tilaajalla valmiina olevan materiaalin ja lähtötiedot siinä muodossa, kuin ne ovat tilaajan hallussa.</p> <p>Konsultti hyödyntää tiesuunnitelman taustaselvityksiä, kuten luonto- ja meluselvityksiä. Tarjous ei sisällä erilliselvityksiä. Tarkempi kuvaus työn sisällöstä, vaiheistuksesta, suoritustavasta, dokumentoinnista ja aikataulusta tarjousasiakirjoissa.</p> <p>Suorahankinnan tarve on todettu ennakkoon ja perustellaan seuraavasti:</p> <p>Asemakaavamuutoksen aikataulu on täysin Hailuodon kunnasta riippumattomasta syystä yhteydessä MAL-kevyenliikenteenväylä hankkeen suunnittelu- ja toteutusaikatauluun, joka on samanaikaisesti yhteydessä Pohjois-Suomen EVK:n Sauvola-Marjaniemi tiesuunnitelman valmisteluaikatauluun. MAL-hankkeen aikataulut edellyttävät, että kaavamuutos toteutetaan vuoden 2026 aikana.</p>
Perustelu	<p>Hallintosäntö 2025 § 26 Hankintalaki 1397/2016 § 40</p>

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu.

Alikoski Maarit
Kunnanjohtaja

Jakelu

Ramboll Oy / Lari Heikkinen
Hailuodon kunta / Hannu Saunaluoma, Antti Harri
Kunnanhallitus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Hailuodon kunta
Kunnanhallitus
kunnanvirasto@hailuoto.fi
Luovontie 176
90480 Hailuoto

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan